

Niederschrift öffentlicher Teil 25. Sitzung des Stadtrates der Stadt Mayen

Sitzungstermin:	Mittwoch, 13.07.2022
Sitzungsbeginn:	17:00 Uhr
Sitzungsende:	20:05 Uhr
Ort, Raum:	Sitzungssaal des Rathauses Rosengasse

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

Vorsitzende(r)

Schriftführer

Anwesend sind:Vorsitzender

Herr Dirk Meid	SPD
----------------	-----

Bürgermeister

Herr Bernhard Mauel	CDU
---------------------	-----

Beigeordneter

Herr Thomas Schroeder	FDP
-----------------------	-----

Personalrat

Herr Wolfgang Goeken	
----------------------	--

Mitglieder

Herr Rainer Dartsch	CDU	
Herr Markus Esper	FWM	
Herr Ferdinand Faber	SPD	
Herr Lothar Geisen	SPD	
Frau Rita Giel	CDU	
Herr Max Göke	CDU	
Herr Michael Helsper	FWM	
Herr Thomas Hürter	FDP	
Herr Matthias Kaißling	Bündnis 90 / Die Grünen	
Frau Hannelore Knabe	CDU	
Frau Doris Laux	SPD	
Frau Natascha Lentes	Bündnis 90 / Die Grünen	Beigeordnete
Herr Erich Nöthen	SPD	
Herr Ekkehard Raab	FDP	
Herr Martin Reis	CDU	
Herr Christoph Rosenbaum	CDU	
Herr Rolf Schäfer	SPD	
Herr Walter Scharbach	AfD	
Frau Inge Schön	AfD	
Herr Dr. Ralf-Alexander Schön	AfD	
Herr Hans-Georg Schönberg	FWM	
Frau Lydia Schwindenhammer	CDU	
Herr Michael Sexauer	Bündnis 90 / Die Grünen	
Herr Helmut Sondermann	SPD	
Herr Stefan Wagner	SPD	
Herr Karl Josef Weber	SPD	
Herr Dieter Winkel	CDU	

Von der Verwaltung

Frau Jasmin Alter	Zentralbereichsleiterin 1.1
Herr Peter Brück	Fachbereichsleiter 2
Herr Ralf Fuß	Fachbereich 1; zu TOP 8
Herr Jürgen Heilmayer	Fachbereich 3
Frau Dagmar Luxem	Fachbereich 1
Frau Janine Pitzen	Zentralbereich 1.1
Herr Andreas Seiler	Fachbereichsleiter 3
Herr Axel Spitzlei	Zentralbereichsleiter 1.2

Schriftführer

Es fehlt / fehlen:Mitglieder

Frau Marion Falterbaum	CDU
Herr Stephan Guckenbiehl	FDP
Frau Marika Kohlhaas	Bündnis 90 / Die Grünen
Herr Carsten Männlein	CDU
Frau Anne Schnütgen	Bündnis 90 / Die Grünen

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Vor Eintritt in die Tagesordnung schlägt der Vorsitzende vor, zu Tagesordnungspunkt 8 Herrn Fuß vom Fachbereich 1 sowie zu Tagesordnungspunkt 27 Herrn Forkert als Sachverständigen digital hinzuzuschalten. Über den Vorschlag wird abgestimmt:

Abstimmungsergebnis:

Ja:	einstimmig
Nein:	
Enthaltung:	

Tagesordnung:

- 1 Verabschiedung eines Ratsmitglieds
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Niederschrift der letzten Sitzung
- 4 Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Beantwortung von Anfragen
- 5 Mitteilungen der Verwaltung
- 5.1 Gesamtabschluss zum 31.12.2020
Vorlage: 6689/2022/1
- 5.2 Treibgutrechnen An Sagnesmühle
Vorlage: 6797/2022
- 6 Nachwahl von Mitgliedern für städtische Gremien
Vorlage: 6836/2022
- 7 Aufnahme der Verbandsgemeinde Pellenz in den Zweckverband Vulkanpark
Vorlage: 6775/2022
- 8 Burgfestspiele Mayen; Vorabdotierung 2023
Vorlage: 6785/2022/1
- 9 Eilentscheidung Beschaffung digitale Alarmierung
Vorlage: 6830/2022
- 10 Flächennutzungsplan-Änderung Bereich »Im Seel«, Mayen-Kürrenberg
Vorlage: 6803/2022
- 11 Flächennutzungsplanänderung »Barbarastraße« (3. Änderung), Mayen
Vorlage: 6789/2022
- 12 Bebauungsplan »Im Vogelsang« (10. Änderung), Mayen
Vorlage: 6758/2022
- 13 Bebauungsplan »Hinter Burg III - West« (1. Änderung), Mayen
Vorlage: 6810/2022

