

10. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Mayen

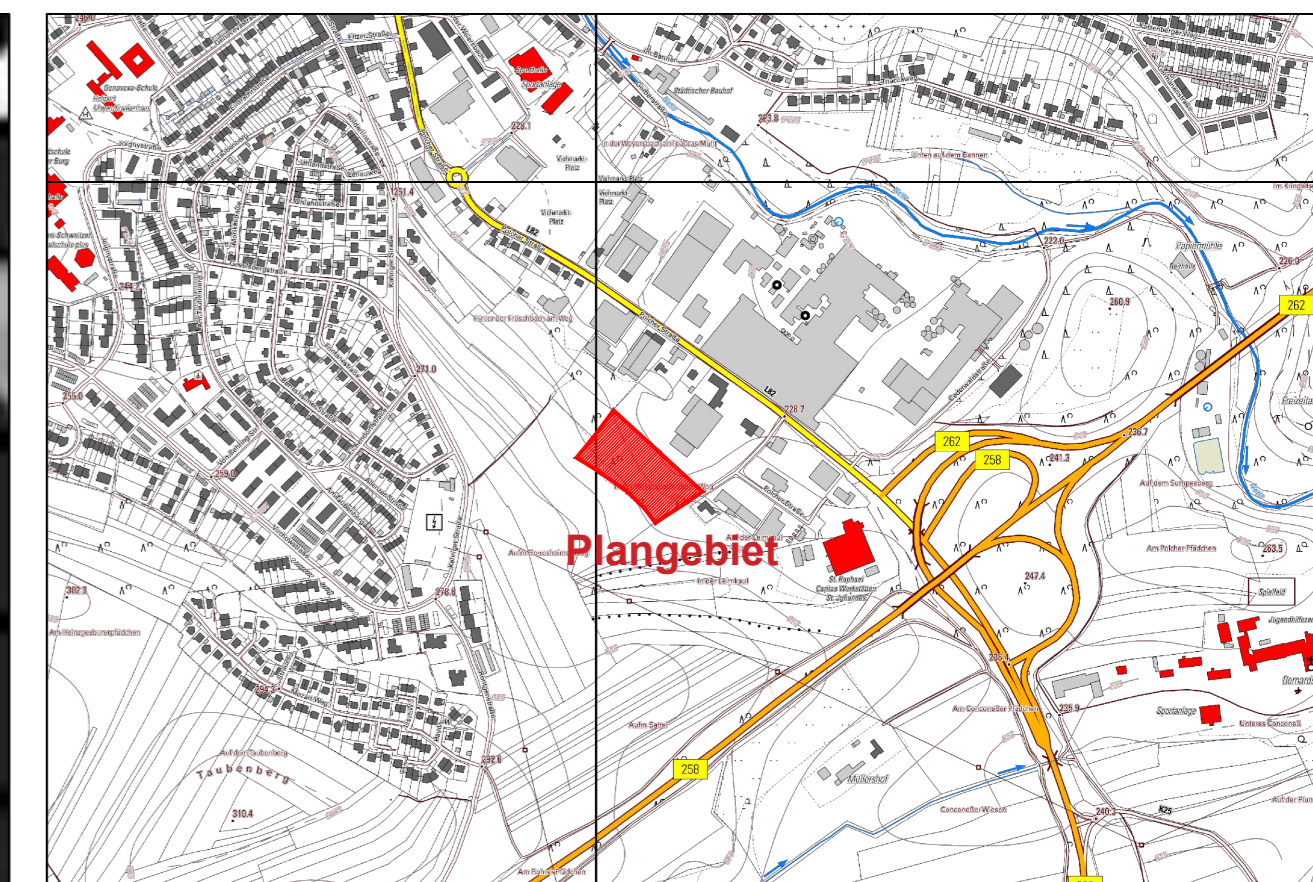
im Bereich des aufzustellenden Bebauungsplanes »Polcher Straße II«

