

Beschlussvorlage	7059/2023	AWB Herr Sabel
Kanalherstellung Baugebiet "Hinter Burg III - West" - Beschlussfassung über Planung, Ausschreibung und Vergabe		
Beratungsfolge	Werkausschuss AWB	

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der Werkausschuss stimmt

1. grundsätzlich der Kanalherstellung und der Fortführung der Planungsleistungen zu.
2. der beschränkten Ausschreibung der Maßnahme zu.
3. der Auftragsvergabe an den gesamtwirtschaftlichsten Anbieter nach beschränkter Ausschreibung zu.

Gremium	Ja	Nein	Enthaltung	wie Vorlage	TOP
Werkausschuss AWB					

Sachverhalt:

Es ist vorgesehen, im Bereich des B-Plans „Hinter Burg III-West (1. Änderung)“ in Mayen, neue Wohnbauflächen auszuweisen bzw. umzusetzen. In diesem Zusammenhang ist es erforderlich, die hier heute vorhandene Schmutzwasserleitung zu verlegen und auf ca. 70 m Länge um die geplanten Baugrenzen herum bis in die Albert-Schweitzer-Str. neu herzustellen. Die Leitungstrasse ist im neuen, geänderten Bebauungsplan bereits festgesetzt.

Die Baukosten wurden auf ca. 100.000,00 €/brutto geschätzt. Für die Durchführung der erforderlichen Voruntersuchungen und Planungsleistungen sind ca. 20.000,00 € erforderlich.

Beabsichtigt ist der Baubeginn im Herbst 2023.

Finanzielle Auswirkungen:

Die Mittel stehen im Wirtschaftsplan 2023, V., laufende Nummer 31 – Planungskosten für zukünftige Maßnahmen – in Höhe von 50.000 € und laufender Nummer 34 – noch nicht näher festgelegte Maßnahmen – in Höhe von 100.000 € zur Verfügung. Dies vorbehaltlich der Genehmigung des Haushaltsplanes inkl. des Wirtschaftsplanes 2023.

Familienverträglichkeit:

Hat die geplante Entscheidung unmittelbare oder mittelbare Auswirkungen auf Familien in der Stadt Mayen?

keine Auswirkungen

Demografische Entwicklung:

Hat die vorgesehene Entscheidung unmittelbare Auswirkung auf die maßgeblichen Bestimmungsgrößen des demografischen Wandels und zwar

- die Geburtenrate

- die Lebenserwartung
- Saldo von Zu- und Wegzug (Migration, kommunale Wanderungsbewegung) und beeinflusst damit in der Folge die Bevölkerungsstruktur der Stadt Mayen?

keine Auswirkungen

Barrierefreiheit:

Hat die vorgesehene Entscheidung unmittelbare oder mittelbare Auswirkungen auf die in der Stadt vorhandenen Maßnahmen zur Herstellung der Barrierefreiheit?

keine Auswirkungen

Innovativer Holzbau:

Sofern es sich um ein Bauwerk handelt: Kann das Bauwerk als innovatives Holzbauwerk errichtet werden:

Ja: Nein: Entfällt:

Welche Auswirkungen ergeben sich aus dem verfolgten Vorhaben für das Klima?:

Inwieweit wurden Klima- und Artenschutzaspekte berücksichtigt? Wurde beispielsweise bei Baumaßnahmen bzw. Renovierungsmaßnahmen die Möglichkeit von Solarthermie- und Photovoltaik-Anlagen geprüft? Wurde die CO₂-Bilanz von zu beschaffenden Produkten geprüft / verglichen?

keine Auswirkungen

Anlagen:

Anlage 1 – Lageplan Bestand
Anlage 2 – B-Plan