

## Niederschrift öffentlicher Teil 9. Sitzung des Ortsbeirates Hausen

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Dienstag, 20.04.2021
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:30 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	21:25 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Videokonferenz

---

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

---

Vorsitzende(r)

---

Schriftführer

Anwesend sind:Ortsvorsteher

Herr Karl Josef Weber	SPD
-----------------------	-----

stellv. Ortsvorsteher

Herr Sven Weber	SPD
-----------------	-----

Mitglieder

Herr Jürgen Drefs	SPD
Frau Heike Fong	
Herr Werner Große	
Herr Bernd Kemme	CDU
Herr Erich Nöthen	SPD
Herr Holger Seidenstücker	FWM
Frau Anke Turco	CDU

Ratsmitglied

Herr Walter Scharbach	AfD
-----------------------	-----

Von der Verwaltung

Herr Jürgen Heilmayer  
Herr Helge Lippert

Schriftführerin

Frau Elisa Ternes

Weitere Teilnehmer

Herr Siegmар Stenner	SPD	Ortsvorsteher Kürrenberg
----------------------	-----	--------------------------

Es fehlt / fehlen:Mitglieder

Frau Daniela Falterbaum	CDU
-------------------------	-----

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Dazu ruft Ortsvorsteher Weber alle Mitglieder und anwesenden Personen im virtuellen Raum –gemäß der in der o.a. Anwesenheit aufgeführten Personen- auf und bittet diese Ihre Anwesenheit zu bestätigen.

Er weist danach darauf hin, dass für die Durchführung der nun folgenden Sitzung des Ortsbeirates das Erfordernis besteht, dass 2/3 der gesetzlichen Zahl der Mitglieder des Ausschusses der Durchführung der Sitzung als Video- bzw. Telefonkonferenz zustimmen.

In der danach folgenden Abstimmung votieren alle anwesenden Mitglieder des Ortsbeirates für die Durchführung der Sitzung als Video- bzw. Telefonkonferenz.

## Tagesordnung:

- 1 Einwohnerfragestunde
- 2 Niederschrift der letzten Sitzung
- 3 Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Beantwortung von Anfragen
- 4 Mitteilungen der Verwaltung
- 4.1 Ausschreibung DSK-Sanierung
- 5 Projekt Dorfauto  
Vorlage: 6259/2021
- 6 Dorfauto in Mayen  
Vorlage: 6319/2021
- 7 Bebauungsplan »Hausener Tal« (4. Änderung), Mayen-Hausen - Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen  
Vorlage: 6307/2021
- 8 Bebauungsplan »Hausener Tal« (4. Änderung), Mayen-Hausen  
Vorlage: 6308/2021
- 9 Bebauungsplan »Talstraße I«  
Vorlage: 6393/2021
- 10 Verschiedenes
- 10.1 Projekt Stadtdörfer
- 10.2 Sachstand Grundschule Martinsburg
- 10.3 Erweiterung Sportplatz
- 10.4 Spielplatz Sanierung und Erneuerung in der Brunnenstraße
- 10.5 Verhalten auf dem Schulgelände
- 10.6 Straßenbeleuchtung Talstraße
- 10.7 Sachstand Starkregenschutzkonzept
- 10.8 Ausstattung städtischer Liegenschaften mit erneuerbaren Energien

## Protokoll:

### zu 1 Einwohnerfragestunde

Es erfolgen keine Wortmeldungen.

### zu 2 Niederschrift der letzten Sitzung

Ortsvorsteher Weber teilt mit, dass bzgl. Punkt 6 der Haushaltsanmeldung noch geklärt wird wer die Kosten trägt.

### zu 3 Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Beantwortung von Anfragen

Es erfolgen keine Wortmeldungen.

### zu 4 Mitteilungen der Verwaltung

#### zu 4.1 Ausschreibung DSK-Sanierung

Ortsvorsteher Weber teilt mit, dass die Ausschreibung für die Straßensanierung in DSK laufen. Nach dem Vorschlag des Ortsbeirat werden die Straßen Trimbserweg, Im Wingert und die Pastor-Schlink-Straße in diesem Jahr umgesetzt.

#### zu 5 Projekt Dorfauto Vorlage: 6259/2021

Klimaschutzmanager Lippert stellt das Projekt vor und beantwortet Fragen der Ortsbeiratsmitglieder.

Ortsvorsteher Stenner (Kürrenberg) berichtet von den derzeitigen Planungen in seinem Ortsteil.

#### zu 6 Dorfauto in Mayen Vorlage: 6319/2021

##### Beschluss:

Der Ortsbeirat Hausen empfiehlt dem Ausschuss für Umwelt, Klimaschutz, Verkehr und Forst den folgenden Beschluss:

Der Ausschuss für Umwelt, Klimaschutz, Verkehr und Forst stimmt der Teilnahme am Projekt Dorfauto mit den folgenden Punkten zu.

1. Das Dorfauto wird im ersten Jahr in Kürrenberg stationiert sein, die Orte Hausen und Alzheim folgen in noch nicht festgelegter Reihenfolge.
2. Das Laden der Elektrofahrzeuge erfolgt über eine je Ortsteil neuerrichtete öffentliche Ladesäule des wirtschaftlichsten Anbieters.
3. Die Abstimmung über weitere Details erfolgt mit den Ortsvorstehern nach Rücksprache mit dem Ortsbeirat.