Anlage 2
zu Vorlage
7779/2025




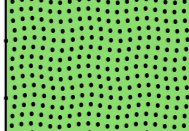


bisherige Darstellung

geänderte Darstellung




Übersichtsplan (ohne Maßstab)

Legende

-  Gewerbliche Bauflächen
-  Grünflächen
-  Flächen für Landwirtschaft
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

PLANUNGSBÜRO
DITTRICH

PLANUNGSBÜRO DITTRICH GmbH & Co. KG
Bahnhofstraße 1 53577 Neustadt (Wied)
+49 2683 9850 0 www.pd-dittrich.de

Projekt	Flächennutzungsplan Mayen 10. Änderung	Nr.:	901/20
Stadt	Stadt Mayen Rathaus Rosengasse 56727 Mayen	Plan - Nr.:	1
Planungsphase	Offenlage / Veröffentlichung gemäß § 3 Abs. 2 u. § 4 Abs. 2 BauGB sowie Antrag auf landesplanerische Stellungnahme	Index:	...
Planinhalt	Planurkunde	Maßstab:	1:1000
Blattgröße: DIN A1	Bearbeitet: Kroll	Gezeichnet: ARCADIS Consult GmbH	Datum: 17.04.2026
Stadt Mayen			

Aufstellungsbeschluss

Der Stadtrat der Stadt Mayen hat in seiner Sitzung am _____ gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss ist am _____ bekanntgemacht worden.

Stadtverwaltung Mayen, den _____

(Siegel) gez. Oberbürgermeister

frühzeitige Beteiligung

Der Stadtrat der Stadt Mayen hat in seiner Sitzung am _____ gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 LV im § 2 Abs. 2 BauGB die Beteiligung der Bürger und der Träger öffentlicher Belange am Planverfahren beschlossen. Der Beschluss und die Beteiligungsdauer wurden am _____ bekanntgemacht. Die Bürgerbeteiligung erfolgte in Form einer öffentlichen Auslegung in der Zeit vom _____ bis _____

Stadtverwaltung Mayen, den _____

(Siegel) gez. Oberbürgermeister

Offenlage / Veröffentlichung

Der Stadtrat der Stadt Mayen hat in seiner Sitzung am _____ gemäß § 3 Abs. 2 BauGB die öffentliche Auslegung der Flächennutzungsplanänderung nebst Begründung beschlossen. Der Auslegungsbeschluss sowie Ort und Zeit der Auslegung wurden am _____ bekanntgemacht. Die Auslegung erfolgte in der Zeit vom _____ bis _____ Die Träger öffentlicher Belange wurden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB mit Schreiben/ Mail vom _____ darüber informiert.

Stadtverwaltung Mayen, den _____

(Siegel) gez. Oberbürgermeister

Abwägung

Der Stadtrat der Stadt Mayen hat in seiner Sitzung am _____ die fristgerecht eingegangenen Bedenken und Anregungen geprüft. Das Prüfungsergebnis wurde den Betroffenen am _____ mitgeteilt.

Stadtverwaltung Mayen, den _____

(Siegel) gez. Oberbürgermeister

Feststellungsbeschluss

durch den Stadtrat der Stadt Mayen in seiner Sitzung am _____

Stadtverwaltung Mayen, den _____

(Siegel) gez. Oberbürgermeister

Genehmigung

Genehmigt gemäß § 6 Abs. 1 BauGB mit Bescheid vom _____ Nr. _____

Stadtverwaltung Mayen, den _____

(Siegel) gez. Oberbürgermeister

Inkrafttreten

Die Genehmigung bzw. die Anzeige der Flächennutzungsplanänderung sowie Ort und Zeit der Einsichtnahme nebst Begründung wurde gemäß § 6 Abs. 5 BauGB am _____ durch _____ bekanntgemacht.

Stadtverwaltung Mayen, den _____

(Siegel) gez. Oberbürgermeister