

Beschlussvorlage	6886/2022	AWB Herr Sabel
<b>Errichtung neues Wartungsgebäude / Niederspannungsverteilung / Steuerraum Pumpstation Nitztal - Beschlussfassung über die Planung, Ausschreibung und Vergabe</b>		
Beratungsfolge	Werkausschuss AWB	

**Beschlussvorschlag der Verwaltung:**

Der Werkausschuss stimmt

1. grundsätzlich der Errichtung eines neuen Wartungsgebäudes für die Pumpstation in Mayen-Nitztal und der Fortführung der Planungsleistungen zu.
2. der beschränkten Ausschreibung der Maßnahme zu.
3. der Auftragsvergabe an den gesamtwirtschaftlichsten Anbieter nach beschränkter Ausschreibung zu.

<b>Gremium</b>	<b>Ja</b>	<b>Nein</b>	<b>Enthaltung</b>	<b>wie Vorlage</b>	<b>TOP</b>
<b>Werkausschuss AWB</b>					

**Sachverhalt:**

Das Wartungsgebäude auf dem Gelände der Pumpstation in Mayen-Nitztal weist baulich gravierende Schäden auf.

Eine Sanierung des Gebäudes ist aufgrund der schlechten baulichen Substanz als unwirtschaftlich zu bewerten.

Das vorhandene Gebäude soll zurückgebaut und ein neues Gebäude in Form einer Fertiggarage errichtet werden. Diese Fertiggarage soll gleichzeitig zur Unterbringung eines stationären Notstromaggregates dienen.

Die erforderlichen Baukosten liegen gemäß aktueller Kostenberechnung bei ca. 40.000 €/brutto. Zuzüglich ergeben sich notwendige Planungsleistungen und Voruntersuchungen in Höhe von ca. 10.000 €/brutto.

**Finanzielle Auswirkungen:**

Die Mittel stehen im Wirtschaftsplan 2022, V., laufende Nummer 5 – Errichtung neues Wartungsgebäude Pumpstation Nitztal – in Höhe von 50.000 € zur Verfügung.

**Familienverträglichkeit:**

Hat die geplante Entscheidung unmittelbare oder mittelbare Auswirkungen auf Familien in der Stadt Mayen?

keine Auswirkungen

**Demografische Entwicklung:**

Hat die vorgesehene Entscheidung unmittelbare Auswirkung auf die maßgeblichen Bestimmungsgrößen des demografischen Wandels und zwar

- die Geburtenrate
- die Lebenserwartung
- Saldo von Zu- und Wegzug (Migration, kommunale Wanderungsbewegung)

und beeinflusst damit in der Folge die Bevölkerungsstruktur der Stadt Mayen?

keine Auswirkungen

**Barrierefreiheit:**

Hat die vorgesehene Entscheidung unmittelbare oder mittelbare Auswirkungen auf die in der Stadt vorhandenen Maßnahmen zur Herstellung der Barrierefreiheit?

keine Auswirkungen

**Innovativer Holzbau:**

Sofern es sich um ein Bauwerk handelt: Kann das Bauwerk als innovatives Holzbauwerk errichtet werden:

Ja:       Nein:       Entfällt:

Eine Errichtung in Holzbauweise ist deutlich pflegeintensiver und erfüllt die Anforderungen an den Brandschutz nicht ohne Weiteres.

**Welche Auswirkungen ergeben sich aus dem verfolgten Vorhaben für das Klima?:**

Inwieweit wurden Klima- und Artenschutzaspekte berücksichtigt? Wurde beispielsweise bei Baumaßnahmen bzw. Renovierungsmaßnahmen die Möglichkeit von Solarthermie- und Photovoltaik-Anlagen geprüft? Wurde die CO<sub>2</sub>-Bilanz von zu beschaffenden Produkten geprüft / verglichen?

keine Auswirkungen

**Anlagen:**

keine