

Wir bitten, den vorliegenden Antrag in den städtischen Planungsausschuss einzubringen, damit der Beschluss zur Einleitung des Aufstellungsverfahrens gefasst werden kann.

Mit freundlichen Grüßen
Deichhaus GBR



Frank Stommel
Baucon Projekt- und Beteiligungs GmbH



Bernd Manz
picovend GmbH

Anlagen



PROJEKT:



Neubau von Mehrfamilienhäusern mit 10 Wohneinheiten

in Siegburg, Deichhaus

a 05.10.2020 Sicht- und Schallschutzwand eingetragen U.SM

TEILLEISTUNG:	Entwurfsplanung	BLATT NR.	100	INDEX	a
---------------	-----------------	-----------	-----	-------	---

DARSTELLUNG:	Übersichtsplan	MASSTAB	1 : 200	STAND:	08.04.2020
--------------	----------------	---------	---------	--------	------------

BAUSTELLE:	Wahnbachtalstraße 4 /Deichhaus 53721 Siegburg		
	Gemarkung: Siegburg	Flur : 12	Flurstücke: 805/27, 1803, 1804

BAUHERR:

GbR Deichhaus
 Bonner Wall 33-35
 50677 Köln
 Tel.: 0228 9242063
 Mail: info@deichhaus-kern.de



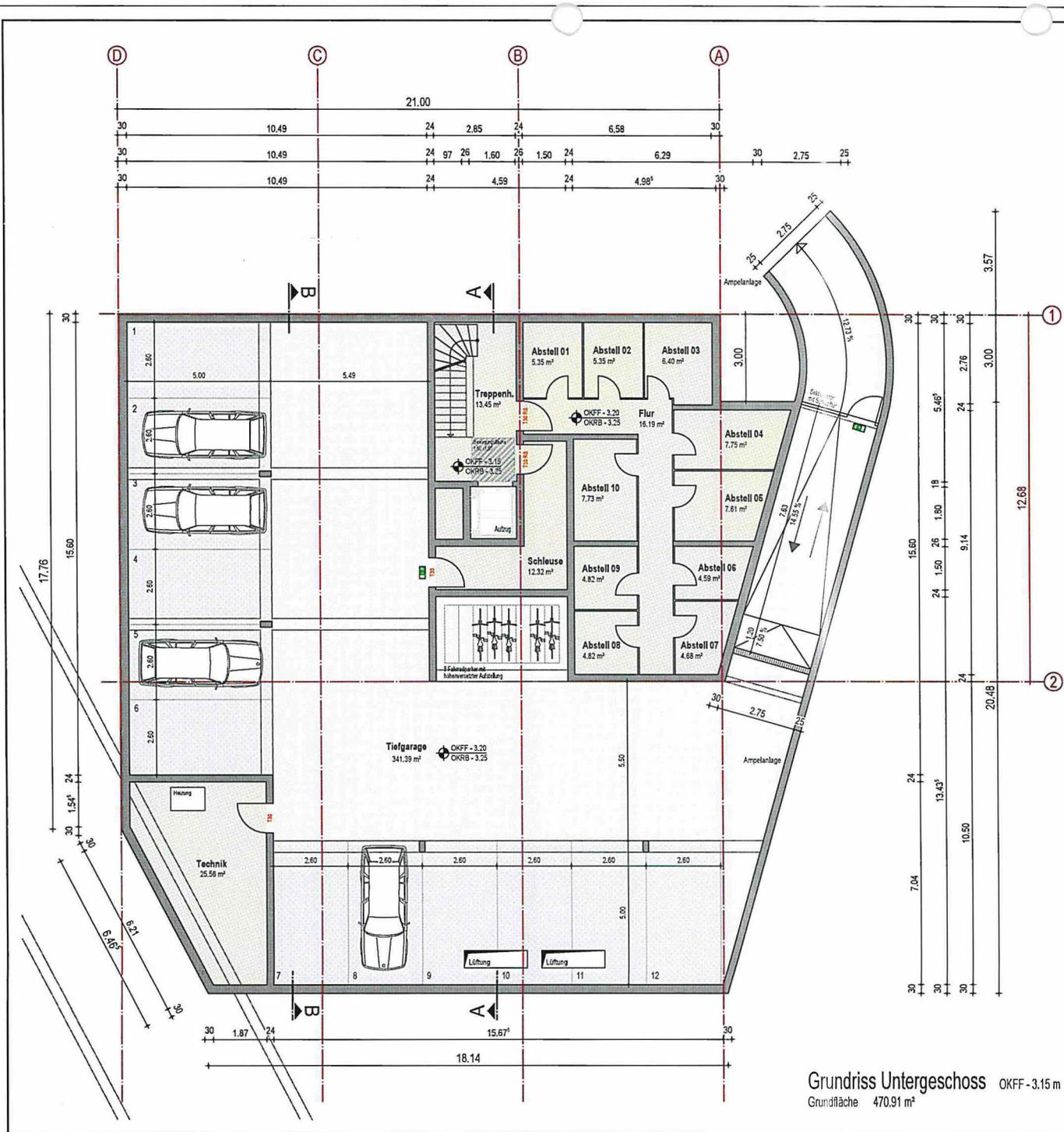
PLANUNG:

**Architekturbüro
Bernd Manz**

An den Gärten 11, 51491 Overath
 www.architekt-manz.de
 Tel. 02208 / 951967-0



DIESE ZEICHNUNG IST IM GANZEN UND IM DETAIL URHEBERRECHTLICH GESCHÜTZT!



