
Leistungsverzeichnis

326c Sanierung Mühlenturm in Mayen

Projekt: Fassadensanierung am Mühlenturm

Auftraggeber: Stadtverwaltung Mayen
vertreten durch
OB Dirk Meid
Rosengasse 2
56727 M a y e n

Erstellt von:

Vergabeart:

Angebotseröffnung: Datum: Uhrzeit:

Ort:

Ende Zuschlagsfrist: Datum:

Ausführungsfrist: Beginn: Ende:

Bieter: _____ **Summe netto:** EUR

_____ **zzgl. 19% MwSt:** EUR

_____ **Summe inkl. MwSt:** EUR

(Ort und Datum, rechtsverbindliche Unterschrift, Stempel)

Blankett

Projekt: Fassadensanierung am Mühlenturm

LV-Bezeichnung: 326c Sanierung Mühlenturm in Mayen

Inhaltsverzeichnis

	Vorbemerkungen / Vertragstexte	3
01	Sicherheitseinrichtungen, Baustelleneinrichtungen	4
01.01	Baustelleneinrichtung	4
01.02	Gerüstarbeiten	5
01.03	Natursteinarbeiten, Mauer- und Fugarbeiten	8
01.04	Stundenlohnarbeiten Naturstein	10
01.05	Dachdeckungsarbeiten	11
01.06	Bauschutt	13
	Zusammenstellung (Ebene 2)	14
	Zusammenstellung	15

Blankett

Projekt: Fassadensanierung am Mühlenturm

LV-Bezeichnung: 326c Sanierung Mühlenturm in Mayen

Vorbemerkungen / Vertragstexte

Sonstige Vereinbarungen

1. Die VOB ist Ausschreibungsbestandteil.
2. Die Teilnahme am Wertungsverfahren setzt die Einhaltung des Abgabetermins voraus.
3. Eine Wertung des Angebots ist nur bei Abgabe vollständig ausgefüllter Unterlagen möglich.
4. Alle Einzelpreise sind Netto in EURO einzutragen.
5. Der Anbieter erklärt sich sowohl mit der Leistungsbeschreibung, als auch mit den technischen und allgemeinen Vorbemerkungen einverstanden.
6. Änderungen und Ergänzungen des Leistungsverzeichnisses haben nur dann Gültigkeit, wenn sie Schriftlich vereinbart werden.
7. Die vorstehenden Vereinbarungen und alle Formulare sind verbindlich zu unterschreiben.

Ort, Datum

rechtsverbindliche Unterschrift und Stempel

.....

Blankett

Projekt: Fassadensanierung am Mühlenturm

LV-Bezeichnung: 326c Sanierung Mühlenturm in Mayen

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
01		Sicherheitseinrichtungen, Baustelleneinrichtungen		
01.01		Baustelleneinrichtung		
01.01.0010		Baustrom und Wasser		
		Baustromverteiler 63A und Wasseranschluss 3/4" Einrichten, Vorhalten über die Bauzeit von ca. 30 Wochen und wieder abbauen.		
	1	psch	.....	.....
01.01.0020		Chemie-Toilette		
		STLB-Bau 10/2024 000 Chemie-Toilette aufstellen und räumen einschließlich der regelmäßigen Reinigung..		
	30	Wo	.....	.....
01.01.0030		Bauzaun		
		Während der Arbeiten ist die gesamte Baustelle mit Bauzaun in sicherem Abstand zu den Gebäudeaußenkanten so abzusichern, dass keine Passanten gefährdet werden. Der Auftragnehmer hat eigenverantwortlich den hierfür erforderlichen Umfang an Bauzaun zu ermitteln und in dieser Position anzubieten und während der gesamten Bauzeit zu unterhalten.		
	1	psch	.....	.....
01.01.0040		Verkehrsrechtl. Anordnung einholen		
		STLB-Bau 10/2024 000 Verkehrsrechtliche Anordnung einholen.		
	1	St	.....	.....
Summe 01.01		Baustelleneinrichtung		.....

