

Sitzungsvorlage Nr. 107/2025
(Referenz: 032/2025)

Ausschuss für Technik und Umwelt	07.07.2025	nicht öffentlich
Gemeinderat	14.07.2025	öffentlich

Beratungspunkt:

**Eichenbachstadion - Neubau Tribünenüberdachung - Stahlbau, Gerüstbau, Betonsanierung
- Vergabe von Bauleistungen**

Beschlussantrag:

Der Vergabe von Bauleistungen für den Neubau der Tribünenüberdachung im Eichenbachstadion mit einem Gesamtvolumen in Höhe von 466.610,51€ (brutto) wird zugestimmt.

Das Gesamtvolumen setzt sich aus drei Einzelgewerken wie folgt zusammen:

- 1.) Der Vergabe für Stahlbauarbeiten an die Firma Stahlbau Nägele aus 73054 Eislingen zu einem Angebotspreis in Höhe von 392.470,45 € (brutto) wird zugestimmt.
- 2.) Der Vergabe für Gerüstbauarbeiten an die Firma Ligea Gerüstbau GmbH aus 73066 Uhingen zu einem Angebotspreis in Höhe von 27.685,35 € (brutto) wird zugestimmt.
- 3.) Der Vergabe für Betonsanierungsarbeiten an die Heinrich Schmid GmbH & Co. KG aus 73037 Göppingen zu einem Angebotspreis in Höhe von 46.454,74 € (brutto) wird zugestimmt.

Begründung:

In der Gemeinderatssitzung am 24.03.2025 wurde die Freigabe zur Ausschreibung einer Überdachung des bestehenden Tribünengebäudes im Eichenbachstadion erteilt.

Die aus statischen Gründen rückgebaute Konstruktion wird jetzt wie beschlossen neu erstellt. Bauweise in Stahl mit PV Anlage. Da auf die Bestandsstatik aufgebaut wird werden die Abmessungen wie im Bestand übernommen. Mit einer PV-Anlage ist die Traglast der Fundamentierung erreicht und eine zusätzliche Begrünung nicht mehr möglich. Die notwendigen Vorarbeiten- Betonsanierung am Bestand und Gerüstbauarbeiten wurden ebenfalls mit ausgeschrieben und sind Teil dieses ersten Ausschreibungspaketes am Projekt Wiederherstellung der Tribünen-Überdachung.

Für die zur Vergabe der jetzt anstehenden Arbeiten erfolgten beschränkte Ausschreibungen durch das Hochbauamt mit Submission am 23.06.2025.

1. Stahlbau:

Im Vorfeld wurden 6 Stahlbau -Firmen angefragt. Zwei Angebote sind fristgerecht eingegangen. Ein Angebot musste von der Wertung ausgeschlossen werden, da es verspätet einging.

Die vorliegenden Angebote wurden sachlich, fachlich und rechnerisch durch das Architekturbüro Autenrieth + Jargon aus 73054 Eislingen geprüft und es ergab sich folgender Sachverhalt:

Das an erster Stelle liegende Angebot ergab keine Beanstandungen. Die Firma Stahlbau Nägele aus 73054 Eislingen kann umfangreiche Referenzen vorweisen und ist der Bauherrschaft bekannt.

Es wird deshalb vorgeschlagen, der Firma Stahlbau Nägele aus 73054 Eislingen den Auftrag in Höhe von in Höhe von 392.470,45 € (brutto) zu erteilen.

2. Gerüstbau:

Im Vorfeld wurden 4 Gerüstbau-Firmen angefragt. Es sind zwei Angebote fristgerecht eingegangen.

Die vorliegenden Angebote wurden sachlich, fachlich und rechnerisch durch das Architekturbüro Autenrieth + Jargon aus 73054 Eislingen geprüft und es ergab sich folgender Sachverhalt:

Das an erster Stelle liegende Angebot ergab keine Beanstandungen. Die Firma Ligea Gerüstbau GmbH aus 73066 Uchingen kann umfangreiche Referenzen vorweisen und ist der Bauherrschaft bekannt.

Es wird deshalb vorgeschlagen, der Firma Ligea Gerüstbau GmbH aus 73066 Uchingen den Auftrag in Höhe von 27.685,35 € (brutto) zu erteilen.

3. Betonsanierung:

Im Vorfeld wurden 3 Firmen für Betonsanierungsarbeiten angefragt. Ein Angebot ist fristgerecht eingegangen.

Das vorliegende Angebot wurde sachlich, fachlich und rechnerisch durch das Architekturbüro Autenrieth + Jargon aus 73054 Eislingen geprüft und es ergab sich folgender Sachverhalt:

Das an erster Stelle liegende Angebot ergab keine Beanstandungen. Die Heinrich Schmid GmbH & Co. KG aus 73037 Göppingen kann umfangreiche Referenzen vorweisen und ist der Bauherrschaft bekannt. Es wird deshalb vorgeschlagen den Auftrag in Höhe von 46.454,74 € (brutto) an die Heinrich Schmid GmbH & Co. KG aus 73037 Göppingen zu erteilen.

Kostenentwicklung:

Die zur Vergabe stehenden Arbeiten liegen im Bereich der Kostenberechnung.

Zeitschiene:

Die Arbeiten starten in der spielfreien Zeit während den Sommerferien 2025 und werden dann direkt weiter ausgeführt. Fertigstellung ist bis Ende 2025 geplant.

Für PV Anlage und Beleuchtung/Beschallung wird ein weiteres Ausschreibungs-Paket erfolgen und soll in der Sitzung des ATU am 7.10.2025 beauftragt werden.

Finanzierung:

Für diese Maßnahmen sind im Haushalt HH 2025 bei Sachkonto 711244010 00 0 78710000 Maßnahme „Sportzentrum Eichenbach“ – Hochbaumaßnahmen Neuinstallation Flutlichtanlage und Tribünendach

Mittel eingeplant im Betrag von	735.000,00 €
<i>inkl. Ermächtigungsreste aus HH 2024 im Betrag von 5.000 € *</i>	

Bewirtschaftet sind derzeit	22.199,01 €
-----------------------------	-------------

Durch diese Maßnahmen werden benötigt	466.610,51 €
---------------------------------------	--------------

Verfügbar sind damit noch freie Mittel im Betrag von	246.190,48 €
--	--------------

Klaus Heininger
Oberbürgermeister

Oliver Marzian
Fachbereichsleiter Bürgerdienste
Stadtkämmerer

Christoph Braun
Amtsleiter
Hochbauamt

Thilo Schwendemann
Dipl.-Ing. Architekt
Hochbauamt

Anlagen (können zusätzlich auch in der Ratsinfo eingesehen werden)

Anlage 1: Preisspiegel – Übersicht der Angebotssummen Stahlbau (nicht öffentlich)

Anlage 2: Preisspiegel – Übersicht der Angebotssummen Gerüstbau (nicht öffentlich)

Anlage 3: Preisspiegel – Übersicht der Angebotssummen Betonsanierungsarbeiten (nicht öffentlich)

* Siehe dazu SV 106/2025.