

## Niederschrift öffentlicher Teil Sitzung des Ortsbeirates Alzheim

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Donnerstag, 05.03.2026
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:30 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	20:29 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Alte Schule Alzheim

---

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

---

Vorsitzende(r)

---

Schriftführer



### **zu 1.1 Schilder 30er-Zone**

Es wurde darauf hingewiesen, dass bislang hinsichtlich der Schilder (Monrealer Straße und Geringer Straße) nichts geschehen sei. Der Ortsvorsteher (OV) teilt mit, dass die Verwaltung bereits in der letzten Sitzung mitgeteilt habe, dass sie sich darum kümmern wird.

### **zu 1.2 Kommunale Wärmeplanung**

Es wurde angefragt, ob es richtig sei, dass Alzheim davon nicht betroffen ist. Der OV teilt mit, dass es derzeit keine realistische Möglichkeit gibt, Alzheim an eine Fernwärmeversorgung anzubinden, da dies unwirtschaftlich wäre.

### **zu 1.3 Sitzung am 04.11. – TOP Windkraft**

Im Protokoll der Sitzung vom 04.11.2025 steht, dass Anlagen, die näher als 2.500 Meter am Ort liegen, beitragspflichtig sind. Es wurde gefragt, was genau dies bedeutet. Der OV teilt mit, dass die Betreiberfirmen von solchen Anlagen verpflichtet sind, Tantiemen aus dem erzielten Ertrag abzuführen. Dies ist gesetzlich geregelt.

Der OV berichtet, dass alle Einnahmen zunächst in den HH der Stadt fließen. Es sollen jedoch Möglichkeiten geprüft werden, wie die betroffenen Stadtteile einen Anteil aus diesen Geldern erhalten können.

### **zu 1.4 Gebäude Deutsche Glasfaser Dorfplatz**

Es wurde angefragt, ob das Gebäude zurückgebaut wird und wer dies übernehmen soll, da dies aus dem Protokoll der letzten Sitzung nicht eindeutig hervorgeht. Der OV teilt mit, dass, sofern dies im Protokoll entsprechend vermerkt ist, sich die Verwaltung zeitnah darum kümmern wird.

### **zu 1.5 Haushaltsplan**

Es gab einige Anfragen zum Haushalt. Der OV teilt mit, dass er später noch näher auf dieses Thema und die vorgesehenen HH-Maßnahmen eingehen möchte.

### **zu 2 Niederschrift der letzten Sitzung**

Die Niederschrift der letzten Sitzung lag den Mitgliedern vor. Es wurden keine Einwände erhoben. Somit gilt die Niederschrift als genehmigt.

### **zu 3 Mitteilungen der Verwaltung**

### zu 3.1 **Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Beantwortung von Anfragen**

Es wurde moniert, dass der Punkt „Notstromversorgung Bürgerhaus“ als erledigt gekennzeichnet wurde, obwohl dieser noch nicht abschließend bearbeitet worden ist.

#### zu 3.1.1 **Bücherschrank**

Der Ortsvorsteher berichtet, dass er zwei Modelle für einen Bücherschrank herausgesucht hat. Die Kosten liegen zwischen 4.300 € und 5.000 €. Die Anschaffung soll wie vom Ortsbeirat beschlossen aus dem Erlös des Adventsmarktes finanziert werden.

Der Bücherschrank soll an der Wand des Bürgerhauses aufgestellt werden, an der sich derzeit der Fahrradständer befindet. Der Fahrradständer soll künftig vor die Mauer versetzt werden. Gegebenenfalls soll dieser auch ausgetauscht werden.

Der Standort am Bürgerhaus bietet sich besonders an, da der Schrank dort relativ geschützt steht und zudem zentral erreichbar ist.

#### zu 3.1.2 **Aktion „Saubere Stadt“**

Die Aktion findet in diesem Jahr am 30.05.2026 um 10:00 Uhr statt. Treffpunkt ist am Sportplatz. Die Verwaltung wird alle Vereine und Verbände entsprechend anschreiben.

