

Niederschrift öffentlicher Teil 12. Sitzung des Ortsbeirates Hausen

Sitzungstermin:	Mittwoch, 10.11.2021
Sitzungsbeginn:	19:30 Uhr
Sitzungsende:	21:50 Uhr
Ort, Raum:	im Bürgerhaus Hausen, Am Bürgerhaus

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

Vorsitzende(r)

Schifführer

Anwesend sind:Ortsvorsteher

Herr Karl Josef Weber SPD

stellv. Ortsvorsteher

Herr Sven Weber SPD

Mitglieder

Herr Jürgen Drefs SPD
 Frau Heike Fong
 Herr Bernd Kemme CDU
 Herr Erich Nöthen SPD
 Herr Holger Seidenstücker FWM
 Frau Anke Turco CDU

Es fehlt / fehlen:Mitglieder

Frau Daniela Falterbaum CDU
 Herr Werner Große

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Tagesordnung:

- 1 Einwohnerfragestunde
- 2 Niederschrift der letzten Sitzung
- 3 Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Beantwortung von Anfragen
- 4 Mitteilungen der Verwaltung
- 4.1 Bürgersteig Hausener Landstraße
- 4.2 Radweg Einfahrt Betzing
- 5 Bebauungsplan »Industriestraße/B 258« (1. Änderung), Mayen-Hausen
 Vorlage: 6605/2021
- 6 Bebauungsplan »Industriestraße/B 258« (1. Änderung), Mayen-Hausen
 Vorlage: 6606/2021
- 7 Parken Ortsmitte
- 7.1 Brunnenstraße
- 7.2 Hausener Landstraße
- 8 Sachstand Spielplatzumbau Mosellaplatz
- 9 Sachstand Stadtdörfer
- 10 Haushalt 2022
- 11 Glasfaserausbau in den Stadtteilen Alzheim, Hausen, Betzing und Kürrenberg sowie
 Teilen der Kernstadt
 Vorlage: 6602/2021
- 12 Verschiedenes
- 12.1 Umbau Schule
- 12.2 St. Martins Umzug
- 12.3 Seniorenfest
- 12.4 Straßenbeleuchtung
- 12.5 Gemeindearbeiter
- 12.6 Fahrradweg
- 12.7 D1 Mast
- 12.8 Wahlplakate
- 12.9 Starkregenkonzept
- 12.10 Dankeschön

Protokoll:**zu 1 Einwohnerfragestunde**

Herr Sesterhenn fragt den Ortsbeirat wie der Stand bzgl. des Ausbaubeitrages ist. Ortsvorsteher Weber teilt mit, dass Dies nochmals im Stadtrat behandelt wird. Die Eckdaten werden dann nochmals kommuniziert.

Herr Pahlke fragt wann der Betzinger Weg saniert wird. Zudem moniert Herr Pahlke das weiterhin das Tempo 30 nicht eingehalten wird. Ortsvorsteher Weber teilt mit, dass die Straße im kommenden Jahr saniert wird. Zudem wird im kommenden Jahr an Kreuzungen und Einmündungen das Tempo 30 auf die Straße aufgebracht.

zu 2 Niederschrift der letzten Sitzung

Ortsbeiratsmitglied Frau Turco bittet die Niederschrift dahingehend unter Top 8.6 abzuändern: „...dass die Beiträge in den Sozialen Medien nicht nur von Anliegern stammen.“

Die Niederschrift gilt mit einer kleinen Änderung als genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	7
Nein:	-
Enthaltung:	-

zu 3 Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Beantwortung von Anfragen

Herr Ortsvorsteher Herr Weber verliest den Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Beantwortung von Anfragen. Seitens des Ortsbeirates gibt es keine weiteren Einwände.

zu 4 Mitteilungen der Verwaltung**zu 4.1 Bürgersteig Hausener Landstraße**

Ortsvorsteher Weber teilt mit, dass der Auftrag an die Firma Fuchs vergeben wurde. Eine Realisierung wird evtl. noch in diesem Jahr ansonsten im Frühjahr 2022 erfolgen.

zu 4.2 Radweg Einfahrt Betzing

Ortsvorsteher Herr Weber teilt mit, dass die Auffahrt von Betzing zum Radweg verbreitert wurde. Zusätzlich wurde ein größeres Abflussrohr verbaut.

