

Niederschrift öffentlicher Teil Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses

Sitzungstermin:	Mittwoch, 31.07.2024
Sitzungsbeginn:	18:00 Uhr
Sitzungsende:	19:15 Uhr
Ort, Raum:	Sitzungssaal des Rathauses Rosengasse

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

Vorsitzende(r)

Schriftführer

Anwesend sind:Bürgermeister

Herr Bernhard Mael	CDU
--------------------	-----

Mitglieder

Herr Philipp Dillmann	Bündnis90/Die Grünen
Herr Markus Esper	FWM
Herr Sascha Flinsch	CDU
Herr Sebastian Matthias Mertes	CDU
Herr Erich Nöthen	SPD
Herr Gerhard Porz	FWM
Herr Hans Dieter Reichert	FDP
Herr Christoph Rosenbaum	CDU
Herr Hans-Georg Schönberg	FWM
Herr Siegmund Stenner	SPD

stellv. Mitglied

Frau Rita Giel	CDU	Vertretung für Herrn Martin Reis
Frau Marika Kohlhaas	Bündnis 90 / Die Grünen	Vertretung für Herrn Thomas Kubiak
Herr Josef Runkel	CDU	Vertretung für Herrn Rolf Metzler
Herr Karl Josef Weber	SPD	Vertretung für Herrn Lothar Geisen

Von der Verwaltung

Frau Chantal Franz
Herr Jürgen Heilmayer
Herr Helge Lippert
Herr Gerd Schlich

Es fehlt / fehlen:Mitglieder

Herr Lothar Geisen	SPD
Herr Thomas Kubiak	
Herr Rolf Metzler	CDU
Herr Martin Reis	CDU

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Zunächst erläutert der Vorsitzende Mael, dass am 07.08.2024 ein weiterer Bau- und Vergabeausschuss stattfindet, um über den TOP 4 „Installation von intelligenten Thermostaten im Rathaus Mayen“ beschließen zu können. Da die Bekanntmachung nicht erfolgt ist und die Thematik aufgrund von Dringlichkeit trotzdem zeitnah beschlossen werden muss, solle der heutige Ausschuss als Vorberatung dienen.

Weiterhin verpflichtet der Vorsitzende Mauel die Ausschussmitglieder per Handschlag auf die gewissenhafte Ausführung ihrer Pflichten.

Tagesordnung:

- 1 Niederschrift der letzten Sitzung
- 2 Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Beantwortung von Anfragen
- 3 Mitteilungen der Verwaltung
- 3.1 Vergabe Hohlraumsicherung Am Layerhof
Vorlage: 7553/2024
- 3.2 Änderung der Beheizung des Sitzungssaals
Vorlage: 7548/2024
- 4 Installation von intelligenten Thermostaten im Rathaus Mayen
Vorlage: 7468/2024/1
- 5 Verschiedenes
- 5.1 Parkscheinautomat Stehbach
- 5.2 Straßenbeleuchtung

Protokoll:

zu 1 Niederschrift der letzten Sitzung

zu 2 Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Beantwortung von Anfragen

Ausschussmitglied Rosenbaum merkt an, dass zu den TOP 1 und 2 keinerlei Unterlagen vorliegen und bittet auch künftig über die vergebenen Aufträge zu berichten.

zu 3 Mitteilungen der Verwaltung

zu 3.1 Vergabe Hohlraumsicherung Am Layerhof Vorlage: 7553/2024

Auf Rückfrage von Ausschussmitglied Schönberg erläutern der Vorsitzende Mauel sowie Fachbereichsleiter Heilmayer die Notwendigkeit der Maßnahme sowie alternative Optionen, mit welchen sich die Stadtverwaltung beschäftigt hat. In diesem Zusammenhang bittet Ausschussmitglied Schönberg um einen Vor-Ort-Termin, um sich u.a. auch die Maßnahme aus dem vergangenen Jahr anzuschauen. Der Vorsitzende Mauel sichert zu, dass geprüft wird, ob ein Termin vor Ort zeitnah stattfinden kann.

Weitere offene Fragen konnten im Rahmen des TOP geklärt werden.

zu 3.2 Änderung der Beheizung des Sitzungssaals
Vorlage: 7548/2024

zu 4 Installation von intelligenten Thermostaten im Rathaus Mayen
Vorlage: 7468/2024/1

Auf Rückfrage von Ausschussmitglied Schönberg erläutert Herr Lippert die Vorteile sowie Einsparpotentiale der Installation der intelligenten Thermostate im Rathaus im Vergleich zu einer zeit- und kostenintensiven Grundsanierung der Heizungsanlagen.

Weitere offene Fragen konnten im Rahmen des TOP geklärt werden.

Die Abstimmung zu dem TOP findet in der kommenden Sitzung statt.

zu 5 Verschiedenes

zu 5.1 Parkscheinautomat Stehbach

Ausschussmitglied Rosenbaum merkt an, dass der Parkscheinautomat in der Straße „Stehbach“ defekt ist.

zu 5.2 Straßenbeleuchtung

Ausschussmitglied Schönberg erläutert, dass aktuell viel Unmut bzgl. des Rückbaus der Straßenbeleuchtung in Strichstraßen besteht und bittet daher um Aufstellung der Anzahl an Lampen, die zurückgebaut werden sowie um Mitteilung des Einsparpotentials durch den Wechsel der Lampen.

In diesem Zusammenhang teilt der Vorsitzende Mauel mit, dass sich bei konkreten Beschwerden unmittelbar an die Verwaltung gewandt werden solle, da diese einer Einzelfallprüfung bedürfen und nicht pauschal beantwortet werden können.