#### zu 3.1.3 **Geschwindigkeitsüberschreitungen Geringer Straße**

In der Geringer Straße kommt es vermehrt zu Geschwindigkeitsüberschreitungen, die eine Gefahrensituation darstellen. Die Verwaltung hat das Problem bereits an die Polizei weitergegeben. In Zukunft sollen dort Radarkontrollen durchgeführt werden.

Auch in der Monrealer Straße besteht ein ähnliches Problem. Es wurde darum gebeten, dies ebenfalls an die Verwaltung weiterzugeben.

#### zu 3.1.4 **Bestattungsformen auf dem Friedhof**

Die gewünschte Presseinformation soll in den nächsten Tagen veröffentlicht werden. Eine Veröffentlichung im Pfarrbrief ist jedoch nicht möglich. Im April finden allerdings Informationsabende zum neuen allgemeinen Bestattungsrecht in RLP innerhalb der Pfarreiengemeinschaft statt.

#### zu 3.1.5 **Sachstände Haushaltsmaßnahmen 2026**

- Kunstrasensanierung Sportplatz

Die Sanierung des Kunstrasens ist derzeit in Arbeit. Es wurde ein externes Architektenbüro mit

Erstellung der erforderlichen Unterlagen und Leistungsverzeichnisse beauftragt.

- **Kletterturm Kinderspielplatz „An der Kirche“**

Bezüglich des Klettergerüsts liegen verschiedene Angebote vor. Es wurde verwaltungsseitig empfohlen, eine Variante aus Aluminiumprofilen/Edelstahl zu beschaffen, da diese eine längere Haltbarkeit aufweisen.

Der Förderverein St. Martin hat angekündigt, das Projekt mit einer Spende zu unterstützen.

- **Sanierung Alzheimer Straße**

Der OV hofft, dass die Maßnahme noch vor dem Weggang des derzeitigen Sachbearbeiters zum 31.03.2026 vorbereitet und auf den Weg gebracht werden kann.

- **Stadtdorfprojekt Stromversorgung Grillhütte**

Bezüglich der Grillhütte liegt eine Kostenschätzung vor. Die Ausschreibung soll zeitnah erfolgen. Die Stromversorgung soll so platziert werden, dass die Hütte und der im Freien liegende Grillplatz gleichmäßig gut angebunden werden können.

- **Stadtdorfprojekt Brunnenanlage Allenz**

Der Abfluss der Brunnenanlage ist derzeit in Planung. Dieser soll optisch in das Gesamtkonzept passen und vom Gemeindearbeiter angebracht werden.

Für die ursprünglich geplante Sitzgruppe reichte das Budget nicht mehr aus. Eventuell soll diese aus einem Restbetrag der Mittel, die nach Fertigstellung des Stromanschlusses an der Grillhütte am Sportplatz übrigbleiben, angeschafft werden.

Bezüglich der Bepflanzung der Tröge muss noch eine Entscheidung getroffen werden.

Gegebenenfalls soll diese in Eigenleistung durch den Ortsbeirat erfolgen.

Der Baum soll lt. Betriebshof kurzfristig gepflanzt werden. Der Ortsbeirat bittet um Mitteilung, welcher Baum an dieser Stelle gepflanzt werden soll.

- **Barrierefreie Bushaltestelle**

Der Ortsvorsteher berichtet über den aktuellen Sachstand. Mit dem LBM wurde lt. Zuständigem FB zwischenzeitlich über die Planung gesprochen und das Vorhaben erläutert. Die Umsetzung wird von dort unter gewissen Voraussetzungen als möglich erachtet. Für eine abschließende Bewertung müssen jedoch noch weitere Daten und Informationen geliefert werden.

- **Bürgerhaus**

Derzeit liegt kein neuer Sachstand vor.

