

# Öffentliche Bekanntmachung

der **Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses der Stadt Mayen** am **Mittwoch** den **11.06.2025** um **17:00** Uhr im **Sitzungssaal des Rathauses Rosengasse**.

## Tagesordnung:

### Öffentlicher Teil

- 1 Niederschrift der letzten Sitzung
- 2 Mitteilungen der Verwaltung
- 2.1 Mayener Wirtschaftsforum 2025 ff
- 3 Flächennutzungsplanänderung »FFPVA Nitztal«, Mayen-Nitztal
  - Aufstellung
  - frühzeitige Beteiligung
- 4 Flächennutzungsplanteilfortschreibung Windenergie II
  - Abwägung
  - Offenlage
- 5 Bebauungsplan »FFPVA Nitztal«, Mayen-Nitztal
  - Aufstellung
  - frühzeitige Beteiligung

### Nichtöffentlicher Teil

- 6 Mitteilungen der Verwaltung
- 7 Vertragsangelegenheiten

### Öffentlicher Teil

- 8 Niederschrift der letzten Sitzung
- 9 Mitteilungen der Verwaltung
- 9.1 Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Beantwortung von Anfragen
- 9.2 Jahresbericht zu abgeschlossenen Maßnahmen der Abteilung Tiefbau in 2023
- 9.3 Ergebnisse Studie „Generation Y und Z: Was ändert sich?“
- 9.4 Maßnahmen innerhalb des Förderprogramms Innenstadt-Impulse 2025
- 9.5 Lebendige Zentren - Sachstandsmitteilung
- 9.6 Mitteilung über die Mittelumsetzungen bzw. über- und außerplanmäßigen Mittelbereitstellungen
- 9.7 Sachstand zur Entwicklung der Einnahmen bei der Gewerbesteuer
- 10 Annahme von Zuwendungen gemäß § 94 Abs. 3 der Gemeindeordnung (GemO)
- 11 Bau- und Vergabeangelegenheiten
- 11.1 Bebauungsplan »Ostbahnhof« (2. Änderung), Mayen
  - Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen
  - Satzung

- 11.2 Bebauungsplan »In der Urkelskaul IV«, Mayen  
- Aufstellung  
- Verfahren nach § 13a BauGB
- 11.3 Bebauungsplan »In der Urkelskaul IV«, Mayen  
- Veränderungssperre
- 11.4 Bebauungsplan »Gewerbe und Industriepark III - Auf Lend«, Mayen-  
Alzheim (Aufhebungsverfahren)  
- Offenlage
- 12 Vereinbarung Baumstandorte
- Beschlussfassung über die interne Vereinbarung zum Schutz von  
unterirdischen Leitungen zwischen der Stadt Mayen und dem  
Eigenbetrieb Abwasserbeseitigung der Stadt Mayen (AWB)
- 13 Änderung der Gebührenordnung für die Benutzung der Stadtbücherei  
Mayen
- 14 Erste Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Mayen über die  
Festsetzung der Hebesätze für die Realsteuern ab dem Jahr 2025  
(Hebesatzsatzung) vom 04.12.2024
- 15 Satzung über Sondernutzung an öffentlichen Straßen der Stadt  
Mayen und Erhebung von Gebühren
- 16 Haushaltssatzung und Haushaltsplan der Stadt Mayen für das Jahr  
2025; Erneute Beschlussfassung
- 17 Antrag der FWM-Fraktion
- 17.1 Öffentlichkeitsarbeit zum wiederkehrenden Ausbaubeitrag für Straßen  
Abrechnungseinheit „Kernstadt“

#### Nichtöffentlicher Teil

- 18 Mitteilungen der Verwaltung
- 19 Versicherungsangelegenheiten
- 20 Grundstücksangelegenheiten
- 21 Personalangelegenheiten
- 22 Verschiedenes

Die Tagesordnung und die Vorlagen für den öffentlichen Sitzungsteil sind unter <https://sessionnet.owl-it.de/mayen/bi/infobi.asp> abrufbar. Über den beigefügten QR-Code gelangen Sie direkt zur Seite:



Mayen, den 06.06.2025  
Stadtverwaltung Mayen

Dirk Meid