

Niederschrift öffentlicher Teil
Sitzung des Stadtrates der Stadt Mayen

Sitzungstermin:	Mittwoch, 09.04.2025
Sitzungsbeginn:	17:00 Uhr
Sitzungsende:	20:35 Uhr
Ort, Raum:	Sitzungssaal des Rathauses Rosengasse

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

Vorsitzende(r)

Schriftführer

Anwesend sind:Vorsitzender

Herr Dirk Meid	SPD
----------------	-----

Bürgermeister

Herr Bernhard Mauel	CDU	ab 17:10 anwesend.
---------------------	-----	--------------------

Beigeordnete

Frau Natascha Lentes	Bündnis 90 / Die Grünen
----------------------	-------------------------

Personalrat

Herr Wolfgang Goeken

Mitglieder

Herr Werner Blasweiler	
Herr Markus Esper	FWM
Herr Andreas Faber	SPD
Herr Sascha Flinsch	CDU
Herr Lothar Geisen	SPD
Frau Rita Giel	CDU
Herr Max Göke	CDU
Herr Michael Helsper	FWM
Herr Thomas Hürter	FDP
Herr Willi Kaspari	FWM
Frau Hannelore Knabe	CDU
Frau Marika Kohlhaas	Bündnis 90 / Die Grünen
Herr Rolf Metzler	CDU
Herr Jan Stefan Müller	FWM
Herr Erich Nöthen	SPD
Herr Ekkehard Raab	FDP
Herr Martin Reis	CDU
Herr Christoph Rosenbaum	CDU
Herr Josef Runkel	CDU
Frau Tanja Saar	FWM
Herr Oliver Schick	SPD
Frau Anne Schnütgen	Bündnis 90 / Die Grünen
Herr Hans-Georg Schönberg	FWM
Herr Thomas Schroeder	FDP
Herr Philipp Schumacher	CDU
Frau Lydia Schwindenhammer	CDU
Herr Michael Sexauer	Bündnis 90 / Die Grünen
Herr Helmut Sondermann	SPD
Herr Wolfgang Treis	Bündnis 90 / Die Grünen
Frau Anke Turco	CDU
Herr Stefan Wagner	SPD
Frau Manuela Wange	FWM

Herr Karl Josef Weber SPD
 Herr Sven Weber SPD

Von der Verwaltung

Frau Martina Ackermann
 Frau Jasmin Alter
 Herr Peter Brück
 Herr Fabian Heimann
 Frau Claudia Henning-Prehl
 Frau Tanja Hermes
 Herr Peter Loser
 Frau Dagmar Luxem
 Herr Christoph Michels Bündnis 90 / Die Grünen
 Frau Janine Pitzen
 Herr Sascha Reiff
 Frau Christina Sabel
 Herr Gerd Schlich
 Frau Sarah Sondermann
 Herr Axel Spitzlei

für die Stadtwerke Mayen GmbH

Frau Samar Spormann

Von der Verwaltung

Frau Lisa Tamke

Schriftführerin

Frau Katharina Braun

Weitere Teilnehmer

Herr Carsten Schwenk

Es fehlt / fehlen:

Mitglieder

Frau Marion Falterbaum CDU
 Frau Katharina Slabik FWM

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Streichung des Tagesordnungspunktes 7602/2025 (Verleihung Ehrenring) im öffentlichen Teil.

Ergänzung eines Tagesordnungspunktes 7705/2025 (Vertragsangelegenheit) im nicht öffentlichen Teil.

Tagesordnung:

