

Niederschrift öffentlicher Teil Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses der Stadt Mayen

Sitzungstermin:	Mittwoch, 27.09.2023
Sitzungsbeginn:	17:00 Uhr
Sitzungsende:	19:40 Uhr
Ort, Raum:	Sitzungssaal des Rathauses Rosengasse

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

Vorsitzende(r)

Schriftführer

Anwesend sind:Vorsitzender

Herr Dirk Meid	SPD
----------------	-----

Beigeordneter

Herr Thomas Schroeder	FDP
-----------------------	-----

Mitglieder

Herr Max Göke	CDU
Frau Hannelore Knabe	CDU
Frau Natascha Lentes	Bündnis 90 / Die Grünen
Herr Ekkehard Raab	FDP
Herr Martin Reis	CDU
Herr Christoph Rosenbaum	CDU
Herr Walter Scharbach	AfD
Herr Michael Sexauer	Bündnis 90 / Die Grünen
Herr Siegmund Stenner	SPD
Herr Karl Josef Weber	SPD

stellv. Mitglied

Herr Lothar Geisen	SPD
--------------------	-----

Ratsmitglied

Herr Hans-Georg Schönberg	FWM
---------------------------	-----

Von der Verwaltung

Frau Jasmin Alter	
Herr Peter Brück	
Herr Horst Helmes	
Frau Claudia Henning-Prehl	
Herr Uwe Hoffmann	
Frau Christina Kreucher	
Frau Monika Laubenthal-Schneider	
Herr Peter Loser	
Herr Florian Sabel	Werkleiter AWB
Herr Axel Spitzlei	

Schriftführerin

Frau Katharina Wilkes

Es fehlt / fehlen:Mitglieder

Herr Markus Esper	FWM
Herr Helmut Sondermann	SPD

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Tagesordnung:

- 1 Niederschrift der letzten Sitzung
- 2 Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Beantwortung von Anfragen
- 3 Mitteilungen der Verwaltung
- 3.1 Mitteilung über die Mittelumsetzungen bzw. über- und außerplanmäßigen Mittelbereitstellungen
Vorlage: 7232/2023
- 3.2 Sachstand zur Entwicklung der Einnahmen bei der Gewerbesteuer
Vorlage: 7242/2023
- 4 Personalkosten, Genehmigung einer überplanmäßigen Ausgabe
Vorlage: 7240/2023
- 5 Überplanmäßige Mittelbereitstellung Stromkosten
Vorlage: 7241/2023
- 6 Außerplanmäßige Mittelbereitstellung Investitionskostenanteile Kanalbaumaßnahmen
Vorlage: 7223/2023
- 7 Annahme von Zuwendungen gemäß § 94 Abs. 3 der Gemeindeordnung (GemO)
Vorlage: 7168/2023
- 8 Gebührenordnung für Bewohnerparkausweise
Vorlage: 7189/2023
- 9 Neufassung der öffentlich-rechtlichen Vereinbarung über die Wahrnehmung von Aufgaben der KFZ-Zulassungsaußenstelle Mayen
Vorlage: 7233/2023
- 10 Modernisierungs- und Effizienzkonzept der öffentlichen Beleuchtung
Vorlage: 7221/2023
- 11 Erstellung einer kommunalen Wärmeplanung für die Stadt Mayen
Vorlage: 7186/2023
- 12 Umbenennung Forumsplatz in Uherské-Hradiště-Platz
Vorlage: 7185/2023
- 13 Umgestaltung und Renaturierung der Nette im Bereich Bernardshof - vorbereitende Vergabe Ingenieurleistungen
Vorlage: 7210/2023
- 14 Kostenerhöhung bei der Sofortmaßnahme Am Layerhof
Vorlage: 7231/2023
- 15 Urbane Multisportanlage Stadt Mayen
Vorlage: 7247/2023
- 16 Kita-Neubau in der Stadt Mayen
Vorlage: 7239/2023
- 17 Bebauungsplan »In der vorderen Kond« (5. Änderung), Mayen-Hausen
Vorlage: 7211/2023
- 18 Sanierung Hahnengasse im Teilabschnitt Marktplatz bis Sparkasse
Vorlage: 7222/2023
- 19 Straßenausbau infolge Neubau RRB in der Hauptstraße Kürrenberg
Vorlage: 7219/2023
- 20 Verschiedenes
- 20.1 Modulhotel
- 20.2 Autorraststätte
- 20.3 Kostenerstattung Jugendamt

Protokoll:

zu 1 Niederschrift der letzten Sitzung

Es ergeben sich keine Einwände gegen die Niederschrift, somit gilt die Niederschrift in vorgelegter Form als genehmigt.

zu 2 Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Beantwortung von Anfragen

zu 3 Mitteilungen der Verwaltung

**zu 3.1 Mitteilung über die Mittelumsetzungen bzw. über- und außerplanmäßigen Mittelbereitstellungen
Vorlage: 7232/2023**

Der Ausschuss nimmt die Vorlage zur Kenntnis.

