

Bestand



Änderung



Anlage 2
zu Vorlage
6789/2022

Verfahrensvermerke

1. Änderungsbeschluss

Der Stadtrat der Stadt Mayen hat in seiner Sitzung am 13.07.2022 gem. § 2 Abs.1 BauGB die elfte Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen. Der Änderungsbeschluss ist am xx.xx.xxxx bekannt gemacht worden.

Stadtverwaltung Mayen, den xx.xx.xxxx

Dienstsiegel/Oberbürgermeister

2. Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange

Die Flächennutzungsplanänderung wurde am 13.07.2022 vom Stadtrat gebilligt. Die Öffentlichkeit ist durch die Bekanntmachung vom xx.xx.xxxx über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB informiert worden. Die frühzeitige Beteiligung wurde vom xx.xx.xxxx bis xx.xx.xxxx durchgeführt. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden mit Schreiben vom xx.xx.xxxx aufgefordert eine Stellungnahme vorzulegen.

3. Auslegung und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange

Der Stadtrat der Stadt Mayen hat in seiner Sitzung am xx.xx.xxxx die öffentliche Auslegung und die Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange beschlossen. Der Auslegungsbeschluss sowie Ort und Zeit der Auslegung wurde am xx.xx.xxxx bekannt gemacht und erfolgte in der Zeit vom xx.xx.xxxx bis xx.xx.xxxx. Die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 13 BauGB wurde mit Schreiben vom xx.xx.xxxx durchgeführt.

Stadtverwaltung Mayen, den xx.xx.xxxx

Dienstsiegel/Oberbürgermeister

4. Abwägung

Der Stadtrat der Stadt Mayen hat in seiner Sitzung am xx.xx.xxxx die fristgerecht eingegangenen Stellungnahmen geprüft. Das Prüfergebnis wurde den Betroffenen am xx.xx.xxxx mitgeteilt.

Stadtverwaltung Mayen, den xx.xx.xxxx

Dienstsiegel/Oberbürgermeister

5. Feststellung

Der Stadtrat der Stadt Mayen hat in seiner Sitzung am xx.xx.xxxx die Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen.

Stadtverwaltung Mayen, den xx.xx.xxxx

Dienstsiegel/Oberbürgermeister

6. Ausfertigung

Die Änderung des Flächennutzungsplans, bestehend aus einer durch Zeichen und Schrift erläuterten Zeichnung stimmt mit allen seinen Bestandteilen mit dem Willen des Stadtrates überein. Das für die Änderung des Flächennutzungsplans vorgeschriebene gesetzliche Verfahren wurde eingehalten. Die Änderung des Flächennutzungsplans wird hiermit ausgefertigt. Sie tritt mit dem Tage ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Stadtverwaltung Mayen, den xx.xx.xxxx

Dienstsiegel/Oberbürgermeister

7. Genehmigung

Die Änderung des Flächennutzungsplans Mayen für den Bereich »Barbarastraße« (3. Änderung), Mayen wird gem. § 6 Abs. 1 BauGB genehmigt.

Gehört zur Verfügung vom

Az.:

Koblenz, den
Struktur- und Genehmigungsdirektion Nord
im Auftrag

8. Wirksamkeit

Die Bekanntmachung der Genehmigung gem. § 6 Abs. 5 BauGB ist am xx.xx.xxxx erfolgt. Mit dieser Bekanntmachung wird die Änderung des Flächennutzungsplans Mayen für den Bereich »Barbarastraße« (3. Änderung), Mayen wirksam.

Stadtverwaltung Mayen, den xx.xx.xxxx

Dienstsiegel/Oberbürgermeister

Zeichenerklärung

Art der baulichen Nutzung (§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)

- Gewerbegebiet
- Sonderbauflächen

Grünflächen (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB)

- Grünflächen
- Zweckbestimmung Dauerkleingarten

Flächen für die Landwirtschaft (§ 5 Abs. 2 Nr. 9 BauGB)

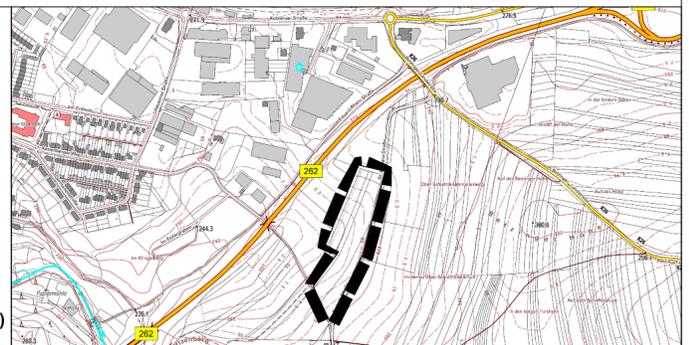
- Flächen für die Landwirtschaft

Hauptversorgungsleitungen (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 BauGB)

- oberirdisch

Sonstige Planzeichen

- Flächen, deren Böden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches



Flächennutzungsplanänderung »Barbarastraße« (3. Änderung), Mayen

Stadtverwaltung Mayen

Rosengasse 2
56727 Mayen

Planung:
Stadt Mayen
FB 3 - 3.1

Maßstab
1:2.000

Plandatum
30.05.2022

Mayenzeit
leben und erleben