

|                        |                                       |
|------------------------|---------------------------------------|
| <b>Sitzungstermin:</b> | Donnerstag, 29.01.2026                |
| <b>Sitzungsbeginn:</b> | 18:00 Uhr                             |
| <b>Sitzungsende:</b>   | 18:35 Uhr                             |
| <b>Ort, Raum:</b>      | Sitzungssaal des Rathauses Rosengasse |

•  
•  
•  
•  
•  
•

•

Anwesend sind:Vorsitzender

|                |     |
|----------------|-----|
| Herr Dirk Meid | SPD |
|----------------|-----|

Beigeordneter

|                       |     |
|-----------------------|-----|
| Herr Thomas Schroeder | FDP |
|-----------------------|-----|

Fachbereichsleiter/in

Herr Jürgen Heilmayer  
Herr Sascha Reiff

Mitglieder

|                           |                      |
|---------------------------|----------------------|
| Herr Philipp Dillmann     | Bündnis90/Die Grünen |
| Herr Markus Esper         | FWM                  |
| Herr Sascha Flinsch       | CDU                  |
| Herr Lothar Geisen        | SPD                  |
| Herr Rolf Metzler         | CDU                  |
| Herr Erich Nöthen         | SPD                  |
| Herr Gerhard Porz         | FWM                  |
| Herr Hans Dieter Reichert | FDP                  |
| Herr Martin Reis          | CDU                  |
| Herr Christoph Rosenbaum  | CDU                  |
| Herr Siegmund Stenner     | SPD                  |

stellv. Mitglied

|                      |     |                                                                                                    |
|----------------------|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Frau Rita Giel       | CDU | Vertretung für Herrn<br>Sebastian Matthias Mertes<br>Vertretung für Herrn Hans-<br>Georg Schönberg |
| Herr Michael Helsper | FWM |                                                                                                    |

Von der Verwaltung

Herr Frank Reicherts

Schriftführerin

Frau Chantal Franz

Es fehlt / fehlen:Mitglieder

|                                |     |
|--------------------------------|-----|
| Herr Thomas Kubiak             |     |
| Herr Sebastian Matthias Mertes | CDU |
| Herr Hans-Georg Schönberg      | FWM |

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Die Vorlage „Hohlraumsicherung Am Layerhof (8069/2026)“ lag dem Ausschuss erst kurzfristig vollständig vor, sodass Vorberatungen nicht mehr möglich waren.

Ausschussmitglied Rosenbaum bat daher um eine Sondersitzung in der kommenden Woche. Der Tagesordnungspunkt wurde einstimmig abgesetzt.

### **Tagesordnung:**

- 1            Niederschrift der letzten Sitzung
- 2            Mitteilungen der Verwaltung
- 2.1        Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Beantwortung von Anfragen
- 3            Barrierefreier Umbau Bushaltestelle Am Dorfbrunnen & Am Dorfplatz, Alzheim  
Vorlage: 7902/2025/2
- 4            Inspektion des Bachkanals Brasilbach und Stocktalbach  
Vorlage: 8040/2025
- 5            Kita Am Erdwall - Vorbereitende Vergabe von Ingenieurleistungen  
Vorlage: 8068/2026

### **Protokoll:**

#### **zu 1    Niederschrift der letzten Sitzung**

Es wurden keine Einwendungen gegen die Niederschrift erhoben. Insofern gilt diese in der vorgelegten Form als genehmigt.

#### **zu 2    Mitteilungen der Verwaltung**

#### **zu 2.1   Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Beantwortung von Anfragen**

#### **zu 3    Barrierefreier Umbau Bushaltestelle Am Dorfbrunnen & Am Dorfplatz, Alzheim Vorlage: 7902/2025/2**

Im Rahmen des Tagesordnungspunktes fand ein kurzer Austausch zur favorisierten Variante sowie zu den Kosten statt. Auf Rückfrage von Ausschussmitglied Dillmann wurde erläutert, dass zunächst die Planung ausgeschrieben und der Bau zu einem späteren Zeitpunkt gesondert beschlossen wird.

#### **Beschlussvorschlag der Verwaltung:**

Der Bau- und Vergabeausschuss beauftragt die Verwaltung mit der Ausführungsplanung, neuen Leistungsverzeichnis inkl. Kostenschätzung der jeweils vorgelegten Entwurfsunterlagen zum barrierefreien Umbau der Haltestellen „Dorfbrunnen“ und „Dorfplatz“ vorbehaltlich der noch fehlenden Zustimmungserklärung eines Anwohners an der Haltestelle „Dorfbrunnen“ und Freigabe des Fördergebers sowie Freigabe der

benötigten Haushaltsmittel in 2026, in der Variante:

HST Dorfbrunnen und Dorfplatz mit der Lichtsignalgesteuerten Fußgängerquerung als Bedarfsschaltung.

-

**Abstimmungsergebnis:**

|             |    |
|-------------|----|
| Ja:         | 12 |
| Nein:       | 1  |
| Enthaltung: | 1  |

**zu 4 Inspektion des Bachkanals Brasilbach und Stocktalbach  
Vorlage: 8040/2025**

**Beschlussvorschlag der Verwaltung:**

Der Bau- und Vergabeausschuss stimmt der gemeinschaftlichen Ausführung der Kanaluntersuchung mit dem Eigenbetrieb Abwasser zu.

**Abstimmungsergebnis:**

|             |            |
|-------------|------------|
| Ja:         | einstimmig |
| Nein:       |            |
| Enthaltung: |            |

**zu 5 Kita Am Erdwall - Vorbereitende Vergabe von Ingenieurleistungen  
Vorlage: 8068/2026**

Offene Fragen wurden im Rahmen des Tagesordnungspunktes geklärt.

**Beschlussvorschlag der Verwaltung:**

Der Bauausschuss beschließt die Ausschreibung im offenen Verfahren folgender Ingenieurleistungen:

- Architektenleistungen LPH 5-8
- Tragwerksplanung LPH 1-6
- Planung TGA - technische Gebäudeausrüstung LPH 1-9

sowie die Vergabe der Planungsaufträge an den jeweils wirtschaftlichsten Bieter.

**Abstimmungsergebnis:**

|             |            |
|-------------|------------|
| Ja:         | einstimmig |
| Nein:       |            |
| Enthaltung: |            |