**zu 3.2 Sachstand zur Entwicklung der Einnahmen bei der Gewerbesteuer
Vorlage: 7242/2023**

Der Ausschuss nimmt die Vorlage zur Kenntnis.

**zu 4 Personalkosten, Genehmigung einer überplanmäßigen Ausgabe
Vorlage: 7240/2023**

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der Stadtrat stimmt der Leistung überplanmäßiger Ausgaben bei den Personalkosten in Höhe von 415.000,00 € zu.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	13
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 5 Überplanmäßige Mittelbereitstellung Stromkosten
Vorlage: 7241/2023**

Der Ausschuss nimmt die Vorlage zur Kenntnis.

**zu 6 Außerplanmäßige Mittelbereitstellung Investitionskostenanteile
Kanalbaumaßnahmen
Vorlage: 7223/2023**

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der Haupt- und Finanzausschuss beschließt,

1. Die außerplanmäßige Mittelbereitstellung in Höhe von 40.453,68 € „Ausbau Siegfriedstraße zwischen Kehriger Straße und Polcher Straße“ für den Investitionskostenanteil von Kanalanlagen für die Entwässerung von öffentlichen Verkehrsflächen und
2. die außerplanmäßige Mittelbereitstellung in Höhe von 6.026,49 € „Erneuerung Backwiese“ für den Investitionskostenanteil von Kanalanlagen für die Entwässerung von öffentlichen Verkehrsflächen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	13
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 7 Annahme von Zuwendungen gemäß § 94 Abs. 3 der Gemeindeordnung (GemO)
Vorlage: 7168/2023**

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der Haupt- und Finanzausschuss stimmt der Annahme der in der Anlage aufgeführten Zuwendungen zu.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	13
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 8 Gebührenordnung für Bewohnerparkausweise
Vorlage: 7189/2023**

Die Ausschussmitglieder sind sich nach eingängiger Beratung einig, die Beschlussvorlage ohne Beschlussempfehlung in den Stadtrat zu geben.

**zu 9 Neufassung der öffentlich-rechtlichen Vereinbarung über die Wahrnehmung von Aufgaben der KFZ-Zulassungsaußenstelle Mayen
Vorlage: 7233/2023**

Die Ausschussmitglieder sind sich nach kurzer Beratung einig, die Beschlussvorlage zur Beratung in den Stadtrat zu geben.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	
Nein:	

Enthaltung:	
-------------	--

**zu 10 Modernisierungs- und Effizienzkonzept der öffentlichen Beleuchtung
Vorlage: 7221/2023**

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der Stadtrat beauftragt die Verwaltung mit der Umsetzung des Straßenbeleuchtungskonzeptes in Form des vorgelegten Modernisierungs- und Effizienzkonzeptes der öffentlichen Beleuchtung und beschließt die Ausschreibung sowie Vergabe an den wirtschaftlichsten Bieter in der Variante:

A.) Für den gesamtstädtischen Bereich (inkl. historischen Stadtkern) und der kostengünstigeren Variante zur Altstadtleuchte 1935 in vergleichbarer oder annähernden Altstadt Optik.

Oder

~~B.) Für den städtischen Bereich ohne den historischen Stadtkern, weil die Altstadtleuchte 1935 trotz der Mehrkosten beibehalten werden soll.~~

Abstimmungsergebnis:

Ja:	13
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 11 Erstellung einer kommunalen Wärmeplanung für die Stadt Mayen
Vorlage: 7186/2023**

Die Ausschussmitglieder sind sich nach einen kurzen Austausch einig und entscheiden sich für die Variante A.

