

**Kostenschätzung Sanierung - Kita St. Barbara**

<b>Notwendige Sanierungsarbeiten</b>	<b>Netto</b>	<b>Brutto</b>
Beseitigung Feuchtigkeitsschäden im Kellergeschoss (Laut Gutachterausschuss)	126.050,42 €	150.000,00 €
Ertüchtigung Unterspannfolie und Dachentwässerung	25.210,08 €	30.000,00 €
Erneuerung Heizungsanlage (einschl. Heizkörper)	147.058,82 €	175.000,00 €
Wärmedämmung / WDVS	138.655,46 €	165.000,00 €
Ertüchtigung der elektrischen Anlagen / Beleuchtung	46.218,49 €	55.000,00 €
Ertüchtigung der sanitären Anlagen / Verrohrung	63.025,21 €	75.000,00 €
Erneuerung Fenster	92.436,97 €	110.000,00 €
Beseitigung des Unterhaltsstaus	58.823,53 €	70.000,00 €
Anbau (Ersatzbau für Keller)	798.319,33 €	950.000,00 €
Außenanlagen/ Außenanlagensanierung / Barrierefrei	184.873,95 €	220.000,00 €
<b>Geschätzte Kosten (unberücksichtigt Bauphysikalische, statische oder chemische Untersuchungen):</b>	<b>1.495.798,32 €</b>	<b>2.000.000,00 €</b>

## Kostenschätzung Sanierung - Kita St. Josef

Notwendige Sanierungsarbeiten	Netto	Brutto
Maßnahmen gegen aufsteigende Feuchtigkeit	294.117,65 €	350.000,00 €
Erweiterung des Küchenbereichs	67.226,89 €	80.000,00 €
Erneuerung Heizungsanlage (einschl. Heizkörper) nach GEG 2024	168.067,23 €	200.000,00 €
Wärmedämmung / WDVS	168.067,23 €	200.000,00 €
Ertüchtigung der elektrischen Anlagen / Beleuchtung	100.840,34 €	120.000,00 €
Ertüchtigung der sanitären Anlagen	151.260,50 €	180.000,00 €
Erneuerung Fenster	100.840,34 €	120.000,00 €
Beseitigung des Unterhaltsstaus	168.067,23 €	200.000,00 €
Ertüchtigung Giebelverkleidung und Dachentwässerung	21.008,40 €	25.000,00 €
Außenanlagen/ Außenanlagensanierung	126.050,42 €	150.000,00 €
<b>Geschätzte Kosten</b> (unberücksichtigt Bauphysikalische, statische oder chemische Untersuchungen):	<b>1.239.495,80 €</b>	<b>1.625.000,00 €</b>