- 1 Einwohnerfragestunde
- 2 Niederschrift der letzten Sitzung
- 3 Mitteilungen der Verwaltung
- 3.1 Unterrichtung über die ausgeübten Ehrenämter und Nebentätigkeit im Jahr 2024 des Oberbürgermeister gemäß § 119 Abs. 3 LBG
Vorlage: 7760/2025
- 3.2 Bericht gemäß §33 Abs. 2 der Gemeindeordnung (GemO); Mitteilung der Verwaltung über abgeschlossene Verträge
Vorlage: 7786/2025
- 3.3 Besuch einer Projektgruppe der Hochschule für öffentliche Verwaltung zur Digitalisierung des Sitzungsdienstes
Vorlage: 7703/2025
- 3.4 Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Beantwortung von Anfragen
- 3.5 Prüfauftrag hinsichtlich der möglichen Einrichtung einer Privatstraße im Teilabschnitt Bachstraße und Hinter Forst
Vorlage: 7704/2025
- 3.6 Lebendige Zentren - Ergebnis Abstimmungstermin bzgl. der Bäume beim Ausbau Wasserpförtchen
Vorlage: 7791/2025
- 3.7 Sachstand zum Umbau der Straßenbeleuchtung
- 3.8 Neuer Betriebshof: Sachstandsmitteilung
Vorlage: 7738/2025
- 4 Satzung der Stadt Mayen über die Erhebung von wiederkehrenden Beiträgen nach § 10 a des rheinland-pfälzischen Kommunalabgabengesetzes für straßenbauliche Maßnahmen
Vorlage: 7716/2025
- 5 Bau- und Vergabeangelegenheiten
- 5.1 Festlegung des Gemeindeanteils für die Ausbaumaßnahme "Neustraße"
Vorlage: 7711/2025
- 5.2 Festlegung des Gemeindeanteils für die Ausbaumaßnahme "Im Hombrich"
Vorlage: 7712/2025
- 5.3 Festlegung des Gemeindeanteils für die Ausbaumaßnahme "Bäckerstraße"
Vorlage: 7713/2025
- 5.4 Festlegung des Gemeindeanteils für die Ausbaumaßnahme "Im Preul"
Vorlage: 7714/2025
- 5.5 Kostenerhöhung bei der Sicherungsmaßnahme "Am Layerhof"
Vorlage: 7728/2025/1
- 5.6 Bebauungsplan »Hausener Straße« (2. Änderung), Mayen
Vorlage: 7700/2025
- 5.7 Neubau einer Kindertagesstätte am Erdwall; Beschluss der Bauantragsplanung
Vorlage: 7731/2025/1
- 5.8 Bebauungsplan »Im Vogelsang« (14. Änderung), Mayen
Vorlage: 7742/2025
- 5.9 Bebauungsplan »Im Vogelsang« (11.Änderung), Mayen
Vorlage: 7729/2025
- 5.10 Flächennutzungsplanänderung »Ober dem Sürchen«, Mayen

- Vorlage: 7739/2025
- 5.11 Bebauungsplan »Ober dem Sürchen«, Mayen
Vorlage: 7740/2025
- 5.12 Flächennutzungsplanänderung »Im Brämacker/Autohof«, Mayen-Alzheim
Vorlage: 7732/2025
- 5.13 Bebauungsplan »Im Brämacker/Autohof«, Mayen-Alzheim
Vorlage: 7727/2025
- 5.14 Neuer Betriebshof: Aussenanlagen, Entwässerung und
Regenwassernutzung, Vorbereitende Vergabe
Vorlage: 7741/2025
- 6 Ehrungen
- 6.1 Verleihung Ehrenbürgerschaft
Vorlage: 7783/2025
- 7 Nachwahl in den Gremien
Vorlage: 7790/2025
- 8 Sachstand und Erweiterung der Förderprogramme Innenstadt
Vorlage: 7717/2025
- 9 Festlegung der Vorausleistung der laufenden Entgelte (Gebühren und
wkB Abwasser) der Straßenoberflächenentwässerung
Vorlage: 7747/2025
- 10 Feststellung des Jahresabschlusses zum 31.12.2023 des Eigenbetriebes
Abwasserbeseitigung, Ergebnisverwendung
Vorlage: 7749/2025
- 11 Anträge der CDU Fraktion
- 11.1 Umsetzungsstand Sofortmaßnahmen Grundschule St. Veit
Antrag: AN/0415/2025
- 11.2 Grundstückssuche für Neubau KiTa Hinter Burg
Antrag: AN/0419/2025
- 11.3 Masterplan Roter Faden
Antrag: AN/0417/2025
- 11.4 LKW-Parken in der Innenstadt
Antrag: AN/0420/2025
- 11.5 Ausstehende Maßnahmen Lebendige Zentren
Antrag: AN/0421/2025
- 11.6 Bolzplätze in der Stadt Mayen
Antrag: AN/0422/2025
- 11.7 Nutzungsvereinbarung für Sportplätze des Landkreises
Antrag: AN/0423/2025

Protokoll:

zu 1 Einwohnerfragestunde

Es ergeben sich keine Wortmeldungen.

zu 2 Niederschrift der letzten Sitzung

Es ergeben sich keine Einwände demnach gilt die Niederschrift in vorgelegter Form als genehmigt.

zu 3 Mitteilungen der Verwaltung

**zu 3.1 Unterrichtung über die ausgeübten Ehrenämter und Nebentätigkeit im Jahr 2024 des Oberbürgermeister gemäß § 119 Abs. 3 LBG
Vorlage: 7760/2025**

Der Stadtrat nimmt die Vorlage zur Kenntnis.

