



Beschlussvorlage

Vorlagenummer: 60/3926/2026

AZ/Sachbearbeiter: 60/65 Herr Neumann / Herr Eckert / Herr Koyne

Erweiterung Canadaschule (Modulklassenräume); Auftragserweiterung Gründungsarbeiten Stützwand

Beratungsfolge	Zuständigkeit	Status	Sitzungstermin
Haupt- und Personalausschuss	Entscheidung	öffentlich	19.08.2026

Sachverhalt:

Die Canadaschule muss erweitert werden. Bis zur Fertigstellung des Bauvorhabens ist eine Interimslösung notwendig, um die steigenden Schülerzahlen zu kompensieren. Aus diesem Grund wurden bereits im Januar dieses Jahres mehrere Modulklassenräume erworben, die zur Unterbringung der Schüler dienen sollen (s. Beschlussvorlage 60/3763/2026).

Zur Stellung der erworbenen Modulklassenräume, muss das Gelände begradigt werden. Aufgrund der Nähe zum Schulgebäude und des hohen Geländeversatzes im hinteren Bereich der Modulklassenräume ist aus statischer Sicht eine Stützwand mit den dazugehörigen Gründungs- bzw. Erdarbeiten notwendig.

Die Stützwand wurde von dem Ingenieurbüro Lederer aus Heltersberg geplant. Die Arbeiten wurden beschränkt ausgeschrieben. Es wurden vier Angebote angefordert. Zum Submissionstermin am 10.06.2026 lagen 3 Angebote vor. Die Angebote wurden durch das Stadtbauamt geprüft und gewertet, sowie die Auftragserteilung erstellt.

Die Auftragssumme belief sich anhand des wirtschaftlichsten Angebotes der Firma Saalfrank Bau GmbH & Co. KG, Rudolf-Diesel-Straße 11, 66919 Weselberg auf **45.517,38 € (brutto)**.

Im Zuge der Ausführung wurden aufgrund unvorhergesehener Ereignisse zusätzliche Leistungen bzw. Änderungen von Leistungen erforderlich, welche zu einer Auftragserweiterung führen. Während des Erdaushubs wurde eine alte Stützmauer entdeckt, die aus statischen Gründen nicht entfernt werden konnte. Die Planung und Ausführung der neuen Stützwand mussten aufwendig auf die Gegebenheiten vor Ort angepasst werden, Beton- und Betonstahlmassen haben sich geändert.

Des Weiteren wurde bei den Erdarbeiten festgestellt, dass der Fels im Erdreich näher an der

Geländeoberfläche liegt, als erwartet. Da dadurch anfallendes Wasser nicht ausreichend versickern kann, wurden zum Schutz Drainagen eingebaut und an den Kanal angeschlossen. Außerdem mussten die Fundamente der Modulklassenräume zu kleinen Teilen angepasst werden.

Insgesamt entstehen dadurch Nachträge mit Mehrkosten in Höhe von 15.485,52 € (brutto).

Die Verwaltung macht folgenden

Beschlussvorschlag:

Der Auftrag für die Gründung und Erstellung der Stützwand an die **Firma Saalfrank Bau GmbH & Co. KG**, aus 66919 Weselberg wird von 45.517,38 € (brutto) um **15.485,52 € (brutto)** auf **61.002,90 € (brutto)** erhöht.

In Vertretung

Christina Rauch
Beigeordnete

Anlagenverzeichnis:

Finanzierungsvermerk