DEZERNAT 3
Hochbauamt

Eislingen/Fils, 17. Juni 2015
65-He/Kie 043_11

Sitzungsvorlage Nr. 133/2015
(Referenz:)

Ausschuss für Technik und Umwelt	06.07.2015	öffentlich
Gemeinderat	13.07.2015	öffentlich

Beratungspunkt:

Neubau Rathaus; Farb- und Materialkonzept sowie Vergabe weiterer Ausbaugewerke
- Vorberatung

Beschlussantrag:

Vergabe der Arbeiten Natursteinbelag an die Firma
Fliesen Röhlich GmbH, 90530 Wendelstein zum Angebotspreis von 76.367,06 €.

Vergabe der Fliesenarbeiten an die Firma
Von Au-Gehrung Fliesen GmbH, 72622 Nürtingen zum Angebotspreis von 35.713,83 €.

Vergabe der Tischlerarbeiten an die Firma
H. Hüther GmbH, 34346 Hedemünden zum Angebotspreis von 269.620,24 €.

Vergabe der WC-Trennwände an die Firma
BTS Trennwandsysteme, 81249 München zum Angebotspreis von 18.145,12 €.

Vergabe der Metalltüren an die Firma
A.F.F.T GmbH, 36404 Vacha-Oberzella zum Angebotspreis von 226.688,93 €.

Vergabe der Systemtrennwände an die Firma
Drum GmbH & Co. KG, 66914 Waldmohr zum Angebotspreis von 29.734,53 €.

Vergabe der Malerarbeiten an die Firma
Seeger, Der Maler & Stuckateur, 71334 Waiblingen, zum Angebotspreis von 138.111,19 €.

Vergabe der Tiefgaragenbeschichtung an die Firma
T.B. Lange GmbH, 71665 Vaihingen zum Angebotspreis von 34.568,31 €.

Vergabe der Bodenbelagsarbeiten an die Firma
Lang Objekt GmbH, 74545 Michelfeld zum Angebotspreis von 205.533,75 €.

Das Planungsteam wird beauftragt Einsparmöglichkeiten zur Einhaltung der addierten bewilligten Haushaltsmittel in Höhe von ca. 12,325 Mill. € zu benennen.

Begründung:

Für die Vergabe der Arbeiten wurde eine öffentliche Ausschreibung durchgeführt.
Die Submission fand am 22.05.2015 statt.

Zur Vergabe vorgeschlagen wird der jeweils wirtschaftlichste Bieter.

Hinsichtlich der teilweise erheblichen Unterschiede zwischen Kostenberechnung und Vergabesumme wird in der Sitzung berichtet.

Damit sind alle Arbeiten bis auf Schließanlage, Teeküchen und Baureinigung vergeben.

Die detaillierte Festlegung der Farb- und Materialmuster erfolgt in der Vergabesitzung.

Die Bauarbeiten liegen im Rahmen des Terminplans.
Die Fertigstellung ist für März 2016 vorgesehen.

Auswirkungen auf die demografische Entwicklung

☒ Antrag/Projekt hat keine Auswirkungen auf die demografische Entwicklung.
☐ Antrag/Projekt berücksichtigt die Auswirkungen der demografischen Entwicklung.
☐ Antrag/Projekt berücksichtigt die Auswirkungen der demografischen Entwicklung nicht.

Finanzierung:

Im Haushaltsplan sind für den Rathausneubau 12,0 Mill. € eingestellt.
Für den Katastrophenschutz (Notstromdiesel) wurden 120.000 €, für das Fernwärmenetz Marktplatz 40.000 € und für die Wärmeversorgung des Geschäftshauses 165.000 € bereitgestellt.
Insgesamt stehen also für die in der Kostenfortschreibung vom 22.06.2015 enthaltenen Maßnahmen 12,325 Mill. € zur Verfügung.

Die Kostenfortschreibung (Stand 22.06.2015) endet mit 12.328.396,95 €.
Somit liegt die Überschreitung der addierten bewilligten Mittel bei 3.396,95 €.
Über die noch vorhandenen Möglichkeiten die Ausgaben zu reduzieren wird in der Sitzung berichtet.

Klaus Heininger	Thomas Schuster	Erich Heer
Oberbürgermeister	Bürgermeister	Amtsleiter

Anlagen (können zusätzlich auch in der Ratsinfo eingesehen werden)

Anlage 1 Preisspiegel (nicht öffentlich)
Anlage 2 Kostenfortschreibung