

RAUMPROGRAMM

Projekt: **KiTa der Stadt Mayen**
Maßnahme: **- Neubau**

Berechnungsgrundlage: **Entwurfsplanung M 1:100 vom 20.02.2019**
Plan Nr. 567 (-01) / 02, 03, 04, 05

<u>Raum</u>	<u>Nutzung</u>	<u>Flächenangebot</u>
0 – Erdgeschoss		
0.01	Windfang	10,60 m ²
0.02	Treppenhaus	49,32 m ²
0.03	Foyer	83,88 m ²
0.04	Flur EG 01 / Garderoben	58,09 m ²
0.05	Flur EG 02 / Garderoben	35,21 m ²
0.06	Nebenraum 03	22,26 m ²
0.07	Gruppenraum 03	46,99 m ²
0.08	Nebenraum 02	22,33 m ²
0.09	Gruppenraum 02	46,99 m ²
0.10	Gruppenraum 01	46,99 m ²
0.11	Nebenraum 01	22,33 m ²
0.12	Kreativraum	46,92 m ²
0.13	Ruheraum	22,33 m ²
0.14	Wickelraum	22,33 m ²
0.15	Waschraum	22,33 m ²
0.16	Lagerraum	17,98 m ²
0.17	Aufzug (Schacht)	3,18 m ²
0.18	WC barrierearm	6,33 m ²
0.19	WC Personal (Küche)	3,93 m ²
0.20	WC Personal (Erzieherinnen)	3,33 m ²
0.21	WC Besucher (Herren)	3,33 m ²
0.22	WC Besucher (Damen)	3,33 m ²
0.23	Küche	22,33 m ²
0.24	Nebenraum Küche	10,60 m ²

0.25	Mehrzweckraum	96,24 m ²
0.26	Nebenraum zu Mehrzweckraum	22,26 m ²

(Summe 0 – Erdgeschoss: 751,74 m²)

01 – Obergeschoss

1.01	Piazza	86,31 m ²
1.02	Flur OG 01 / Garderoben	58,09 m ²
1.03	Flur OG 02 / Garderoben	35,21 m ²
1.04	Nebenraum 06	22,26 m ²
1.05	Gruppenraum 06	46,99 m ²
1.06	Nebenraum 05	22,33 m ²
1.07	Gruppenraum 05	46,99 m ²
1.08	Gruppenraum 04	46,99 m ²
1.09	Nebenraum 04	22,33 m ²
1.10	Ruheraum	22,26 m ²
1.11	Hauswirtschaftsraum	22,33 m ²
1.12	Haustechnik / Lüftungszentrale	22,33 m ²
1.13	Wickelraum	22,33 m ²
1.14	Waschraum	22,33 m ²
1.15	Lagerraum	17,98 m ²
1.16	Aufzug (Schacht)	3,18 m ²
1.17	KiTa-Leitung	22,33 m ²
1.18	WC Personal (Herren)	4,99 m ²
1.19	WC Personal (Damen)	4,99 m ²
1.20	Personalraum	22,33 m ²
1.21	Teeküche	10,60 m ²
1.22	Bewegungsraum	96,24 m ²
1.23	Nebenraum zu Bewegungsraum	22,26 m ²

(Summe 01, Obergeschoss: 703,98 m²)

Summe aller Flächen (EG + OG), ohne Konstruktionsflächen: 1.455,72 m²

Ermittlung der Bruttogeschossfläche

EG: $47,16 \text{ m} \times 18,36 \text{ m} = 865,86 \text{ m}^2$

OG: $47,16 \text{ m} \times 18,36 \text{ m} = 865,86 \text{ m}^2$./ Luftraum Treppenhaus ($49,32 \text{ m}^2$)= $816,54 \text{ m}^2$

Summe BGF EG + OG: $1.682,40 \text{ m}^2$

Ermittlung der Konstruktionsflächen

EG + OG: $1.682,40 \text{ m}^2$./ $1.455,72 \text{ m}^2 = 226,68 \text{ m}^2$ (entspricht 13,5% der BGF)

Ermittlung des Bruttorauminhaltes

$865,86 \text{ m}^2 \times 7,88 \text{ m} = 6.822,98 \text{ m}^3$

Aufgestellt: Trier, 28.02.2019 Fe