

## **Niederschrift öffentlicher Teil Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses**

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Dienstag, 03.12.2024
<b>Sitzungsbeginn:</b>	18:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	19:36 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Sitzungssaal des Rathauses Rosengasse

---

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

---

Vorsitzende(r)

---

Schriftführer



Herr Markus Esper	FWM
Herr Sascha Flinsch	CDU
Herr Lothar Geisen	SPD
Herr Sebastian Matthias Mertes	CDU

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Der Vorsitzende Meid erklärt, dass die Präsentation „Am Layerhof“ als TOP 4 (Vorlage 7673/2024 – ursprünglich TOP 4 und Vorlage 7655/2024 – ursprünglich TOP 5) in nicht öffentlicher Sitzung stattfindet.

### **Tagesordnung:**

- 1 Niederschrift der letzten Sitzung
- 2 Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Beantwortung von Anfragen
- 3 Mitteilungen der Verwaltung
- 3.1 Vergebene Aufträge
- 5 Historische und aktuelle Situation "Am Layerhof"  
Vorlage: 7673/2024
- 6 Hohlraumsicherung und Ausbau der Straße "Am Layerhof" - vorbereitende Ausschreibung Ingenieurleistung  
Vorlage: 7655/2024
- 7 Leitfäden zu standartisierten Ausbaumerkmalen im öffentlichen Verkehrsraum  
Vorlage: 7589/2024
- 8 Lebendige Zentren - Wasserpfortchen, archäologische Begleituntersuchung durch die GDKE  
Vorlage: 7680/2024
- 9 Verschiedenes

### **Protokoll:**

#### **zu 1 Niederschrift der letzten Sitzung**

Es werden keine Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung erhoben. Insoweit gilt diese in der vorgelegten Form als genehmigt.

#### **zu 2 Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Beantwortung von Anfragen**

#### **zu 3 Mitteilungen der Verwaltung**

#### **zu 3.1 Vergebene Aufträge**

Der Vorsitzende Meid erläutert, dass die Liste der vergebenen Aufträge nochmals aktualisiert und den Mitgliedern daher als Tischvorlage zur Verfügung gestellt wurde (Stand 02.12.2024).

**zu 5 Historische und aktuelle Situation "Am Layerhof"**  
**Vorlage: 7673/2024**

Offene Fragen konnten im Rahmen des Tagesordnungspunktes geklärt werden.

**Beschlussvorschlag der Verwaltung:**

Der Bau- und Vergabeausschuss empfiehlt dem Stadtrat folgenden Beschluss:

„Der Stadtrat der Stadt Mayen stimmt der Sofortmaßnahme Hohlraumsicherung „Am Layerhof“ zu und nimmt die damit einhergehenden Mehrkosten in Kauf.“

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	einstimmig
Nein:	
Enthaltung:	

**zu 6 Hohlraumsicherung und Ausbau der Straße "Am Layerhof" - vorbereitende Ausschreibung Ingenieurleistung**  
**Vorlage: 7655/2024**

Offene Fragen konnten im Rahmen des Tagesordnungspunktes geklärt werden.

**Beschlussvorschlag der Verwaltung:**

Der Bau- und Vergabeausschuss empfiehlt dem Stadtrat folgenden Beschluss:

„Der Stadtrat der Stadt Mayen beschließt:

- 1.) die Hohlraumsicherung „Am Layerhof“ (Bereich Hundeschule) und beauftragt die Verwaltung mit der Durchführung einer Verhandlungsvergabe. Hierzu werden Honorarangebote mit Referenzen bei 3 Ingenieurbüros – gemäß Auflistung – eingeholt und die Ingenieurleistung an den geeignetsten und wirtschaftlichsten Bieter vergeben.
- 2.) den Ausbau der Straße „Am Layerhof“ und beauftragt die Verwaltung mit der Durchführung einer Verhandlungsvergabe. Hierzu werden Honorarangebote mit Referenzen bei 3 Ingenieurbüros – gemäß Auflistung – eingeholt und die Ingenieurleistung an den geeignetsten und wirtschaftlichsten Bieter vergeben.“

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	einstimmig
Nein:	
Enthaltung:	

**zu 7 Leitfäden zu standartisierten Ausbaumerkmalen im öffentlichen**

**Verkehrsraum**  
**Vorlage: 7589/2024**

Aufgrund der Vorberatungen im Haupt- und Finanzausschuss ist der Beschlussverschlagn dahingehend anzupassen, dass der Standardvorschlag übernommen wird sowie um den Hinweis zu ergänzen, dass die Leitfäden alle 2 bis 3 Jahre überprüft werden.

**Beschlussvorschlag der Verwaltung:**

Der Bau- und Vergabeausschuss empfiehlt dem Stadtrat den nachfolgenden Beschluss entsprechend anzupassen:

„Der Stadtrat beschließt die als Anlage beigefügten Leitfäden zu standardisierten Ausbaumerkmale im öffentlichen Verkehrsraum, d.h. explizit in den Themengebieten

- Straßenbau,
- Straßenbeleuchtung,
- ÖPNV-Verkehrssystem und
- Stadtmobiliar.“

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	12
Nein:	1
Enthaltung:	0

**zu 8 Lebendige Zentren - Wasserpförtchen, archäologische Begleituntersuchung durch die GDKE**  
**Vorlage: 7680/2024**

Ausschussmitglied Rosenbaum fragt an, inwieweit mögliche Verzögerungen durch archäologische Funde Auswirkungen auf die Förderung haben. Der Vorsitzende Meid sichert zu, dass die Angelegenheit geprüft und auch die Generaldirektion Kulturelles Erbe Rheinland-Pfalz auf die Dringlichkeit sensibilisiert wird.

**Beschlussvorschlag der Verwaltung:**

Der Bau- und Vergabeausschuss stimmt den baubegleitenden Untersuchungen durch die Generaldirektion Kulturelles Erbe Rheinland-Pfalz, Direktion Landesarchäologie, Außenstelle Koblenz auf der Basis der vorliegenden Kostenkalkulation zu und beauftragt die Verwaltung mit der Beteiligung der Behörde bei der Ausbaumaßnahme Wasserpförtchen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	einstimmig
Nein:	

Enthaltung:	
-------------	--

**zu 9    Verschiedenes**