**zu 3.2 Bericht gemäß §33 Abs. 2 der Gemeindeordnung (GemO); Mitteilung der Verwaltung über abgeschlossene Verträge
Vorlage: 7786/2025**

Der Stadtrat nimmt die Vorlage zur Kenntnis.

**zu 3.3 Besuch einer Projektgruppe der Hochschule für öffentliche Verwaltung zur Digitalisierung des Sitzungsdienstes
Vorlage: 7703/2025**

Der Stadtrat nimmt die Vorlage zur Kenntnis.

zu 3.4 Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Beantwortung von Anfragen

Der Stadtrat nimmt die Vorlage zur Kenntnis.

**zu 3.5 Prüfauftrag hinsichtlich der möglichen Einrichtung einer Privatstraße im Teilabschnitt Bachstraße und Hinter Forst
Vorlage: 7704/2025**

Der Stadtrat nimmt die Vorlage zur Kenntnis.

**zu 3.6 Lebendige Zentren - Ergebnis Abstimmungstermin bzgl. der Bäume beim Ausbau Wasserpfortchen
Vorlage: 7791/2025**

Der Stadtrat nimmt die Vorlage zur Kenntnis.

zu 3.7 Sachstand zum Umbau der Straßenbeleuchtung

Oberbürgermeister Meid erteilt das Wort an Bürgermeister Mauel.

Herr Mauel gibt einen ausführlichen Sachstand der derzeitigen Situation.

Unter anderem wurden 2839 Lampen verbaut. Davon haben momentan 63 Lampen technische Probleme.

Der Hersteller arbeitet derzeit an einer Problemlösung.

Der Stadtrat nimmt Dies zur Kenntnis.

**zu 3.8 Neuer Betriebshof: Sachstandsmitteilung
Vorlage: 7738/2025**

Der Stadtrat nimmt die Vorlage zur Kenntnis.

**zu 4 Satzung der Stadt Mayen über die Erhebung von wiederkehrenden Beiträgen nach § 10 a des rheinland-pfälzischen Kommunalabgabengesetzes für straßenbauliche Maßnahmen
Vorlage: 7716/2025**

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt die Änderungssatzung wie folgt:

§ 3 der Satzung wird wie folgt geändert:

Anpassung der Abrechnungseinheiten (Ermittlungsgebiete) aufgrund der herrschenden Rechtsprechung (vgl. OVG RLP Langenlohnshiem) sowie Änderung des kommunalen Abgabengesetzes vom Mai 2020)..

Abstimmungsergebnis:

Ja:	19
Nein:	4
Enthaltung :	12

zu 5 Bau- und Vergabeangelegenheiten**zu 5.1 Festlegung des Gemeindeanteils für die Ausbaumaßnahme "Neustraße"
Vorlage: 7711/2025**

Ratsmitglieder Knabe, Runkel und Schroeder rücken vom Tisch ab.

Oberbürgermeister Meid erteilt dem anwesenden Rechtsanwalt Schwenk, nach umfangreichen Fragestellungen der Fraktionen, das Wort.

Herr Schwenk erklärt nochmals die Sinnigkeit der Anpassung des Gemeindeanteils.

Nach eingängigen Austausch wird ein Beschluss gefasst.

Beschluss:

Der Stadtrat hebt den Beschluss vom 04.12.2019 „Festlegung des Gemeindeanteils für die Ausbaumaßnahme „Im Hombrich/Neustraße“ (Vorlage Nr. 5418/2019/2) auf.

Der Stadtrat beschließt, den Anteil der Stadt Mayen und der Beitragspflichtigen an den umlagefähigen Ausbaukosten für die Ausbaumaßnahme „Neustraße“ wie folgt festzusetzen:

Stadt Mayen 30 %
Anlieger 70 %

Abstimmungsergebnis:

Ja:	19
Nein:	0
Enthaltung :	13

**zu 5.2 Festlegung des Gemeindeanteils für die Ausbaumaßnahme "Im Hombrich"
Vorlage: 7712/2025**

Frau Knabe rückt vom Tisch ab.

Beschluss:

Der Stadtrat hebt den Beschluss vom 04.12.2019 „Festlegung des Gemeindeanteils für die Ausbaumaßnahme „Im Hombrich/Neustraße“ (Vorlage Nr. 5418/2019/2) auf.

Der Stadtrat beschließt, den Anteil der Stadt Mayen und der Beitragspflichtigen an den umlagefähigen Ausbaukosten für die Ausbaumaßnahme „Im Hombrich“ wie folgt festzusetzen:

Stadt Mayen 35 %

Anlieger 65 %

Abstimmungsergebnis:

Ja:	19
Nein:	0
Enthaltung	15
:	

zu 5.3 Festlegung des Gemeindeanteils für die Ausbaumaßnahme "Bäckerstraße"
Vorlage: 7713/2025

Frau Knabe rückt vom Tisch ab.

Beschluss:

Der Stadtrat hebt den Beschluss vom 04.12.2019 „Festlegung des Gemeindeanteils für den Ausbau „Bäckerstraße/Im Preul “ (Vorlage Nr. 5417/2019/2) auf.

Der Stadtrat beschließt, den Anteil der Stadt Mayen und der Beitragspflichtigen an den umlagefähigen Ausbaukosten für die Ausbaumaßnahme „Bäckerstraße“ wie folgt festzusetzen:

Stadt Mayen 30 %

Anlieger 70 %

Abstimmungsergebnis:

Ja:	19
Nein:	0
Enthaltung	15
:	

zu 5.4 Festlegung des Gemeindeanteils für die Ausbaumaßnahme "Im Preul"
Vorlage: 7714/2025

Frau Knabe rückt vom Tisch ab.

Beschluss:

Der Stadtrat hebt den Beschluss vom 04.12.2019 „Festlegung des Gemeindeanteils für den Ausbau „Bäckerstraße/Im Preul “ (Vorlage Nr. 5417/2019/2) auf.

Der Stadtrat beschließt, den Anteil der Stadt Mayen und der Beitragspflichtigen an den umlagefähigen Ausbaukosten für die Ausbaumaßnahme „Im Preul“ wie folgt festzusetzen:

Stadt Mayen 35 %

Anlieger 65 %

Abstimmungsergebnis:

Ja:	20
Nein:	0
Enthaltung :	14

**zu 5.5 Kostenerhöhung bei der Sicherungsmaßnahme "Am Layerhof"
Vorlage: 7728/2025/1**

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Mayen stimmt der Sofortmaßnahme Hohlraumsicherung „Am Layerhof“ zu und nimmt die damit einhergehenden Kosten bis zunächst 500.000,00 € in Kauf.

Im Falle eines weiteren Kostenmehraufwandes wird der Haupt- und Finanzausschuss beteiligt.

Der Stadtrat wird über sämtliche Änderungen fortlaufend informiert.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	35
Nein:	0
Enthaltung :	0

**zu 5.6 Bebauungsplan »Hausener Straße« (2. Änderung), Mayen
Vorlage: 7700/2025**

Beschluss:

1. Der Stadtrat nimmt die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB aus der Offenlage gem. § 3 Abs. 2 BauGB zur Kenntnis und beschließt die Abwägung dieser durch die Verwaltung.
2. Der Stadtrat beschließt den Bebauungsplan »Hausener Straße« (2. Änderung), Mayen sowie die Begründung als Satzung.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	35
Nein:	0
Enthaltung	0
:	

zu 5.7 Neubau einer Kindertagesstätte am Erdwall; Beschluss der Bauantragsplanung
Vorlage: 7731/2025/1

Nach regem Austausch der Fraktionen sind diese sich einig den Beschlussvorschlag wie vorab von der CDU- Fraktion vorgeschlagen anzupassen.