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der Stadtrat beschließt, dass die Stadt Mayen einen kommunalen Wärmeplan erstellen soll und beauftragt die Verwaltung nach Erhalt der Bewilligung der Förderung mit der Ausschreibung und Vergabe der Wärmeplanung an den wirtschaftlichsten Bieter.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	13
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 12 Umbenennung Forumsplatz in Uherské-Hradiště-Platz
Vorlage: 7185/2023**

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der Stadtrat beschließt die Umbenennung des Forumsplatzes in den Uherské-Hradiště-Platz zum 01.06.2024 und beauftragt die Verwaltung mit der Umsetzung.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	13
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 13 Umgestaltung und Renaturierung der Nette im Bereich Bernardshof - vorbereitende Vergabe Ingenieurleistungen
Vorlage: 7210/2023**

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der Stadtrat beschließt, Honorarangebote mit Referenzen bei 5 Ingenieurbüros – gemäß Auflistung (siehe Anlage 2) – einzuholen und die Ingenieurleistungen an den geeignetsten und wirtschaftlichsten Bieter zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	13
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 14 Kostenerhöhung bei der Sofortmaßnahme Am Layerhof
Vorlage: 7231/2023**

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der Stadtrat der Stadt Mayen stimmt der Sofortmaßnahme „Am Layerhof“, Hohlraumverfüllung zu.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	13
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 15 Urbane Multisportanlage Stadt Mayen
Vorlage: 7247/2023**

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der Stadtrat beauftragt die Verwaltung mit der Ausschreibung und Vergabe eines Planungsbüros für die Leistungsphase 1 bis 3 (HOAI) (in Höhe von 22.470,22 € brutto) einer Urbanen Multisportanlage in einer Größe von ca. 500 m² im Bereich der Sagnesmühle (Rheinlandplatz) zur Beantragung von Fördermitteln.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	7
Nein:	1
Enthaltung:	5

**zu 16 Kita-Neubau in der Stadt Mayen
Vorlage: 7239/2023**

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der Stadtrat beauftragt die Verwaltung mit der Planung von ~~einer~~ bzw. zwei Kindertagesstätten fortzufahren.

Darüber hinaus wird die Verwaltung durch den Stadtrat beauftragt, die Verhandlungen mit dem Bistum bzgl. der Übernahme der Kindertagesstätten Herz Jesu und St. Clemens in die städtische Bauträgerschaft aufzunehmen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	13
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 17 Bebauungsplan »In der vorderen Kond« (5. Änderung), Mayen-Hausen
Vorlage: 7211/2023**

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der Stadtrat beschließt die Aufstellung des Bebauungsplans »In der vorderen Kond« (5. Änderung), Mayen gem. § 2 Abs. 1 BauGB.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	12
Nein:	1
Enthaltung:	0

**zu 18 Sanierung Hahnengasse im Teilabschnitt Marktplatz bis Sparkasse
Vorlage: 7222/2023**

Der Ausschuss berät über die Vorlage und ist sich einig, den letzten Absatz im Beschlussvorschlag zu streichen.“

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der Stadtrat beschließt,

1. in Abänderung des Beschlusses zur Vorlage 6430/2021 aufgrund der während der Baumaßnahme festgestellten Notwendigkeiten, die Sanierung der Hahnengasse als beitragsrechtliche Ausbaumaßnahme im Rahmen des wiederkehrenden Beitrags durchzuführen.
2. die erforderlichen Mittel außerplanmäßig im Finanzhaushalt zur Verfügung zu stellen.
3. für die Ausbaumaßnahme den bereits mit Vorlage 6430/2021 beschlossenen Gestaltungsplan als Bauprogramm – ergänzt um die inzwischen festgestellten notwendigen Zusatzleistungen.
4. ~~der Empfehlung zur Verschiebung der Umsetzung Polleranlage Hahnengasse bis zur finalen Aufstellung des Gesamtkonzepts zuzustimmen.~~

Abstimmungsergebnis:

Ja:	12
Nein:	1
Enthaltung:	0

**zu 19 Straßenausbau infolge Neubau RRB in der Hauptstraße Kürrenberg
Vorlage: 7219/2023**

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der Stadtrat stimmt der empfohlenen Ausbauweise zu.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	13
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 20 Verschiedenes

zu 20.1 Modulhotel

Ausschussmitglied Herr Rosenbaum fragt nach dem aktuellen Sachstand Modulhotel. Der Vorsitzende Oberbürgermeister Herr Meid teilt mit, dass mit dem Bau in 2024 begonnen werden kann. Eine Bauantrag liegt bereits vor.

zu 20.2 Autoraststätte

Ausschussmitglied Herr Rosenbaum fragt nach dem aktuellen Sachstand Autoraststätte.

Der Vorsitzende Oberbürgermeister Herr Meid teilt tagesaktuell mit, das der Unternehmer sich gemeldet hat, dass die Planungen fortgesetzt werden.

zu Kostenerstattung Jugendamt

20.3

Ausschussmitglied Herr Rosenbaum fragt nach dem aktuellen Sachstand zur Kostenerstattung Jugendamt.

Der Vorsitzende Oberbürgermeister Herr Meid teilt mit, das im November weitere mündliche Verhandlung vor dem Verwaltungsgericht stattfinden wird