

<b>Beschlussvorlage</b>	<b>8162/2026</b>	<b>Fachbereich 4</b> Herr Reiff
<b>Generalsanierung Genovevaburg : Vergabe Nachtrag Gerüstbauarbeiten</b>		
<b>Beratungsfolge</b>	<b>Bau- und Vergabeausschuss</b>	

**Beschlussvorschlag der Verwaltung:**

Der Bau-und-Vergabeausschuss beschließt die Vergabe des Nachtrags Gerüstbau laut Anlagen.

<u>Gremium</u>	<u>Ja</u>	<u>Nein</u>	<u>Enthaltung</u>	<u>wie Vorlage</u>	<u>TOP</u>
<u>Bau- und Vergabeausschuss</u>					

**Sachverhalt:**

Die Dachkonstruktion Amtshaus ist in der Ebene 4 – Mansardengeschoss in einem sehr schlechten Zustand und muss erneuert werden. Hierzu wird im kommenden zusätzlichen Bauausschuss am 27.04. vor Ort genauer berichtet.

Als Vorleistungen sind Schieferdeckung, Schalung (hoher Anteil mit Schimmel) und Sparren/Holzkonstruktion abzubrechen. Danach ist die Mauerkrone und die Holzkonstruktion neu aufzubauen. Diese umfangreichen Arbeiten können nur unter einem Notdach ausgeführt werden um den Bau gegen eindringendes Wasser zu schützen.

Als Vorbereitung für ein Notdach (Ausführung Notdach durch Zimmermann) muss das Gerüst verstärkt werden. Die hierfür notwendigen Arbeiten hat die Firma BSB Spezialgerüstbau angeboten als Nachtrag zum bestehenden Auftrag. Das Angebot wurde durch Büro Berdi geprüft. Dies ist der 5. Nachtrag zum Auftrag. Die Nachträge 1 bis 4 wurden bereits beauftragt, siehe Nachtragsprüfung Berdi.

Die Verstärkung des Gerüsts ist von besonderer Dringlichkeit, damit das Notdach anschließend errichtet werden kann und die weiteren Arbeiten ohne Verzögerung fortgesetzt werden können.

**Finanzielle Auswirkungen:**

Die zusätzlichen Mittel sind über Haushaltstelle 5232100-09610000-S44 gedeckt.

**Anlagen:**

Anlage 1 : Nachtragsangebot BSB geprüft

Anlage 2 : Nachtragsprüfung BSB Berdi