Diese schlägt vor, den Beschlussvorschlag wie folgt zu ändern:

Der Stadtrat beschließt die Einreichung des Bauantrags für die Kita am Erdwall mit dem zuvor beschlossenen Grundkonzept der Bauausführung (Bauweise, Gründach, PV, Zisterne etc.) nach den vorliegenden Planunterlagen jedoch **ohne** Spieltreppe, **ohne** eine zentrale Lüftungsanlage, einer **Einsparung** von 100.000 Euro bei den **Außenanlagen** und einer **Reduzierung der Bruttogrundfläche von ca. 5%**, jedoch ohne den generellen Verlust von notwendigen Funktionsräumen. Wo die Fläche sinnhaft eingespart werden kann, obliegt der Entscheidung der Verwaltung. Die Kosten dürfen nach der vorzulegenden Kostenberechnung nach DIN 276 maximal 8,0 Mio. Euro brutto betragen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	35
Nein:	0
Enthaltung	0
:	

zu 5.8 Bebauungsplan »Im Vogelsang« (14. Änderung), Mayen
Vorlage: 7742/2025

Beschluss:

1. Der Stadtrat nimmt die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB aus der Offenlage gem. § 3 Abs. 2 BauGB zur Kenntnis und beschließt die Abwägung dieser durch die Verwaltung.
2. Der Stadtrat beschließt den Bebauungsplan sowie die Begründung als Satzung.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	35
Nein:	0
Enthaltung	0
:	

zu 5.9 Bebauungsplan »Im Vogelsang« (11.Änderung), Mayen
Vorlage: 7729/2025

Beschluss:

1. Der Stadtrat nimmt die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB aus der Offenlage gem. § 3 Abs. 2 BauGB und die Abwägung dieser durch die Verwaltung zur Kenntnis.
2. Der Stadtrat beschließt den Bebauungsplan sowie die Begründung als Satzung.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	35
Nein:	0
Enthaltung	0
:	

zu 5.10 Flächennutzungsplanänderung »Ober dem Sürchen«, Mayen
Vorlage: 7739/2025

Beschluss:

Der Stadtrat nimmt die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange aus der frühzeitigen Beteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB, § 4 Abs. 1 BauGB und die Abwägung dieser durch die Verwaltung zur Kenntnis.

Der Stadtrat beschließt:

1. die Offenlage der Flächennutzungsplanänderung »Ober dem Sürchen«, Mayen gem. § 3 Abs. 2 BauGB,
2. die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	35
Nein:	0
Enthaltung	0
:	

zu **Bebauungsplan »Ober dem Sürchen«, Mayen**
5.11 **Vorlage: 7740/2025**

Beschluss:

Der Stadtrat nimmt die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange aus der frühzeitigen Beteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB, § 4 Abs. 1 BauGB und die Abwägung dieser durch die Verwaltung zur Kenntnis.

Der Stadtrat beschließt:

3. die Offenlage des Bebauungsplans »Ober dem Sürchen«, Mayen gem. § 3 Abs. 2 BauGB,
4. die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	35
Nein:	0
Enthaltung	0
:	

zu **Flächennutzungsplanänderung »Im Brämacker/Autohof«, Mayen-Alzheim**
5.12 **Vorlage: 7732/2025**

Beschluss:

Der Stadtrat nimmt die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange aus der Offenlage gem. § 3 Abs. 2 BauGB, § 4 Abs. 2 BauGB und die Abwägung dieser durch die Verwaltung zur Kenntnis.

Der Stadtrat beschließt:

5. die Vergrößerung des Geltungsbereichs der Flächennutzungsplanänderung »Im Brämacker/Autohof«, Mayen-Alzheim nach Südosten und gleichzeitig die Verringerung des Geltungsbereiches im Nordosten (Wirtschaftsweg),
6. die erneute Offenlage der Flächennutzungsplanänderung »Im Brämacker/Autohof«, Mayen-Alzheim gem. § 4a Abs. 3 Satz 1 BauGB,
7. die erneute Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4a Abs. 3 Satz 1 BauGB,
8. die erneute Beteiligung der Nachbargemeinden gem. § 2 Abs. 2 BauGB.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	35
Nein:	0
Enthaltung :	0

**zu 5.13 Bebauungsplan »Im Brämacker/Autohof«, Mayen-Alzheim
Vorlage: 7727/2025**

Beschluss:

Der Stadtrat nimmt die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange aus der frühzeitigen Beteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB, § 4 Abs. 1 BauGB und die Abwägung dieser durch die Verwaltung zur Kenntnis.