- 14 Bebauungsplan »Industriestraße/B 258« (1. Änderung), Mayen-Hausen
Vorlage: 6801/2022
- 15 Bebauungsplan »Ostbahnhof« (1. Änderung), Mayen
Vorlage: 6787/2022
- 16 Vergabe Kunst Am Bau Kita Weiersbach
Vorlage: 6822/2022/1
- 17 Starkregenschutzkonzept
Vorlage: 6695/2022/1
- 18 Renaturierung Nette entlang Bürresheimer Straße (Bereich Anwesen Hennerici)
Vorlage: 6793/2022
- 19 Renaturierung des Nitzbachs (Bereich ehemaliger Spielplatz in Mayen-Nitztal)
Vorlage: 6806/2022
- 20 Wiederherstellung des Spielplatzes in Mayen-Nitztal
Vorlage: 6805/2022
- 21 Malerarbeiten GS Clemens
Vorlage: 6838/2022
- 22 Erneuerung Dacheindeckung
Vorlage: 6829/2022
- 23 Verschiedenes
- 23.1 Wasserspielplatz am Marktbrunnen

Protokoll:

zu 1 Verabschiedung eines Ratsmitglieds

Da das betreffende ehemalige Ratsmitglied an der Sitzung nicht teilnehmen konnte, teilt der Vorsitzende mit, dass man die Nachholung der Verabschiedung in einer der kommenden Sitzungen plant.

zu 2 Einwohnerfragestunde

Es fallen keine Wortmeldungen seitens der Einwohnerschaft an.

zu 3 Niederschrift der letzten Sitzung

Seitens der Ratsmitglieder wird darauf hingewiesen, dass ein Versand der Niederschrift der letzten Sitzung nicht erfolgt ist. Behandlung in der kommenden Sitzung wird zugesagt.

zu 4 Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Beantwortung von Anfragen

Seitens der Ratsmitglieder wird darauf hingewiesen, dass der Bericht ebenfalls nicht versendet wurde. Es wird zugesagt, den Bericht nachzusenden.

zu 5 Mitteilungen der Verwaltung

zu 5.1 Gesamtabschluss zum 31.12.2020
Vorlage: 6689/2022/1

Die Mitteilungsvorlage wird zur Kenntnis genommen.

zu 5.2 Treibgutrechnen An Sagnesmühle
Vorlage: 6797/2022

Die Mitteilungsvorlage wird zur Kenntnis genommen.

zu 6 Nachwahl von Mitgliedern für städtische Gremien
Vorlage: 6836/2022

Beschluss:

1. Der Stadtrat beschließt die Wahlen gemäß § 40 Abs. 5 GemO in offener Abstimmung durchzuführen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	einstimmig
Nein:	
Enthaltung:	

2. Der Stadtrat beschließt folgende Person als Mitglied der SPD in das städtische Gremium zu wählen:

Stadtrechtsausschuss: Herrn Arne Dybionka.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	einstimmig
Nein:	
Enthaltung:	

3. Der Stadtrat beschließt folgende Person als Mitglied der AFD in das städtische Gremium zu wählen:

Stadtrechtsausschuss: Herrn Walter Scharbach.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	einstimmig
Nein:	
Enthaltung:	

4. Der Stadtrat beschließt folgende Person als Mitglieder der FWM in das städtische Gremium zu wählen:

Seniorenbeirat: Michael Helsper

Abstimmungsergebnis:

Ja:	einstimmig
Nein:	
Enthaltung:	

Da seitens der Fraktion der Bündnis 90 / Die Grünen kein Vorschlag für die Nachbesetzung des offenen Sitzes im Seniorenbeirat gemacht werden konnte, wird hierzu keine Nachwahl vorgenommen.

