**Niederschrift öffentlicher Teil
Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Wirtschaft und
Digitales**

Sitzungstermin:	Dienstag, 18.03.2025
Sitzungsbeginn:	18:00 Uhr
Sitzungsende:	18:55 Uhr
Ort, Raum:	Sitzungssaal des Rathauses Rosengasse

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

Vorsitzende(r)

Schifführer

Protokoll:**zu 1 Niederschrift der letzten Sitzung**

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaft u. Digitales genehmigt die Niederschrift der letzten Sitzung.

zu 2 Mitteilungen der Verwaltung

Es liegen keine Mitteilungen vor.

zu 2.1 Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Beantwortung von Anfragen

Das Ausschussmitglied Karl Josef Weber spricht die Sanierungsbedürftigkeit des Mühlenturms an und fragt nach, ob hier die Möglichkeit einer Förderung besteht. Der Vorsitzende teilt mit, dass es bereits in Klärung ist, ob eine Sanierung durch eine externe Firma förderfähig sein kann. Dazu ergänzend führt er an, dass eine Sanierung durch eigenes Personal der Stadt Mayen nicht förderfähig ist.

**zu 3 Lebendige Zentren - Maßnahmenplanung
Vorlage: 7695/2025**

Abstimmungsergebnis: einstimmig zur Kenntnis genommen

**zu 4 Stellplatzablösevertrag gem. § 47 LBauO
Vorlage: 7702/2025****Beschlussvorschlag der Verwaltung:**

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Digitales stimmt der Ablöse von drei Stellplätzen für Kraftfahrzeuge gem. § 47 Abs. 4 Landesbauordnung Rheinland-Pfalz zu.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

**zu 5 Flächennutzungsplanänderung »Im Brämacker/Autohof«, Mayen-Alzheim
Vorlage: 7732/2025**

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

zu 6 **Bebauungsplan »Im Brämacker/Autohof«, Mayen-Alzheim
Vorlage: 7727/2025**

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

zu 7 **Flächennutzungsplanänderung »Ober dem Sürchen«, Mayen
Vorlage: 7739/2025**

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

zu 8 **Bebauungsplan »Ober dem Sürchen«, Mayen
Vorlage: 7740/2025**

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

zu 9 **Bebauungsplan »Im Vogelsang« (14. Änderung), Mayen
Vorlage: 7742/2025**

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

zu 10 **Bebauungsplan »Im Vogelsang« (11.Änderung), Mayen
Vorlage: 7729/2025**

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

zu 11 **Bebauungsplan »Hausener Straße« (2. Änderung), Mayen
Vorlage: 7700/2025**

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen