

Einsparanalyse

Gebäudedaten	
Name:	Stadt Mayen - Rathaus - Mayen
Fläche in m ² :	2.400
Heizkörperflächenverhältni	8,86
Adresse:	Rosengasse 2,56727 Mayen
Bundesland:	Rheinland-Pfalz

Verbrauchsdaten		
	<u>Gesamt</u>	<u>pro Heizkörper</u>
Heizkörper:	271	1
Ø Jahresverbrauch:	428.466 kWh	1581
Ø Co2-Emmission:	120,0 t	0,4
Ø Heizkosten:	61.184,94 €	225,77 €

Einstellungen Heizungsanlage		Nutzung	
Vorlauf- /Rücklauftemperatur:		Kernarbeitszeiten:	
Nachtabsenkung:	ja		09:00 bis 16:00 Uhr
Schaltzeiten:	18:00 bis 05:00 Uhr	Raumteilung:	
Differenz VL Nachtabsenkung:			viele Zellenbüros, wenig Großraum
Heizungssystem:	Nah-/Fernwärme		

Kostenübersicht			
Preis je Thermostat:	236,81 €	Mehrwertsteuer:	brutto
Preis je Gateway:	0,00 €	Installation:	vilisto
		Hardwarekosten:	64.175,51 €
		Installationsgebühren:	7.217,35 €
		Lizenzgebühr**	19.155,91 €
Software & Service ab dem 6. Jahr **:	3.831,18 €	abzüglich Förderung:	-13.582,31 €
		Gesamtinvestition:	76.966,45 €

Kosten-Nutzen-Analyse (jährlich)				
Einsparung	Reduktion Verbrauch	Klimaschutz-beitrag	Heizkosten-ersparnis*	Amortisationsdauer
15%	64.270 kWh	18,0 t	10.313,75 €	7,2 Jahre
20%	85.693 kWh	24,0 t	14.390,20 €	5,1 Jahre
25%	107.117 kWh	30,0 t	18.466,64 €	4,2 Jahre
30%	128.540 kWh	36,0 t	22.543,09 €	3,6 Jahre

* Die jährliche Heizkosten-Ersparnis versteht sich bereits abzgl. unserer Service-Gebühr und wird gemittelt für die nächsten 10 Jahre dargestellt, da die CO2-Steuer von 25€ / t im Jahr 2021 bis zu 65 € / t im Jahr 2026 ansteigen wird. Anschließend wird von einer Steuer von 180€ / t ausgegangen, da das Umweltbundesamt und deren Expert*innen dies empfehlen und als realistisch vorgeben.

** Lizenzgebühr entspricht den Software & Service Kosten für die ersten 5 Jahre (Vorauszahlung), anschließend jährliche Zahlung. Inbegriffen sind Wartung der Geräte (aus der Ferne und vor Ort), Kundenservice & Support, Bereitstellung der Online-Plattform inkl. Auftragsdatenverarbeitung, kontinuierliche Updates, Bereitstellung Batterie. Die Lizenzgebühr wird durch die BEG mit 15% gefördert