**zu 5 Bebauungsplan »Industriestraße/B 258« (1. Änderung), Mayen-Hausen
Vorlage: 6605/2021**

Ortsvorsteher Herr Weber übergibt das Wort an Herrn Heilmann. Herr Heilmann erklärt den Ortsbeiratsmitgliedern sowie dem Ortsvorsteher den Bebauungsplan und fasst Eckpunkte zusammen. Herr Heilmann betont nochmals, dass der Bebauungsplan nur neue Bauten betrifft.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	7
Nein:	-
Enthaltung:	-

zu 6 **Bebauungsplan »Industriestraße/B 258« (1. Änderung), Mayen-Hausen** **Vorlage: 6606/2021**

Herr Heilmann erklärt den Ortsbeiratsmitgliedern sowie dem Ortsvorsteher den Bebauungsplan und fasst Eckpunkte zusammen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	7
Nein:	-
Enthaltung:	-

zu 7 **Parken Ortsmitte**

zu 7.1 **Brunnenstraße**

Ortsvorsteher Herr Weber teilt die Problematik mit.
Hierzu hat vor der Ortsbeiratssitzung ein Vorort Termin mit dem Ordnungsamt stattgefunden.

Nachfolgende Möglichkeiten gibt es:

- Auf den gepflasterten Abschnitten werden Pflanzkübel mit Warnbarken aufgestellt.
- Aufbringen einer weißen Markierung mit ausgewiesenen Parkmöglichkeiten.
Hier wird ein Parken auf dem Bürgersteig unumgänglich sein. Grauzone.
- Regelung durch das Ordnungsamt

Ortsbeiratsmitglied Frau Turco schlägt eine Anwohnerversammlung vor.
Ortsvorsteher Herr Weber schlägt ein Gespräch mit den Beschwerdeführern vor.

Die Vorschläge werden im Ortsbeirat besprochen.

Der Ortsbeirat beschließt, dass vorab ein Gespräch zwischen den Ortsvorsteher und den Beschwerdeführern geführt wird. Dann wird die weitere Vorgehensweise besprochen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	7
Nein:	-
Enthaltung:	-

zu 7.2 **Hausener Landstraße**

Ortsbeirat Sven Weber teilt mit, dass hier ein Vorort Termin mit dem Ordnungsamt geplant ist.
Es soll die Parksituation festgelegt werden.

Zusätzlich teilt Ortsvorsteher Herr Weber mit, dass dort Geschwindigkeitsmessungen von der Polizei durchgeführt wurden. Hier wurden keine eklatanten Ausschreitungen festgestellt. Zur Veranschaulichung wurde eine entsprechende Aufstellung an alle Mitglieder verteilt.

zu 8 **Sachstand Spielplatzumbau Mosellaplatz**

Ortsvorsteher Herr Weber teilt mit, dass der Auftrag an die Firma ABC erteilt wurde.
Eine Realisierung wird ggf. noch in diesem Jahr erfolgen.
Die bestehende Schaukel wird kostenlos seitens eines Vereines abgebaut.
Zudem haben die Husaren und HCV-Mitglieder den Turm von Sträuchern befreit, entsorgt und

gereinigt. OV Weber sprach seinen Dank für die Unterstützung aus.
Ortsvorsteher Herr Weber teilt weiterhin mit, dass die Betonröhren aufgrund der Unfallgefahr geschlossen werden (Glasscherben) und mit Hobbit-Türen versehen werden. Hier mit der Unterstützung des Dachdeckers Erich Nöthen.

zu 9 Sachstand Stadtdörfer

Ortsvorsteher Herr Weber teilt mit, dass der Antrag auf Zuwendung im Modellvorhaben „Stadtdörfer“ für die Stadtteile Alzheim und Hausen bei Ministerium des Inneren Rheinland-Pfalz gestellt wurde.
Für die Stadtdörfer wurde im Haushaltsentwurf 2022 insgesamt 50.000,00 € eingestellt.

zu 10 Haushalt 2022

Ortsvorsteher Herr Weber verließt die geplanten Haushaltsansätze für 2022.

zu 11 Glasfaserausbau in den Stadtteilen Alzheim, Hausen, Betzing und Kürrenberg sowie Teilen der Kernstadt Vorlage: 6602/2021

Ortsvorsteher Herr Weber fasst die Vorlage zusammen.

