



Biotop-/Nutzungstypen

Wälder
AG1 Sonstiger Laubmischwald einheimischer Arten
AV0 Waldrand

Kleingehölze
BD4 Böschungshecke
BF6 Obstbaumreihe

Grünland
EE1 Brachgefallene Fettwiese

Weitere anthropogen bedingte Biotope
HA5 Lössacker, lockerer Lehmacker

Säume bzw. linienf. Hochstaudenfluren
KB1 Trockener (frischer) Ruderalsaum bzw.
linienf. Hochstaudenflur

Annuellenflur bzw. flächenh. Hochstaudenflur
LB2 Trockene (frische) Hochstaudenflur, flächenhaft

Siedlungsflächen, Gewerbegebiete
SC0 Gewerbe- und Industrieflächen

Verkehrs- und Wirtschaftswege
VA1 Autobahn
VA2 Bundes-, Landes-, Kreisstraße
VB1 Feld-, Wirtschaftsweg, befestigt
VB2 Feld-, Wirtschaftsweg, unbefestigt
VB5 Rad-, Fußweg

Zusatzmerkmale

la Baumweide
lb Bergahorn
lx Vogelkirsche
sf Hartriegel
sj Holunder
sl Rose
sm Schlehe
sr Weißdorn

oe grasreich
oh Höhlenbaum(bäume)

ta1 mittleres Baumholz (BHD 38 bis 50 cm)
ta2 geringes Baumholz (BHD 14 bis 38 cm)
ta3 Stangenholz (BHD 7 bis 14 cm)

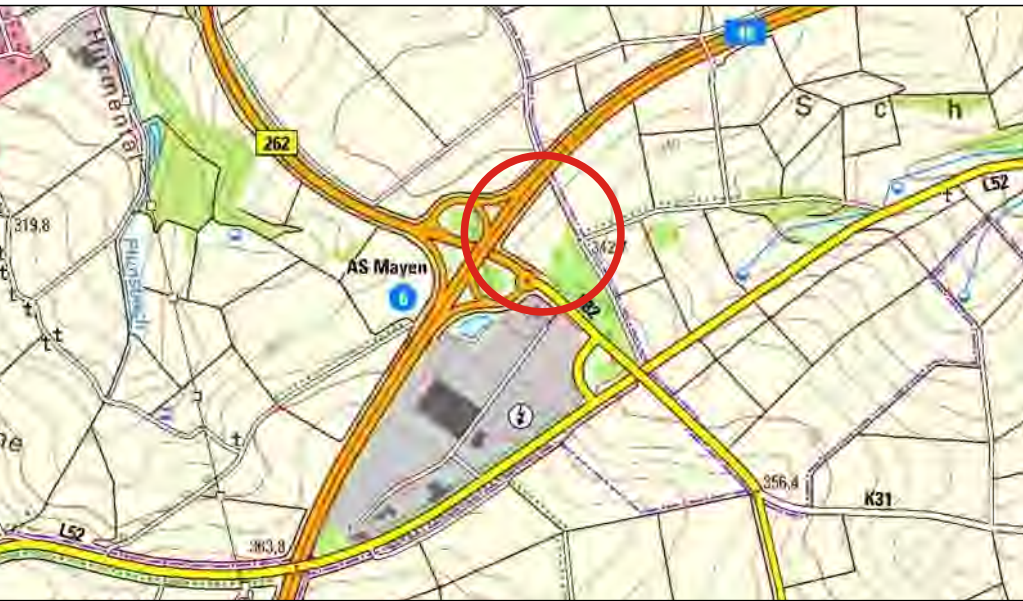
stk intensiv genutzt

mf7 Bodenbedeckung aus Schotter

Sonstiges

— Grenze des Planungsgebiets
— Abgrenzung der Biotop-/Nutzungstypen

Anlage 7
zu Vorlage
7727/2025



Übersichtsplan: Auszug aus der TK 25, Maßstab 1: 25.000

Bebauungsplan
"Industriepark Osteifel, Teilgebiet
»Im Brämacker / Autohof«, Mayen-Alzheim"

Stadt	Mayen	Flur	4
Gemarkung	Allenz	Maßstab	1:1000
		Datum	August 2024

Landschaftspflegerischer Bestandsplan
- Biotoptypen, Nutzungsstrukturen

Bearbeiter Landschaftsarchitekt E.Wilhelm

Änderungen	Datum	Name
------------	-------	------

FASSBENDER WEBER INGENIEURE PartGmbB
Dipl.-Ing. (FH) M. Faßbender Dipl.-Ing. A. Weber

Brohltalstraße 10 Tel.: 02633/4562-0 E-Mail: info@fassbender-weber-ingenieure.de
56656 Brohl-Lützing Fax: 02633/457277 Internet: www.fassbender-weber-ingenieure.de

