©GeoBasis-DE/LVermGeoRP2002-10-15

Planunterlage
Die Darstellung der Flurstücke mit Ihren Grenzen und Bezeichnungen in der Planunterlage stimmt mit dem Liegenschaftskataster überein. Die Unterlagen wurden ordnungsgemäß verwendet.

Im Auftrag J. Heilmayer Mayen, den 14.01.2026

Planzeichenerklärung

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Ergänzungssatzung

Innerhalb dieser Abgrenzung gilt Baurecht gem. § 34 Abs. 1 BauGB

0,3 Grundflächenzahl als Höchstmaß (§ 16 BauNVO)

Verfahrensvermerke

1. Aufstellung
Der Stadtrat der Stadt Mayen hat in seiner Sitzung am 03.03.2026 gem. § 2 Abs.1 BauGB die Aufstellung der Ergänzungssatzung beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss ist am xx.xx.xxxx bekannt gemacht worden.

Stadtverwaltung Mayen, den xx.xx.xxxx

_____
Dienstsiegel/Oberbürgermeister

2. Auslegung
Der Stadtrat der Stadt Mayen hat in seiner Sitzung am xx.xx.xxxx gem. § 3 Abs. 2 BauGB die öffentliche Auslegung der Ergänzungssatzung nebst Begründung beschlossen. Der Auslegungsbeschluss sowie Ort und Zeit der Auslegung wurde am xx.xx.xxxx bekannt gemacht und erfolgte in der Zeit vom xx.xx.xxxx bis xx.xx.xxxx. Die Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 wurde mit Schreiben vom xx.xx.xxxx durchgeführt.

Stadtverwaltung Mayen, den xx.xx.xxxx

_____
Dienstsiegel/Oberbürgermeister

3. Abwägung
Der Stadtrat der Stadt Mayen hat in seiner Sitzung am xx.xx.xxxx die fristgerecht eingegangenen Stellungnahmen geprüft. Das Prüfergebnis wurde den Betroffenen am xx.xx.xxxx mitgeteilt.

Stadtverwaltung Mayen, den xx.xx.xxxx

_____
Dienstsiegel/Oberbürgermeister

4. Verabschiedung
Der Stadtrat der Stadt Mayen hat in seiner Sitzung am xx.xx.xxxx gem. § 10 Abs 1 BauGB i. V. m. § 88 LBauO und § 24 GemO die Ergänzungssatzung sowie die Begründung beschlossen.

Stadtverwaltung Mayen, den xx.xx.xxxx

_____
Dienstsiegel/Oberbürgermeister

Anlage 2
zu Vorlage
8030/2025

6. Ausfertigung
Die Ergänzungssatzung, bestehend aus Satzung und Maßstab 1:500 (diese Dokument), stimmt mit all seine dem Willen des Stadtrates überein. Das für die Ergänz vorgeschriebene gesetzliche Verfahren wurde eingeha i.V. m. § 10 GemO-DVO wird die Ergänzungssatzung Bekanntmachung nach § 10 Abs. 3 BauGB i. V. m. § 1 Hauptsatzung ausgefertigt.

Stadtverwaltung Mayen, den xx.xx.xxxx

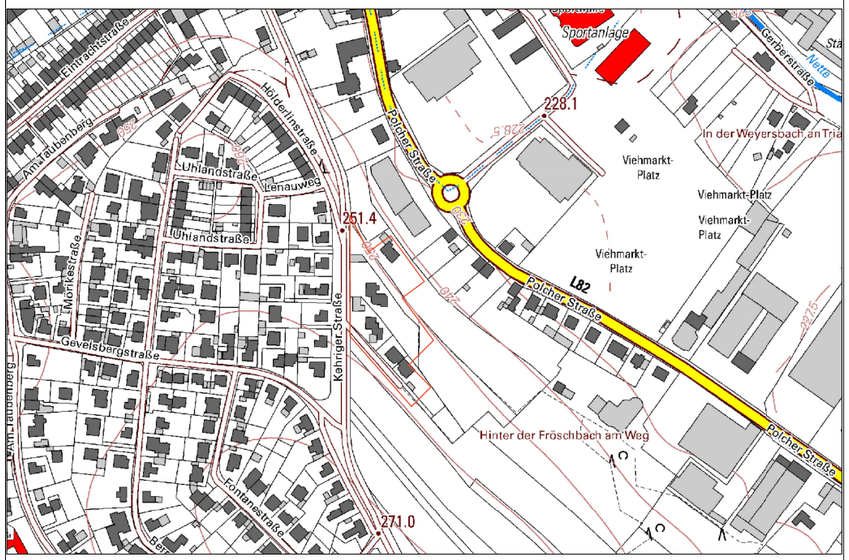
_____
Dienstsiegel/Oberbürgermeister

7. Inkrafttreten
Der Beschluss der Ergänzungssatzung sowie Ort und Zeit der Einsichtnahme Diese, nebst Begründung wurde gem. § 10 Abs. 3 BauGB am xx.xx.xxxx ortsüblich bekannt gemacht. Diese tritt mit dem Tage seiner Bekanntmachung in Kraft.

Stadtverwaltung Mayen, den xx.xx.xxxx

_____
Dienstsiegel/Oberbürgermeister

Lageplan



Ergänzungssatzung
»Kehriger Straße I«, Mayen

Stadtverwaltung Mayen

Rosengasse 2
56727 Mayen

Planung:	Maßstab	Plandatum
Stadt Mayen	1:500	26.01.2026
FB 3 - 3.1		