**zu 7 Aufnahme der Verbandsgemeinde Pellenz in den Zweckverband Vulkanpark
Vorlage: 6775/2022**

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt die Zustimmung zu der Änderung des § 3 der Verbandsordnung, um die Aufnahme der Verbandsgemeinde Pellenz in und ein Ausscheiden der verbandsgemeindeangehörigen Gemeinden Plaidt, Kruft, Kretz, Nickenich und Saffig aus dem Zweckverband Vulkanpark zu ermöglichen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	einstimmig
Nein:	
Enthaltung:	

**zu 8 Burgfestspiele Mayen; Vorabdotierung 2023
Vorlage: 6785/2022/1**

Herr Fuß wird zum Tagesordnungspunkt der Sitzung digital zugeschaltet. Im Zuge der Beratung wird bzgl. der gestiegenen Energiekosten, welche kollektiv alle städtischen Gebäude betreffen, wird um Befassung des Ältestenrates oder der Haushaltsstrukturkommission gebeten; der Vorsitzende sagt zu, die Anregung zu prüfen.

Fraktionsvorsitzender Schönberg schlägt für die FWM-Fraktion vor, die im Beschlussvorschlag unter 3. genannte Preiserhöhung auf 6 € / Besucher, mit Ausnahme des Familienstückes festzulegen.

Fraktionsvorsitzender Scharbach schlägt für die AfD-Fraktion vor, die im Beschlussvorschlag unter 3. genannte Preiserhöhung auf 2 € / Besucher, mit Ausnahme des Familienstückes festzulegen.

Der Vorsitzende lässt in folgender Reihenfolge über die gestellten Anträge abstimmen.

1. Antrag der FWM-Fraktion:

Änderung des Beschlussvorschlag zu 3., Anhebung der Kartenpreise um 6 € / Person, mit Ausnahme des Familienstückes:

Abstimmungsergebnis:

Ja:	5
Nein:	21
Enthaltung:	1

2. Antrag der AfD-Fraktion:

Änderung des Beschlussvorschlag zu 3., Anhebung der Kartenpreise um 2 € / Person, mit Ausnahme des Familienstückes:

Abstimmungsergebnis:

Ja:	24
Nein:	0
Enthaltung:	3

Der Vorsitzende lässt in der Folge über den so geänderten Beschlussvorschlag abstimmen.

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt

1. eine Zuwendung im Ergebnishaushalt in Höhe von 483.007,- € für die Burgfestspiele 2023
2. im Vorgriff auf das Budget Burgfestspiele 2023 die Freigabe von Mitteln
 - a. in Höhe von 659.037,- € zur frühzeitigen Verpflichtung der Schauspieler*innen sowie des künstlerischen und technischen Personals
 - b. in Höhe von 37.700,- € für die frühzeitige Bewerbung der Festspiele und die Aktualisierung des eigenen Internetauftritts der Burgfestspiele
3. die Kartenpreise für alle Aufführungen und Kartenkategorien um 2 € / Karte, mit Ausnahme des Familienstückes, zu erhöhen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	24
Nein:	3
Enthaltung:	0

**zu 9 Eilentscheidung Beschaffung digitale Alarmierung
Vorlage: 6830/2022**

Beschluss:

Der Stadtrat bestätigt die vom Oberbürgermeister im Benehmen mit den Beigeordneten getroffene Eilentscheidung, über die kurzfristige Beschaffung von Endgeräten für die digitale Alarmierung der Feuerwehr.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	einstimmig
Nein:	
Enthaltung:	

**zu 10 Flächennutzungsplan-Änderung Bereich »Im Seel«, Mayen-Kürrenberg
Vorlage: 6803/2022**

Beschluss:

1. Der Stadtrat beschließt die Würdigung zur fristgerecht eingegangenen Stellungnahme als Prüfungsergebnis.
2. Der Stadtrat verabschiedet die geänderte/ergänzte Begründung zur Flächennutzungsplan-Änderung Bereich »Im Seel«, Mayen-Kürrenberg

