

Amt:	Abteilung 4 - Bauen und Umwelt
Bearbeiter:	Irene Dregert

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Haupt- und Bauausschuss	15.04.2026	

Energetische Sanierung der Mehrzweckhalle_Vergabe der Planungsleistung zur Vorbereitung und Durchführung von europaweiten Ausschreibungen zur Vergabe von Architekten- und Ingenieurleistungen

Sachverhalt:

Es wird beabsichtigt, das in die Jahre gekommene Gebäude energetisch zu sanieren. Ein Teilbereich (Sanitärtrakt und Teile der Turnhalle) wurde bereits im Jahr 2021 saniert. Nun ist eine umfassende energetische Modernisierung der restlichen Flächen der Mehrzweckhalle geplant. Die Gebäudehülle erhält ein Wärmedämmverbundsystem, das Dach und die Hallendecke werden grundlegend saniert, die gesamten Fenster und Außentüren im Küchentrakt werden erneuert. Durch die geplante Maßnahme soll die Lebensdauer der Halle deutlich verlängert werden.

Die Verbandsgemeindeverwaltung hat das Büro FIRU aus Kaiserslautern angefragt, ein Angebot für die Vorbereitung und Durchführung von europaweiten Ausschreibungen abzugeben.

Die vergaberechtliche Verfahrensbegleitung beinhaltet die Organisation, Koordination und Durchführung des Verfahrens für Planungsleistungen gemäß der Verordnung über die Vergabe öffentlicher Aufträge (VgV) für freiberufliche Leistungen.

Auszuschreiben sind folgende Planungsleistungen nach HOAI:

- Objektplanung, LPH 1-9
- TGA (Technische Gebäudeausrüstung), LPH 1-9
- Tragwerksplanung, LPH 1-6

Das Ingenieurbüro FIRU bietet die o.g. Leistung für 24.864,20 € netto (29.588,40 € brutto) an.

Das Büro FIRU ist der Bauabteilung aus vergleichbaren Projekten bekannt bzw. war für die VG Landstuhl bereits mehrfach tätig. Die Zusammenarbeit war sehr professionell und die Ergebnisse einwandfrei. Sodass die Bauabteilung empfiehlt, vorbehaltlich der Haushaltsgenehmigung, den Auftrag an das Büro FIRU zu vergeben.

Beschlussvorschlag:

Der Haupt- und Bauausschuss möge darüber beraten und entscheiden.
Die Verbandsgemeindeverwaltung empfiehlt, **vorbehaltlich der Haushaltsgenehmigung**
den Auftrag an das Ingenieurbüro FIRU aus Kaiserslautern zu vergeben.

Finanzielle Auswirkungen:

☒ ja

☐ nein

Veranschlagung im:

☒ Investitionsplan
(Maßnahme)

☒ VV 4.1.3. zu § 103
GemO geprüft

☐ Ergebnishaushalt

☐ außerplanmäßig

bei Buchungsstelle: 5732-096930-57322401-785930

in Höhe von: 1.529.768,00 € brutto im HH 2026 (sofern genehmigt)

ggf. Deckungsfähigkeit über Buchungsstelle:

Anlagen