

## **Satzung über den Bebauungsplan »Am rotem Baum«, Mayen**

---

Der Stadtrat der Stadt Mayen hat in seiner Sitzung am ..... aufgrund des § 1 Abs. 3 und des § 10 Baugesetzbuch (BauGB), des § 88 Landesbauordnung Rheinland-Pfalz (LBauO) und des § 24 der Gemeindeordnung Rheinland-Pfalz folgende Satzung beschlossen:

### **§ 1**

#### **Geltungsbereich**

Das Bebauungsplangebiet »Am rotem Baum«, Mayen liegt in der Gemarkung Mayen, Flur 20 und umfasst folgende Flurstücke tlw. 447/2, 2165/437, 431/2, 430/1, 427/2, 427/3, 425/1, 411/1, 1352/412, 1353/413 und tlw. 416/2.

### **§ 2**

#### **Bestandteile der Satzung**

Bestandteil der Satzung ist die Bebauungsplanurkunde sowie die Textlichen Festsetzungen nebst Begründung.

### **§ 3**

#### **Inkrafttreten**

Der Bebauungsplan stimmt mit seinen Bestandteilen mit dem Willen des Stadtrates überein. Das für den Bebauungsplan vorgeschriebene gesetzliche Verfahren wurde eingehalten. Gemäß § 27 GemO i.V.m. § 10 GemO - DVO wird der Bebauungsplan hiermit zum Zwecke der Bekanntmachung nach § 10 Abs. 3 BauGB i.V.m. § 1 Hauptsatzung ausgefertigt. Mit der Bekanntmachung tritt der Bebauungsplan in Kraft.

ausgefertigt:

56727 Mayen, den .....

Stadtverwaltung Mayen

(Dirk Meid)

Oberbürgermeister