Abstimmungsergebnis:

Ja:	einstimmig
Nein:	
Enthaltung:	

**zu 11 Flächennutzungsplanänderung »Barbarastraße« (3. Änderung), Mayen
Vorlage: 6789/2022**

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt

1. die Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Mayen für den Bereich »Barbarastraße« (3. Änderung), Mayen gem. § 2 Abs. 1 BauGB,
2. die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB,
3. die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB,

Abstimmungsergebnis:

Ja:	einstimmig
Nein:	
Enthaltung:	

**zu 12 Bebauungsplan »Im Vogelsang« (10. Änderung), Mayen
Vorlage: 6758/2022**

Beschluss:

1. Der Stadtrat nimmt die Stellungnahmen der Behörden und Träger öffentlicher Belange aus der Offenlage gem. § 4 Abs. 2 BauGB zur Kenntnis und beschließt die Würdigung der fristgerecht abgegebenen Stellungnahmen als Prüfungsergebnis.
2. Ferner beschließt der Stadtrat
 - 2.1 die erneute verkürzte öffentliche Auslegung gem. § 4a Abs. 3 BauGB i. V. m. § 13 Abs. 2 Nr. 2 BauGB und i. V. m. § 3 Abs. 2 BauGB von 14 Tagen,

- 2.2 die erneute Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB i. V. m. § 13 Abs. 2 Nr. 3 BauGB von 14 Tagen und
- 2.3 beschließt, dass nur zu den geänderten Teilen des Bebauungsplans Stellungnahmen abgegeben werden dürfen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	einstimmig
Nein:	
Enthaltung:	

**zu 13 Bebauungsplan »Hinter Burg III - West« (1. Änderung), Mayen
Vorlage: 6810/2022**

Beschluss:

1. Der Stadtrat nimmt die Änderungen an den Planunterlagen und die Abwägungssynopse zur Kenntnis.
2. Der Stadtrat beschließt
 - 2.1 die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB i. V. m. § 13 Abs. 2 Nr. 2 BauGB,
 - 2.2 die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB i. V. m. § 13 Abs. 2 Nr. 3 BauGB.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	einstimmig
Nein:	
Enthaltung:	

**zu 14 Bebauungsplan »Industriestraße/B 258« (1. Änderung), Mayen-Hausen
Vorlage: 6801/2022**

Beschluss:

1. Der Stadtrat beschließt die Würdigungen zu den fristgerecht eingegangenen Stellungnahmen als Prüfungsergebnis.
2. Der Stadtrat beschließt den Bebauungsplan als Satzung sowie die Begründung.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	einstimmig
Nein:	
Enthaltung:	

**zu 15 Bebauungsplan »Ostbahnhof« (1. Änderung), Mayen
Vorlage: 6787/2022**

Beschluss:

1. Der Stadtrat nimmt die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange der erneuten Offenlage zur Kenntnis und beschließt die Abwägung dieser durch die Verwaltung.
2. Der Stadtrat beschließt
 - 2.1 die erneute verkürzte Offenlage gem. § 4 a Abs. 3 BauGB i. V. m. § 3 Abs. 2 BauGB,
 - 2.2 die erneute verkürzte Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 a Abs. 3 i. V. m. § 4 Abs. 2 BauGB.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	einstimmig
Nein:	
Enthaltung:	

**zu 16 Vergabe Kunst Am Bau Kita Weiersbach
Vorlage: 6822/2022/1**

Der Vorsitzende weist auf die Ablehnung der Angelegenheit in der zurückliegenden Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses hin. Hierzu führt er ergänzend aus, dass die Durchführung der hier vorgeschlagenen künstlerischen Gestaltung bei der seinerzeitigen Vergabeangelegenheit für den Neubau insgesamt zwingend vorgegeben war und sich die Stadt bei Ablehnung der Umsetzung der Kunst am Bau damit ggf. schadensersatzpflichtig macht.