- **Herstellung Bürgersteig und geschotterter Gehweg Obere Cond Richtung Birkenhof**

Die Vorbereitungen mit Erstellung der Leistungsverzeichnisse laufen und sind demnächst abgeschlossen. Die Ausschreibung soll im nächsten Gremienlauf (OBR/Bau- und Vergabeausschuss) beschlossen werden.

- **Regeneinlauf „Im Bienengarten“**

Die Reparatur eines defekten Regeneinlaufs in der Straße wurde beauftragt.

- **Befestigung Feldwegeinfahrt in der Verlängerung Conderstraße**

Der Auftrag zur Ausbesserung und Anbringung einer Entwässerungsmulde wurde auf den Weg gebracht.

- **Pflastersteine „In der Merk“**

Die defekten Pflastersteine sollen ausgetauscht werden. Ein entsprechender Auftrag wurde seitens des Tiefbaus vergeben.

- **Baum am Kindergarten**

Der in Rede stehende Baum am Kindergarten wurde von einem Müllabfuhrfahrzeug umgefahren. Dieser diente auch zur Verkehrsberuhigung, da in diesem Straßenbereich (verkehrsberuhigter Bereich) keine zwei Fahrzeuge aneinander vorbeifahren konnten. Aufgrund verschiedener Leitungen im Erdreich kann an gleicher Stelle kein neuer Baum gepflanzt werden.

Stattdessen soll dort nunmehr ein Pflanzbeet mit Hochbordsteinen angelegt werden, dass hinsichtlich der verkehrsberuhigenden Wirkung denselben Effekt haben wird. Diese Maßnahme wurde beauftragt.

- **Glasfaseranschluss im Bürgerhaus**

Der Auftrag für den Glasfaseranschluss im Bürgerhaus wurde inzwischen erteilt.

Die Arbeiten im Ort verlaufen insgesamt sehr gut. Viele Haushalte sind bereits mit einem Glasfaseranschluss abschließend versorgt und können nach und nach ans Netz gehen.

## zu 4 Verschiedenes

### zu 4.1 Feldwegränder

Mitglied Andreas Scholl weist darauf hin, dass bei dem Feldweg, der gegenüber der Einfahrt zum Aussiedlerhof links von der Lendstraße Richtung Standort „Alte Grillhütte“ abgehe, nicht mehr eindeutig erkennbar, wo die Wegbankette enden und wo das Feld beginnt. Dies erstreckt sich bis zum Feldweg, der zum Sportplatz führt.

Gleiches gelte für den sich anschließenden Weg nordwärts, der in einem großen Bogen auf den Querweg unterhalb des Sportplatzes stoße (siehe beigefügten Kartenausschnitt).

Der Ortsvorsteher fragt, ob erkennbar sei, ob die Ränder durch die Witterung ausgefahren wurden oder ob die Felder weiter in den Weg hinein bearbeitet wurden. Nach Einschätzung von Andreas Scholl handelt es sich um beides.

### zu 4.2 Sachstand Weg unterhalb des Sportplatzes

Von Seiten des Sportplatzes war der Weg unterhalb des Grillhüttenplatzes zugewachsen. Der Bauhof war zwischenzeitlich zweimal vor Ort und hat den Weg freigeschnitten sowie einen sturmgeschädigten Baum und Hecken entfernt. Der Weg ist nun wieder begehbar.

### zu 4.3 Thermische Behandlung auf dem Dorfplatz

Es wurde angefragt, wie der aktuelle Stand bezüglich der thermischen Behandlung am Dorfplatz

und vor dem Bürgerhaus ist.

Nach kurzer Erläuterung der Situation nach Entfernung der Grasschichten im letzten Herbst, wurde sich darauf geeinigt, zunächst abzuwarten, wie sich der Grasbewuchs entwickelt und ob es ausreicht, die Flächen regelmäßig zu mähen. Eine thermische Behandlung wäre bei Bedarf weiterhin möglich.