Blankett

Projekt: Fassadensanierung am Mühlenturm

LV-Bezeichnung: 326c Sanierung Mühlenturm in Mayen

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
01.02	Gerüstarbeiten			
01.02.0010	Aufbauen Arbeitsgerüst 3kN/m2 SW09 H1			
	STLB-Bau 10/2024 001 Aufbauen längenorientiertes Standgerüst, Fassadengerüst DIN EN 12810-1, als Arbeitsgerüst DIN EN 12811-1, für turmartiges Bauwerk, Lastklasse 4 (3 kN/m2), Breitenklasse SW09, Höhenklasse H 1, alle Gerüstlagen genutzt, verankern, Befestigung in der Tragkonstruktion der Fassade aus Mauerwerk, Einrüstung für Natur- und Betonwerksteinarbeiten, an senkrechten Bauwerksaußenflächen, aufstellen auf Gelände, Höhe der obersten Gerüstlage 20 m, Standfläche waagrecht, über Lastverteiler belastbar. 3			
	640 m²		.....	.....
01.02.0020	Gebrauchsüberlassung längenorientiert Standgerüst Arbeitsgerüst 3kN/m2 SW09 H1			
	STLB-Bau 10/2024 001 TA Gebrauchsüberlassung für längenorientiertes Standgerüst, Fassadengerüst DIN EN 12810-1, als Arbeitsgerüst DIN EN 12811-1, Positionsmenge = Produkt aus 02.01 (Gebrauchsüberlassungsmenge) mal 26 Wo (Gebrauchsüberlassungsdauer) für turmartiges Bauwerk, Lastklasse 4 (3 kN/m2), Breitenklasse SW09, Höhenklasse H 1, mit wandseitiger Belagverbreiterung über 0,25 bis 0,33 m, Belagverbreiterung wird gesondert vergütet, alle Gerüstlagen genutzt, Einrüstung für Natur- und Betonwerksteinarbeiten, an senkrechten Bauwerksaußenflächen, Höhe der obersten Gerüstlage 20 m, über Lastverteiler belastbar.			
	16640 m²Wo		.....	.....
01.02.0030	Anbringen Gerüstbekl. Netze Gerüstverankerung			
	STLB-Bau 10/2024 001 Anbringen der Gerüstbekleidung, als Passantenschutz mit engmaschigen Netzen, Baustoffklasse DIN 4102-1 B1 (schwerentflammbar), einschl. zusätzlich erforderlicher Gerüstverankerungen.			
	640 m²		.....	.....
01.02.0040	Gebrauchsüberlassung Gerüstbekl. Netze			
	STLB-Bau 10/2024 001 TA Gebrauchsüberlassung für Gerüstbekleidung, Positionsmenge = Produkt aus 02.03 (Gebrauchsüberlassungsmenge) mal 26 Wochen (Gebrauchsüberlassungsdauer) als Passantenschutz mit engmaschigen Netzen, Baustoffklasse DIN 4102-1 B1 (schwerentflammbar).			
	16640 m²Wo		.....	.....

Blankett

Projekt: Fassadensanierung am Mühlenturm

LV-Bezeichnung: 326c Sanierung Mühlenturm in Mayen

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
01.02.0050	Aufbauen Treppenaufgang einläufig H 19-20m Lauf-B 0,75-1m			
	STLB-Bau 10/2024 001 Aufbauen Treppenaufgang für Gerüst, einläufig, Verankerung am Gerüst, Treppenaufgang von Standfläche bis zur obersten Gerüstlage, Höhe über 19 bis 20 m, Laufbreite (Stufenlänge) über 0,75 bis 1 m.			
	1 St		.....	.....
01.02.0060	Gebrauchsüberlassung Treppenaufgang einläufig H 19-20m Lauf-B 0,75-1m			
	STLB-Bau 10/2024 001 TA Gebrauchsüberlassung für Treppenaufgang für Gerüst, einläufig, Positionsmenge = Produkt aus 02.5 (Gebrauchsüberlassungsmenge) mal 26 Wochen (Gebrauchsüberlassungsdauer) Treppenaufgang von Standfläche bis zur obersten Gerüstlage, Höhe über 19 bis 20 m, Laufbreite (Stufenlänge) über 0,75 bis 1			
	26 StWo		.....	.....
01.02.0070	Aufbauen Belagverbreiterung wandseitig B 0,25-0,33m			
	STLB-Bau 10/2024 001 Aufbauen Belagverbreiterung wandseitig, für Standgerüste, längenorientiert, Konsolbreite über 0,25 bis 0,33 m.			
	250 m		.....	.....
01.02.0080	Gebrauchsüberlassung Belagverbreiterung wandseitig B 0,25-0,33m			
	STLB-Bau 10/2024 001 TA Gebrauchsüberlassung für Belagverbreiterung wandseitig, Positionsmenge = Produkt aus 02.7 (Gebrauchsüberlassungsmenge) mal 26 Wochen (Gebrauchsüberlassungsdauer) für Standgerüste, längenorientiert, Konsolbreite über 0,25 bis 0,33 m.			
	6500 mWo		.....	.....
01.02.0090	Anbringen Gerüstbekl. Holzwerkstoffpl Gerüstverankerung an der untersten Gerüstlage			
	STLB-Bau 10/2024 001 Anbringen der Gerüstbekleidung, als Passantenschutz mit Holzwerkstoffplatten, Baustoffklasse DIN 4102-1 B1 (schwerentflammbar), einschl. zusätzlich erforderlicher Gerüstverankerungen.			
	65 m²		.....	.....