Es wird eingewendet, dass aufgrund der Behandlung der Angelegenheit in der zurückliegenden Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses eine Aussetzung und erneute Behandlung im gleichen Gremium hätte erfolgen müssen. Der Vorsitzende sagt zu, dies prüfen zu lassen und kündigt an, den Bau- und Vergabeausschuss erneut mit der Angelegenheit zu befassen.

**zu 17 Starkregenschutzkonzept
Vorlage: 6695/2022/1**

Beschluss:

Der Stadtrat stimmt dem Maßnahmenkatalog aus dem Konzept zu und beauftragt die Verwaltung mit der sukzessiven Umsetzung.

Ebenfalls beauftragt der Stadtrat die Verwaltung alle betroffenen Anlieger entsprechend zu informieren und eine Abstimmung möglicher Beteiligter wie AWB, Anlieger und LBM herbeizuführen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	einstimmig
Nein:	
Enthaltung:	

**zu 18 Renaturierung Nette entlang Bürresheimer Straße (Bereich Anwesen Hennerici)
Vorlage: 6793/2022**

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Mayen stimmt zunächst den Entwurf für die Baumaßnahme „Renaturierung der Nette entlang der Bürresheimer Straße (Bereich Anwesen Hennerici)“ zu und beauftragt, die Verwaltung mit der Durchführung der öffentlichen Ausschreibung und Vergabe an den wirtschaftlichsten Bieter. Des Weiteren wird eine Mittelumsetzung in Höhe von 400.000,00 € befürwortet.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	einstimmig
Nein:	
Enthaltung:	

**zu 19 Renaturierung des Nitzbachs (Bereich ehemaliger Spielplatz in Mayen-Nitztal)
Vorlage: 6806/2022**

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Mayen stimmt zunächst den Entwurf für die Baumaßnahme „Renaturierung des Nitzbachs (Bereich ehemaliger Spielplatz) in Nitztal zu und beauftragt, die Verwaltung mit der Durchführung der öffentlichen Ausschreibung und Vergabe an den wirtschaftlichsten Bieter. Des Weiteren wird eine Mittelumsetzung in Höhe von 60.000,00 € zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	einstimmig
Nein:	
Enthaltung:	

**zu 20 Wiederherstellung des Spielplatzes in Mayen-Nitztal
Vorlage: 6805/2022**

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Mayen stimmt zunächst den Entwurf für die Maßnahme „Wiederherstellung des Spielplatzes“ zu und beauftragt, die Verwaltung mit der Durchführung der öffentlichen Ausschreibung und Vergabe an den wirtschaftlichsten Bieter. Des Weiteren werden, damit das Projekt abgewickelt werden kann, überplanmäßig Mittel in

Höhe von 30.000,00 € beantragt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	einstimmig
Nein:	
Enthaltung:	

**zu 21 Malerarbeiten GS Clemens
Vorlage: 6838/2022**

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt, den Auftrag der Maler- und Bodenbelagsarbeiten, an dem vom Gutachter und der Versicherung freigegebenen wirtschaftlichsten Bieter Optimaler, Pickel & Schneider GmbH, Bildhauer-Moog-Straße, 56736 Kottenheim zum Preis von 29.854,33 € zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	einstimmig
Nein:	
Enthaltung:	

**zu 22 Erneuerung Dacheindeckung
Vorlage: 6829/2022**

Fraktionsvorsitzender Rosenbaum weist auf vorhandene Wasserschäden hin, welche im Zuge der Maßnahme mit ausgebessert werden sollten. Daneben wird bezweifelt, dass die in der Vorlage zur Verfügung gebrachten finanziellen Mittel ausreichen, um die Maßnahme insgesamt durchzuführen. Es wird festgelegt, die Angelegenheit nicht weiter zu behandeln und an den zuständigen Ausschuss zu verweisen unter Berücksichtigung der angemerkten Punkte.

zu 23 Verschiedenes

zu 23.1 Wasserspielplatz am Marktbrunnen

Ratsmitglied Knabe hinterfragt den Sachstand bzgl. der laufenden Reparaturen am Wasserspielplatz. Ein neuer Sachstand kann in der Sitzung nicht mitgeteilt werden, daher wird Mitteilung über den aktuellen Sachstand zugesagt.