Der Stadtrat beschließt:

9. die Vergrößerung des Geltungsbereichs des Bebauungsplans »Im Brämacker/Autohof«, Mayen-Alzheim nach Südosten und gleichzeitig die Verringerung des Geltungsbereiches im Nordosten (Wirtschaftsweg),
10. die Offenlage des Bebauungsplans »Im Brämacker/Autohof«, Mayen-Alzheim gem. § 3 Abs. 2 BauGB,
11. die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB,

12. die Beteiligung der Nachbargemeinden gem. § 2 Abs. 2 BauGB.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	35
Nein:	0
Enthaltung :	0

**zu 5.14 Neuer Betriebshof: Aussenanlagen, Entwässerung und Regenwassernutzung, Vorbereitende Vergabe
Vorlage: 7741/2025**

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt:

1 – die Herstellung einer Zisterne für die Brauchwassernutzung mit 168 m³ Nutzvolumen.

2 – die öffentliche Ausschreibung der Entwässerungsarbeiten sowie der Arbeiten für die Außenanlagen und die Vergabe an den jeweils wirtschaftlichsten Bieter.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	35
Nein:	0
Enthaltung :	0

zu 6 Ehrungen

**zu 6.1 Verleihung Ehrenbürgerschaft
Vorlage: 7783/2025**

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt Herrn Jürgen Kreusch im Lichte seines langjährigen Engagements für die Stadt Mayen die Ehrenbürgerschaft der Stadt Mayen zu verleihen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	35
Nein:	0
Enthaltung :	0

zu 7 Nachwahl in den Gremien
Vorlage: 7790/2025

Beschluss:

1. Der Stadtrat beschließt die Wahlen gemäß § 40 Abs. 5 GemO in offener Abstimmung durchzuführen.
2. Der Stadtrat beschließt das vorgeschlagene Mitglied, sowie die stellvertretenden Mitglieder als Nachfolger für Goetz Felcmann zu wählen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	35
Nein:	0
Enthaltung :	0

zu 8 Sachstand und Erweiterung der Förderprogramme Innenstadt
Vorlage: 7717/2025

Beschluss:

Der Stadtrat beauftragt die Verwaltung dem Förderprogramm „Innenstadt-Impulse“ des Landesministeriums des Innern und für Sport sowie die Bereitstellung des Eigenanteils entsprechend der Darstellung der Finanziellen Auswirkung in einem Gesamtvolumen i.H.v. 555.556 € beizutreten. Der Eigenanteil beträgt dabei maximal 55.556,- € (10% der Projektkosten). Die Maßnahmen werden nochmals dem Haupt- und Finanzausschuss vorgelegt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	35
Nein:	0
Enthaltung	0

:	
---	--

**zu 9 Festlegung der Vorausleistung der laufenden Entgelte (Gebühren und wkB Abwasser) der Straßenoberflächenentwässerung
Vorlage: 7747/2025**

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt die Höhe sowie die Vornahme der Vorausleistungsgewährung für die laufenden Kostenanteile der Straßenoberflächenentwässerung zu Gunsten des AWB für das Jahr 2025 in Höhe von 415.000 € festzulegen.

Vereinbarungsgemäß ist dieser Betrag am 01.07.2025 fällig. Die spitze Abrechnung erfolgt mit den Werten der Nachkalkulation nach Feststellung durch den Stadtrat zur gegebenen Zeit.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	35
Nein:	0
Enthaltung	0
:	

**zu 10 Feststellung des Jahresabschlusses zum 31.12.2023 des Eigenbetriebes Abwasserbeseitigung, Ergebnisverwendung
Vorlage: 7749/2025**

Beschluss:

1. Feststellung des Jahresabschlusses zum 31.12.2023

Der Stadtrat nimmt von dem Jahresabschluss zum 31.12.2023 und dem dazu erteilten uneingeschränkten Bestätigungsvermerk der Wirtschaftsprüfungs- und Steuerberatungsgesellschaft DORNBACH GMBH, Anton-Jordan-Straße 1, 56070 Koblenz, zustimmend Kenntnis und beschließt die Feststellung in der vorgelegten Form.

2. Ergebnisverwendung

Der Eigenbetrieb Abwasserbeseitigung weist zum 31.12.2023 einen Jahresüberschuss in Höhe von 440.776,54 € aus.

