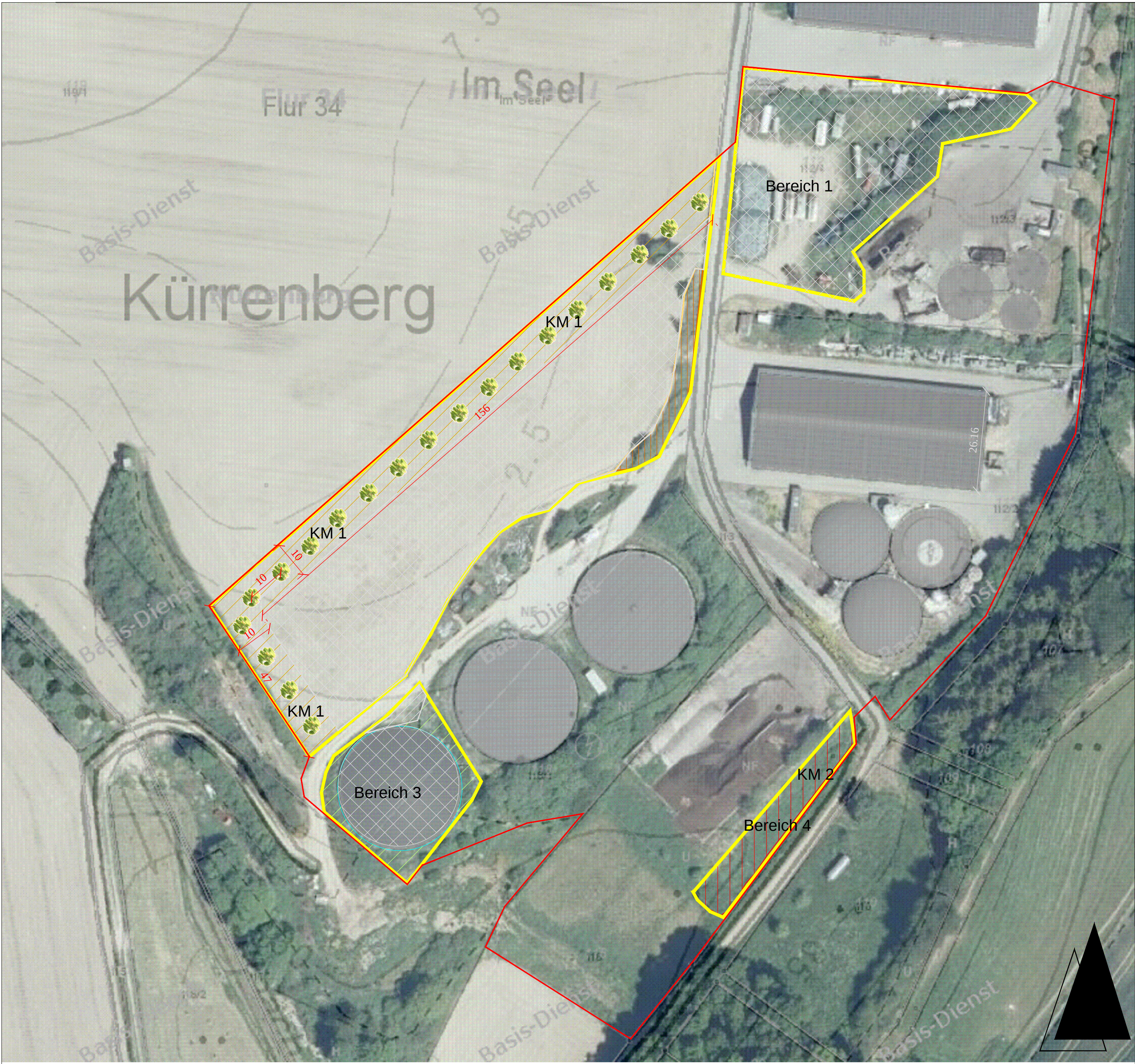
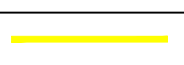
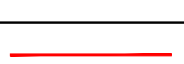




Zeichenerklärung
Vermeidungs- und Schutzmaßnahmen

- VS 1: Schutz des Oberbodens**
Zu Beginn der Erdarbeiten ist der unbelastete Oberboden abzuschieben und in Erdmieten bzw. auf verdichteten Flächen bis zum teilweisen Einbau zu lagern.
- VS 2: Sachgemäßer Umgang mit wassergefährdenden Stoffen**
Während der Baumaßnahme ist darauf zu achten, dass wassergefährdende Stoffe (Öle, Diesel, Fette, etc.) nicht in den Boden gelangen.
- VS 3: Räumung von Überschussmassen und Lagerung auf einer zugelassenen Deponie**
Anfallende Massen, die nicht zur Herstellung der baulichen Anlage verwendet werden, sind aus dem Plangebiet zu entfernen, um unnötige Verdichtungen zu vermeiden.

Kompensationsmaßnahmen

-  **KM 1** Anpflanzen eines zusammenhängenden Feldgehölzes
-  **KM 2** Einsatz des RRB mit einer standorttypischen Einsaat
-  **KM 3** Entwicklung einer extensiven Streuobstwiese (externer Ausgleich)
-  Erhalt der vorhandenen Gehölze
-  Bemaßung (m)
-  Grenze der zu bilanzierenden Einzelbereiche
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des B-Plans

Projekt	Fachbeitrag Naturschutz zum Bebauungsplan „Im Seel“ in Mayen - Kürrenberg
Projektträger	Stadt Mayen
Planinhalt	Maßnahmen
Maßstab	1: 750
Stand	Juli 2018

Planungsbüro Valerius
Städtebau · Landschafts- und Regionalplanung

Dipl.-Ing. Michael Valerius
Freier Landschaftsarchitekt
Dorselermühle 1
53533 Dorsel
fon: 02693 / 930945
fax: 02693 / 930946
mv@planungsbuero-valerius.de