Blankett

Projekt: Fassadensanierung am Mühlenturm
LV-Bezeichnung: 326c Sanierung Mühlenturm in Mayen

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
01.02.0100	Gebrauchsüberlassung Gerüstbekl. Holzwerkstoffpl STLB-Bau 10/2024 001 TA Gebrauchsüberlassung für Gerüstbekleidung, Positionsmenge = Produkt aus 02.9 (Gebrauchsüberlassungsmenge) mal 26 Wochen (Gebrauchsüberlassungsdauer) als Passantenschutz mit Holzwerkstoffplatten, Baustoffklasse DIN 4102-1 B1 (schwerentflammbar).			
	1690 m²Wo		.....	.....
01.02.0110	Bauaufzug Material Förder-H 25 m Traglast 200kg aufbauen abbauen STLB-Bau 10/2024 000 TA Bauaufzug für den Materialtransport DIN EN 12158-1, an der Außenseite von Bauwerken, Förderhöhe '25' m, max. Traglast 200 kg, Bemessungsstrom 16 A, Entfernung zwischen Stromanschluss und Aufzug bis 25 m, Be- und Entlademöglichkeit des Aufzugs vor Ort verfügbar, aufbauen und abbauen. Befestigung an Gerüst, Standfläche verdichteter Untergrund.			
	1 St		.....	.....
01.02.0120	Bauaufzug Material Förder-H 25 m Traglast 200kg vorhalten STLB-Bau 10/2024 000 TA Bauaufzug für den Materialtransport DIN EN 12158-1, an der Außenseite von Bauwerken, Förderhöhe '25' m, max. Traglast 200 kg, Bemessungsstrom 16 A, Entfernung zwischen Stromanschluss und Aufzug bis 25 m, Be- und Entlademöglichkeit des Aufzugs vor Ort verfügbar, vorhalten, Befestigung an Gerüst, Standfläche verdichteter Untergrund, Positionsmenge = Produkt aus 02.10 (Vorhaltemenge) mal 30 Wochen (Vorhaltedauer).			
	30 StWo		.....	.....
Summe 01.02	Gerüstarbeiten			.....

Blankett

Projekt: Fassadensanierung am Mühlenturm
LV-Bezeichnung: 326c Sanierung Mühlenturm in Mayen