Der Stadtrat beschließt den Jahresüberschuss in Höhe von 440.776,54 € der allgemeinen Rücklage zuzuführen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	35
Nein:	0
Enthaltung :	0

zu 11 Anträge der CDU Fraktion
zu Umsetzungsstand Sofortmaßnahmen Grundschule St. Veit
11.1 Antrag: AN/0415/2025

Ratsmitglied Göke erläutert den Antrag und die seinerzeitige Anfrage in der Sache. Der Vorsitzende berichtet, dass die Zaunanlage installiert ist, der Bodenablauf in der Küche fertig gestellt sei, die Lüftung dort beauftragt ist, verschiedene kleinere Arbeiten durch den Hausmeister erledigt wurden und ein Angebot für die Urinale vorliegt, welches jedoch bis zur Haushaltsgenehmigung nicht beauftragt werden kann. Über ein Raumnutzungskonzept werde man sich zum späteren Zeitpunkt verständigen. Weiter bat RM Göke um frühzeitige Alternativplanung für die Sporthalle, der Vorsitzende sagte dies zu.

zu Grundstückssuche für Neubau KiTa Hinter Burg
11.2 Antrag: AN/0419/2025

Oberbürgermeister Meid erteilt das Wort an Ratsmitglied Reis. Ratsmitglied Reis fragt nach dem aktuellen Planungssachstand.

Vorsitzender Meid teilt mit, dass es derzeit keinen aktuellen Planungssachstand gibt und die Grundstückssuche weiterhin andauert.

Die Fraktionen sind sich einig, dass das Grundstück in einer zentralen Lage liegen sollte.

zu Masterplan Roter Faden
11.3 Antrag: AN/0417/2025

Oberbürgermeister Meid erteilt das Wort an Ratsmitglied Reis.
Dieser bittet um ausführlichen Sachstandsbericht.

Vorsitzender Meid fasst den derzeitigen Sachstand kurz zusammen.
Der Masterplan besteht aus drei zentrale Strategiebereichen:

Innenstadtstrategie
Kommunikationsstrategie
Wirtschaftsförderungs- Strategie

Der Fokus wird auf die Burgfestspiele und Lukasmarkt gelegt.

Etliches wurde schon ausgearbeitet und bereits umgesetzt.
Auch haben Mitarbeiterworkshops stattgefunden.

Ein Bericht darüber wird folgen.

zu 11.4 LKW-Parken in der Innenstadt
Antrag: AN/0420/2025

Oberbürgermeister Meid erteilt das Wort an Fraktionsvorsitzenden Rosenbaum.

Dieser teilt mit, dass derzeit durchgehend ein LKW in der Neustraße als Anwohner über mehrere Parkplätze parkt.

Auch Ratsmitglied Sexauer bittet darum in den Abendstunden mehr zu kontrollieren.

Oberbürgermeister Meid sichert dies zu.

zu 11.5 Ausstehende Maßnahmen Lebendige Zentren
Antrag: AN/0421/2025

Oberbürgermeister Meid erteilt das Wort an Verwaltungsmitarbeiterin Frau Henning-Prehl.

Frau Henning Prehl stellt die aktuellen Projekte die über das Förderprogramm realisiert wurden bzw. werden sollen vor:

Sanierung der Stehbachstraße (u.a. Sanierung des kompletten Kanalsystems)
Sanierung der Stadtmauer

Sanierung Mühlenturm
 Sanierung Eingang Fußgängerweg Mühlenturm
 Sanierung des Parkplatzes

Der Stadtrat nimmt die Vorlage zur Kenntnis.

zu 11.6 Bolzplätze in der Stadt Mayen
Antrag: AN/0422/2025

Oberbürgermeister Meid übergibt das Wort an Ratsmitglied Schumacher.

Ratsmitglied Schumacher bittet um Auflistung noch vorhandener Bolzplätze in der Stadt Mayen.

Oberbürgermeister Meid zählt diese auf und sichert zu, die Bolzplätze durch den Betriebshof überprüfen zu lassen.

Die Ratsmitglieder nehmen dies zur Kenntnis.

zu 11.7 Nutzungsvereinbarung für Sportplätze des Landkreises
Antrag: AN/0423/2025

Der Oberbürgermeister übergibt das Wort an Ratsmitglied Flinsch.

Ratsmitglied Flinsch fasst den Antrag zusammen.

Nach einem kurzen Austausch der Fraktionen sind diese sich einig.
 Oberbürgermeister Meid liest nochmals den Beschlussvorschlag der CDU-Fraktion vor.

Der Stadtrat beauftragt den Oberbürgermeister, zeitnah Verhandlungen mit dem Landkreis mit dem Ziel zu führen, eine Nutzungsvereinbarung für die beiden Sportplätze der Realschule und des Gymnasiums für die Sportvereine der Stadt zu erreichen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	34
Nein:	1
Enthaltung :	0