Der Ausschuss für Umwelt, Klimaschutz, Verkehr und Forst beauftragt die Verwaltung mit der Umsetzung des Projektes.

##### Abstimmungsergebnis:

Ja:	8
Nein:	0
Enthaltung:	1

#### zu 7 Bebauungsplan »Hausener Tal« (4. Änderung), Mayen-Hausen - Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen Vorlage: 6307/2021

Ortsbeiratsmitglied Weber bittet um Aushang einer Information am von den Bauarbeiten

betroffenen Spielplatz bzgl. dessen weiterer Nutzung.

Ortsvorsteher Weber erklärt, dass er mit dem AWB sprechen wird, um den Aushang einer entsprechenden Information zu veranlassen.

**Beschluss:**

Der Ortsbeirat Hausen empfiehlt dem Stadtrat den folgenden Beschluss:

Der Stadtrat beschließt die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen als Prüfergebnis.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	einstimmig
Nein:	
Enthaltung:	

**zu 8    Bebauungsplan »Hausener Tal« (4. Änderung), Mayen-Hausen  
Vorlage: 6308/2021**

Ortsvorsteher Weber teilt mit, dass noch in diesem Jahr die Planung bzgl. des Spielplatzes unter Einbeziehung der in der Nachbarschaft wohnenden Eltern und Kinder begonnen werden sollen.

**Beschluss:**

Der Ortsbeirat Hausen empfiehlt dem Stadtrat den folgenden Beschluss:

Der Stadtrat beschließt den Bebauungsplan als Satzung sowie die Begründung.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	einstimmig
Nein:	
Enthaltung:	

**zu 9    Bebauungsplan »Talstraße I«  
Vorlage: 6393/2021**

Ortsvorsteher Weber stellt die Planungen der S-Finanz-Dienste vor.

**Beschluss:**

Der Ortsbeirat Hausen stimmt der im Sachverhalt dargestellten Baulandentwicklung im Bereich »Talstraße I«, Mayen-Hausen/Betzing zu und spricht sich ausdrücklich für das Treuhandmodell aus.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	einstimmig
Nein:	
Enthaltung:	

## zu 10 Verschiedenes

### zu 10.1 Projekt Stadtdörfer

Der Ortsbeirat berät über die folgenden Änderungen des Fragebogens für die Bürger zum Thema Stadtdörfer:

- Abgabe der Fragebögen bis 20.05.2021
- Abgabe beim Ortsvorsteher bzw. dem stellvertretenden Ortsvorsteher
- Angabe von Ortsvorsteher und Ortsbeirat in der Grußformel
- Angabe der Adresse des Ortsvorstehers unter dem Punkt Ortsverwaltung
- Einbringung des Zusatzes Zusammenwachsen in der Dorfgemeinschaft Hausen und Betzing

### zu 10.2 Sachstand Grundschule Martinsburg

Ortsvorsteher Weber stellt die Pläne für den Umbau des in die Schule zu integrierenden Gebäudes vor.

Ortsbeiratsmitglied Turco bittet um Entfernung der Trennwand aus der Planung im Erdgeschoss, damit die Herstellung eines großen Bewegungsraums möglich ist.

### zu 10.3 Erweiterung Sportplatz

Ortsvorsteher Weber teilt mit, dass der TuS Hausen eine Erweiterung der Sportanlage plant. Es sind noch Grundstücksfragen zu klären. Die Baukosten werden zu einem Großteil mit eigenen Mitteln des Sportvereins finanziert. Zudem können Zuschüsse vom Sportbund und Sportkreis beantragt werden. Für den nächsten Sitzungslauf wird eine Vorlage erarbeitet.

### zu 10.4 Spielplatz Sanierung und Erneuerung in der Brunnenstraße

Ortsvorsteher Weber schlägt vor die Coronaentwicklung abzuwarten und sobald es möglich ist einen Präsenztermin auf dem Spielplatz zu machen. An diesem soll je ein Vertreter pro Fraktion und der Sachbearbeiter der Verwaltung teilnehmen. Dieser wird Kataloge zu Verfügung stellen, damit entsprechende Geräte ausgewählt werden können.

### zu 10.5 Verhalten auf dem Schulgelände

Ortsbeiratsmitglied Turco teilt mit, dass auf der Treppe des Schulhofs mit Fahrrädern oder Rollern gefahren wird.

**zu  
10.6 Straßenbeleuchtung Talstraße**

Ortsbeiratsmitglied Kemme bittet um Reparatur der Straßenbeleuchtung in der Talstraße, eine beschädigte Leuchte seit über einem Jahr nicht repariert wird.

**zu  
10.7 Sachstand Starkregenschutzkonzept**

Ortsbeiratsmitglied Seidenstücker bittet um Mitteilung des Sachstands bzgl. des Starkregenschutzkonzepts.

Ortsvorsteher Weber teilt mit, dass derzeit keine Präsenzsitzung durchgeführt werden kann um das Projekt vorzustellen.

**zu  
10.8 Ausstattung städtischer Liegenschaften mit erneuerbaren Energien**

Ortsbeiratsmitglied Weber bittet um Prüfung durch die Verwaltung welche städtischen Liegenschaften in Hausen mit erneuerbaren Energien ausgestattet werden können.