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
01.03	Natursteinarbeiten, Mauer- und Fugarbeiten			
	Die Fugen können nur abschnittsweise ausgeräumt werden. Um das Mauerwerk nicht zu destabilisieren muss dann die erste Fugenlage eingebracht werden. Die erste Fugenlage bleibt 3 cm hinter der Oberfläche zurück und wird nicht glattgestrichen, sondern rau ausgebildet damit die 2. Fugenlage sich gut mit der ersten verbinden kann.			
01.03.0010	Fugen reinigen.			
	Fugen reinigen. Desolaten Fugenmörtel min. 6 cm tief entfernen und mit Hochdruckreiniger 200 bar abstrahlen. Es ist besonders darauf zu achten, dass die Flanken sauber sind.			
	450 m²		.....	.....
01.03.0020	Bruchsteinmauerwerk Außenwand aus Basaltlava H bis 20m			
	Bruchsteinmauerwerk Außenwand aus Basaltlava H bis 20m Einzelsteine im Mauerwerk austauschen, Fehlstellen ergänzen. Ausbauen, reinigen und wieder vermauern mit Trasskalkmörtel und bauseitigen Steinen. Kleinstellen Größen bis 40/30/30cm.			
	300 St		.....	.....
01.03.0030	Zulage für Zurichten der			
	Mauersteine aus dem Lagerbestand des AG anpassen.			
	300 St		.....	.....
01.03.0040	Verfugen Bruchsteinmauerwerk Fertig-Fugenmörtel			
	Verfugen des Natursteinmauerwerks als Bruchsteinmauerwerk in 2 Lagen, mit Fertigmörtel, Farbton grau, Hersteller und Typ Tubag TKF M2,5 Trass-Kalk-Fugenmörtel 0,8mm			
	450 m²		.....	.....
01.03.0050	Zulage auswickeln			
	Große Fugen mit kleinstückigem Basalt auswickeln.			
	450 m²		.....	.....

Blankett

Projekt: Fassadensanierung am Mühlenturm

LV-Bezeichnung: 326c Sanierung Mühlenturm in Mayen

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
01.03.0060		Rostige Eisenteile ausbauen/ausbohren		
		STLB-Bau 10/2024 091 Stundenlohnarbeiten durch Meister/-in der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und Gehaltskosten, Lohn und Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohngebundene und lohnabhängige Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn.		
	15 St		.....	.....
01.03.0070		Riss in Fenstersturz schließen		
		Riss in Fenstersturz in der Ansicht dauerelastisch schließen und mit Basaltsand besanden. In der Untersicht, zum Entwässern, offen lassen.		
	1 St		.....	.....
Summe 01.03		Natursteinarbeiten, Mauer- und Fugenarbeiten		.....

Blankett

Projekt: Fassadensanierung am Mühlenturm

LV-Bezeichnung: 326c Sanierung Mühlenturm in Mayen

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
01.04	Stundenlohnarbeiten Naturstein			
01.04.0010	Meister-in sämtliche Kosten/Zuschläge			
	STLB-Bau 10/2024 091 Stundenlohnarbeiten durch Meister/-in der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und Gehaltskosten, Lohnund Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohnggebundene und lohnabhängige Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn.			
	20 St		.....	.....
01.04.0020	Facharbeiter-in sämtliche Kosten/Zuschläge			
	STLB-Bau 10/2024 091 Stundenlohnarbeiten durch Facharbeiter/-in der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und Gehaltskosten, Lohnund Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohnggebundene und lohnabhängige Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn.			
	40 h		.....	.....
01.04.0030	Bauhelfer-in sämtliche Kosten/Zuschläge			
	STLB-Bau 10/2024 091 Stundenlohnarbeiten durch Bauhelfer/-in der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und Gehaltskosten, Lohnund Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohnggebundene und lohnabhängige Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn.			
	40 h		.....	.....
Summe 01.04	Stundenlohnarbeiten Naturstein			.....