Der Glasfaserausbau wird beschlossen, jedoch mit der Verlegung in allen öffentlichen Gebäuden eingeschlossen u.a. das Feuerwehrgerätehaus, Sportplatz und das Bürgerhaus.

Ortsbeirat Anke Turco bittet um eine Überprüfung der „Deutsche Glasfaser“ bezüglich der schlechten Bewertungen im Internet.

Ortsbeirat Sven Weber stellt noch die Frage, warum auf manchen Wohnhäusern Punkte in der Vorlage sind und in machen nicht?

Dann machte Weber noch darauf aufmerksam, dass der Ortsbeirat nur für die Öffentlichen Straßen abstimmen kann. Die Verlegung in den Privatstraßen aber anders geregelt werden muss.

Der Glasfaserausbau wird beschlossen, jedoch mit allen öffentlichen Gebäuden eingeschlossen u.a. das Feuerwehrgerätehaus und Bürgerhaus.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	7
Nein:	-
Enthaltung:	-

zu 12 Verschiedenes

zu Umbau Schule

12.1

Ortsvorsteher Herr Weber teilt den aktuellen Sachstand mit. Der Umbau der Wohnung in einen Bewegungsraum und Klassenzimmer wird zurzeit realisiert.

zu St. Martins Umzug

12.2

Ortsvorsteher Herr Weber teilt mit, das der Martinsumzug ein voller Erfolg war. Er bedankt sich bei allen Helfern.

zu Seniorenfest

12.3

Ortsvorsteher Herr Weber teilt mit, dass das Seniorenfest durchgeführt wird unter der Prämisse 2 G.

**zu
12.4 Straßenbeleuchtung**

Ortsvorsteher Herr Weber teilt mit, dass die Reparaturen im vollen Gange sind.

**zu
12.5 Gemeindearbeiter**

Ortsvorsteher Herr Weber teilt mit, dass Herr Mathias Severin als Gemeindearbeiter für Hausen seitens der Verwaltung abgestellt wurde.

**zu
12.6 Fahrradweg**

Ortsvorsteher Herr Weber teilt mit, dass die Basaltsteine durch entsprechende Bügel ausgetauscht wurden. Hierdurch wird ein unbefugtes Befahren nicht mehr möglich. Vorher wurden durch einen Stapler illegal regelmäßig die Steine versetzt, um den Weg befahren zu können.

**zu
12.7 D1 Mast**

Ortsbeiratsmitglied Herr Drefs fragt, ob es einen neuen Sachstand bezüglich des D1 Mastes gibt. Ortsvorsteher Herr Weber teilt mit, dass eine Heimbuchhecke als Ausgleich gepflanzt wurde. Auch die Mastverkabelung ist erfolgt. Aber wann der D1 Mast in Betrieb geht, konnte nicht beantwortet werden. Hier die Bitte an den FB 3, das Datum der Inbetriebnahme anzufragen.

**zu
12.8 Wahlplakate**

Ortsbeiratsmitglied Herr Weber teilt mit, dass im Betzinger Weg und in der Hausener Landstraße noch vereinzelt Wahlplakate hängen. Das Ordnungsamt wurde entsprechend informiert.

**zu
12.9 Starkregenkonzept**

Ortsbeiratsmitglied Herr Seidenstücker fragte nach dem Sachstand des Starkregenkonzeptes. Ortsvorsteher Weber teilt mit, dass noch keine Einwohnerversammlung bzgl. des Starkregenkonzeptes festgelegt wurde.

**zu
12.10 Dankeschön**

Ortsvorsteher Herr Weber bedankt sich bei den Ortsbeiratsmitgliedern und dem Sitzungsdienst für die gute Zusammenarbeit im vergangenen Jahr.