

Niederschrift öffentlicher Teil Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses

Sitzungstermin:	Montag, 27.04.2026
Sitzungsbeginn:	17:00 Uhr
Sitzungsende:	18:50 Uhr
Ort, Raum:	Genovevaburg, Ebene 0, Eingang Museumskasse

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

Vorsitzende(r)

Schriftführer

- 2.1 Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Beantwortung von Anfragen
 3 Generalsanierung Genovevaburg : Notwendige Änderungen der Ausführung der Dachkonstruktion Amtshaus
 Vorlage: 8161/2026
 4 Anfragen nach §33 GemO bzw. § 19 GeschO

Protokoll:

zu 2 Mitteilungen der Verwaltung

zu 2.1 Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Beantwortung von Anfragen

zu 3 Generalsanierung Genovevaburg : Notwendige Änderungen der Ausführung der Dachkonstruktion Amtshaus Vorlage: 8161/2026

Der Vorsitzende stellt die Beschlussfähigkeit nach §§ 39 Abs. 1 und 22 GemO fest. Zudem stellt er fest, dass die Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung nicht auf der Tagesordnung steht.

Es wird festgehalten, dass die noch fehlende Genehmigung der Niederschrift in der nächsten Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses erfolgt.

Der Vorsitzende verweist auf die im nichtöffentlichen Teil der Sitzung ausführlich dargestellten Schäden und bittet um Vorschläge zur Formulierung eines angepassten Beschlussvorschlages.

Die derzeit erkennbaren notwendigen Einsätze der unterschiedlichen Gewerke werden erörtert. Den Ratsmitgliedern wird Gelegenheit gegeben, an der Änderung der Beschlussvorlage mitzuwirken.

Dabei wird nochmals auf die notwendigen Maßnahmen eingegangen, zu welchen zum jetzigen Zeitpunkt keine konkreten Leistungsverzeichnisse, Angebote und Kosten vorliegen. Im Ergebnis wird festgehalten, dass die Verwaltung die nun zur vollständigen Aufklärung notwendigen Aufträge und ggfs. Nachträge zur Sanierung des Daches beauftragen soll, um ein zügiges Fortkommen der Baumaßnahme zu gewährleisten und Verzögerungen zu verhindern.

Vor Abstimmung über den geänderten Beschlussvorschlag nehmen die Ausschussmitglieder Herr Christoph Rosenbaum und Herr Thomas Kubiak wegen Interessenkollision im Zuschauerbereich Platz und entziehen sich der Abstimmung über den Beschluss.

Der Bau- und Vergabeausschuss beauftragt die Verwaltung, den vorgestellten Lösungsweg zu verfolgen und beschließt den Dachstuhl Amtshaus in der Ebene Mansardengeschoss (Ebene 4) zu erneuern. Die Verwaltung wird ermächtigt, die notwendigen Aufträge für die Gewerke Rohbau, Zimmerarbeiten und Statik zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	einstimmig
-----	------------

Nein:	keine
Enthaltung:	keine

zu 4 Anfragen nach §33 GemO bzw. § 19 GeschO