Blankett

Projekt: Fassadensanierung am Mühlenturm

LV-Bezeichnung: 326c Sanierung Mühlenturm in Mayen

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
01.05	Dachdeckungsarbeiten			
01.05.0010	Außenecke Schieferdeckung			
	STLB-Bau 10/2024 020 Deckung der Außenecken mit Überstand, passend zur Schieferdeckung.			
	42 m		.....	.....
01.05.0020	Eingeb. Hauptkehle Schieferdeckung			
	STLB-Bau 10/2024 020 Deckung der rechten oder linken Hauptkehlen, eingebunden, Kehlsteine mit geradem Rücken und kurzem Bruch, passend zur Schieferdeckung als Schuppendeckung.			
	5 m		.....	.....
01.05.0030	Dach Schiefer Altdeutsche Deckung Sort.1/12			
	STLB-Bau 10/2024 020 Dachdeckung mit Schiefer DIN EN 12326-1, Frost-Tau-Wechsel-Beständigkeit W1 (Wasseraufnahme kleiner 0,6 Gewichtsprozent), Temperatur-Wechsel-Beständigkeit T1 (keine Veränderung des Aussehens), Säurebeständigkeit S1 (beständig gegen stärkere schwefelige Säurelösung), Karbonatgehalt kleiner gleich 5 % Masseanteil, als Altdeutsche Deckung mit normalem Hieb, Sortierung 1/12, Dachneigung über 40 bis 45 Grad, auf vorh. Schalung mit Vordeckung, mit Schraubstiften aus nichtrostendem beschichtetem Stahl DIN EN 10088-3 befestigen.			
	20 m²		.....	.....
01.05.0040	Meister-in sämtliche Kosten/Zuschläge			
	STLB-Bau 10/2024 091 Stundenlohnarbeiten durch Meister/-in der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und Gehaltskosten, Lohnund Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohngebundene und lohnabhängige Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn.			
	5 h		.....	.....
01.05.0050	Facharbeiter-in sämtliche Kosten/Zuschläge			
	STLB-Bau 10/2024 091 Stundenlohnarbeiten durch Facharbeiter/-in der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und Gehaltskosten, Lohnund Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohngebundene und lohnabhängige Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn.			
	10 h		.....	.....

Blankett

Projekt: Fassadensanierung am Mühlenturm

LV-Bezeichnung: 326c Sanierung Mühlenturm in Mayen

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
01.05.0060		Helfer-in sämtliche Kosten/Zuschläge		
		STLB-Bau 10/2024 091 Stundenlohnarbeiten durch Helfer/-in der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und Gehaltskosten, Lohn und Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohngebundene und lohnabhängige Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn.		
	10 h		.....	.....
Summe 01.05	Dachdeckungsarbeiten			.....

Blankett

Projekt: Fassadensanierung am Mühlenturm

LV-Bezeichnung: 326c Sanierung Mühlenturm in Mayen

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
01.06		Bauschutt		
01.06.0010		Behälter bereitstellen Deckel abschließbar 3-5m3 Bauabfall Bauschutt mineral. nicht schadstoffbelastet 1 Monate		
		STLB-Bau 10/2024 087 Behälter bereitstellen, mit Deckel, abschließbar, Behältergröße über 3 bis 5 m3, Bauabfall, Bauschutt aus mineralischen Stoffen, sortenrein, nicht schadstoffbelastet, Bereitstellung für einen Monat.		
	1 St		.....	.....
01.06.0020		Behälter vorhalten Deckel abschließbar 3-5 m3 Bauabfall KG:396 Bauschutt mineral. nicht schadstoffbelastet 6Mt		
		STLB-Bau 10/2024 087 Behälter vorhalten, mit Deckel, abschließbar, Behältergröße über 3 bis 5 m3, Bauabfall, Bauschutt aus mineralischen Stoffen, sortenrein, nicht schadstoffbelastet, Vorhaltungsdauer 6 Monate.		
	6 St		.....	.....
Summe 01.06		Bauschutt		.....
Summe 01		Sicherheitseinrichtungen, Baustelleneinrichtungen		.....

Blankett

Projekt: Fassadensanierung am Mühlenturm

LV-Bezeichnung: 326c Sanierung Mühlenturm in Mayen

OZ	Zusammenstellung (Ebene 2)	Summe EUR
01.01	Baustelleneinrichtung	.....
01.02	Gerüstarbeiten	.....
01.03	Natursteinarbeiten, Mauer- und Fugarbeiten	.....
01.04	Stundenlohnarbeiten Naturstein	.....
01.05	Dachdeckungsarbeiten	.....
01.06	Bauschutt	.....
Summe 01	Sicherheitseinrichtungen, Baustelleneinrichtungen	.....

Blankett

Projekt: Fassadensanierung am Mühlenturm

LV-Bezeichnung: 326c Sanierung Mühlenturm in Mayen

OZ	Zusammenstellung	Summe EUR
----	------------------	-----------

01	Sicherheitseinrichtungen, Baustelleneinrichtungen
-----------	--	-------

	Summe Zusammenstellung:
--	--------------------------------	-------

	Summe netto:
--	---------------------	-------

	zzgl. 19% MwSt:
--	------------------------	-------

	Summe inkl. MwSt:
--	--------------------------	-------