



Herrn Bürgermeister
Franz Huhn
Rathaus
Nogenter Platz 10
53721 Siegburg

14. Mai 2020

Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 28.05.2020

Sehr geehrter Herr Huhn,

die SPD-Fraktion bittet um Aufnahme des Punktes „Entwurf einer Bebauungsplanung für den ehemaligen SSV-Platz an der Waldstraße“ in die Tagesordnung der HuFA-Sitzung am 28.05.2020 und stellt dazu folgenden Antrag:

Die Verwaltung wird beauftragt, eine Planung für die zukünftige Nutzung zu entwerfen und in der nächsten Sitzung des Planungsausschusses vorzustellen. Kernpunkte sollen eine Blockrandbebauung mit zwei- bis dreigeschossigen Häusern, ein Park im Zentrum des Platzes und eine Tiefgarage, die ausreichend dimensioniert ist, um auch den Anwohnern im Viertel Parkmöglichkeiten zu bieten, sein. Bestandteil der Planung soll auch eine Berücksichtigung von Frischluftschneisen sein; die Energie- und Wärmeversorgung soll zentral organisiert werden.

Begründung:

Der ehemalige Sportplatz ist seit Jahren ungenutzt und Ziel mannigfaltiger Spekulationen über seine zukünftige Nutzung.

Wir wollen, dass hier in einer Blockrandbebauung Wohnungen entstehen mit einem kleinen Park in der Mitte und einer Tiefgarage, die auch Plätze für Menschen bietet, die schon jetzt im Viertel wohnen. So kann die schwierige Parkplatzsituation entschärft und gleichzeitig eine sinnvolle Bebauung verwirklicht werden.

Frank Sauerzweig
Vorsitzender der SPD-Fraktion
im Rat der Stadt Siegburg

Holzgasse 41
53721 Siegburg
Tel. 02241/ 5 51 29
frank.sauerzweig
@spd-siegburg.de

Gaby Körner
stv. Fraktionsvorsitzende

Aulgasse 30
53721 Siegburg
Tel. 02241 / 5 74 80
gaby.koerner
@spd-siegburg.de

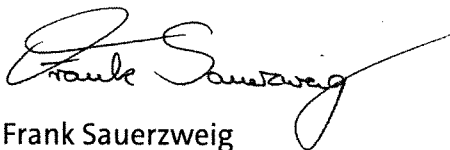
Oliver Schmidt
Fraktionsgeschäftsführer

Kornblumenweg 44
53721 Siegburg
Tel. 02241 / 6 48 97
oliver.schmidt
@spd-siegburg.de

Wir müssen sorgsam mit den wenigen freien Flächen, die es in der Stadt gibt, umgehen und jeweils die unterschiedlichen Belange wie Klimaschutz, Wohnungsnot und Anwohnerinteressen im Auge haben. Genau deshalb wollen wir hier gemeinsam mit den Bewohnern des Viertels eine Planung entwickeln, die alle Interessen so weit wie möglich einbezieht.

Daher soll mit einem partizipativen Ansatz eine Planung einschließlich Bebauungsplan entwickelt werden, wobei wir auch klar sagen, dass hier bezahlbarer Wohnraum entstehen muss und keine Luxuseigentumswohnungen.

Für die SPD-Stadtratsfraktion Siegburg

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Frank Sauerzweig', with a long, sweeping underline that extends to the right.

Frank Sauerzweig
(Fraktionsvorsitzender)