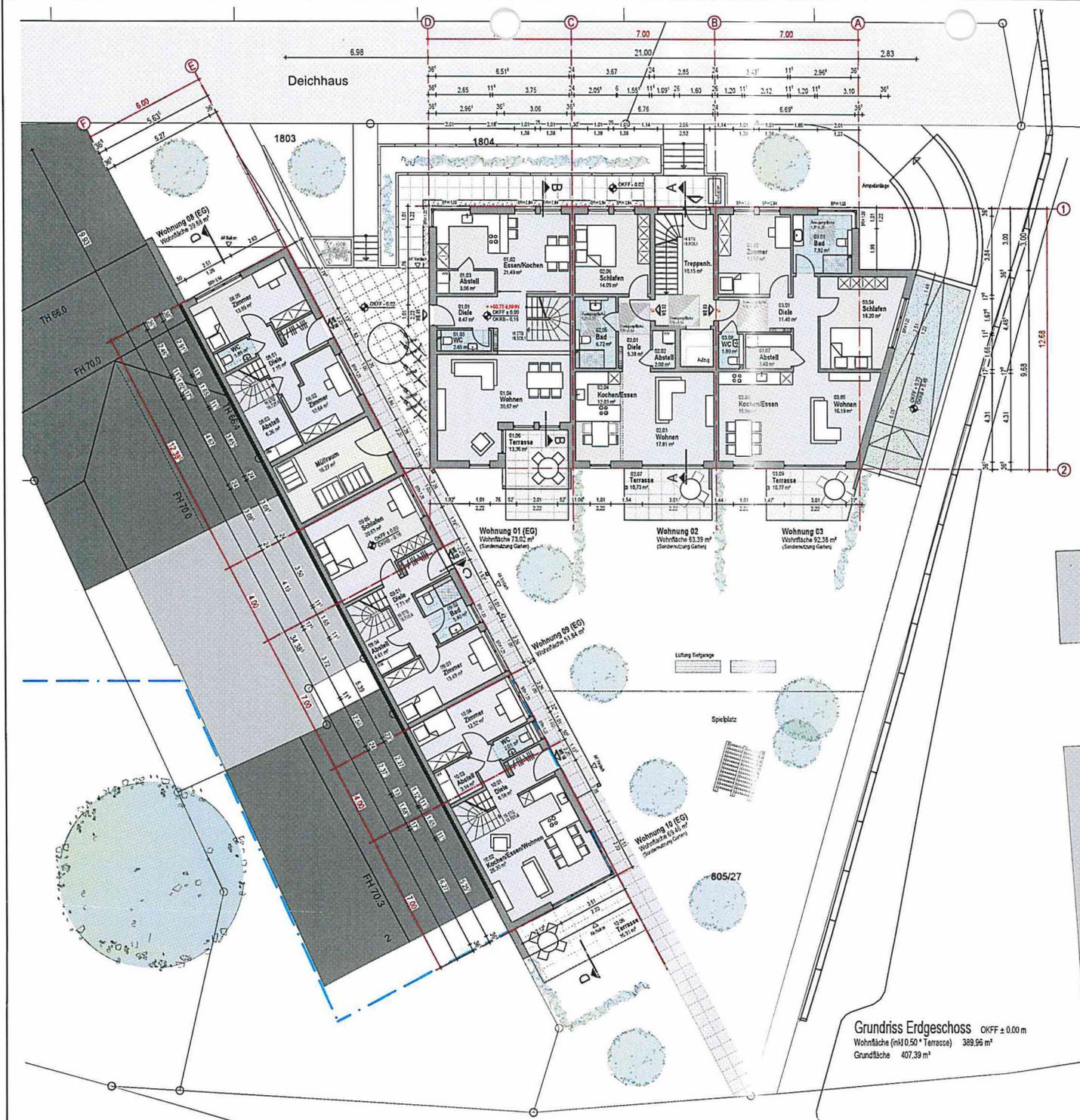
Grundriss Untergeschoss OKFF - 3.15 m
 Grundfläche 470.91 m²



Neubau von Mehrfamilienhäusern mit 10 Wohneinheiten

in Siegburg, Deichhaus

PROJEKT:		
TEILLEISTUNG:	Entwurfsplanung	BLATT NR. 101
DARSTELLUNG:	Grundriss Untergeschoss	INDEX:
BAUSTELLE:	Wahnbachtalstraße 4 /Deichhaus 53721 Siegburg	MASSTAB: 1 : 100
	Gemarkung: Siegburg	Flur: 12
		Flurstücke: 805/27, 1803, 1804
BAUHERR:	GbR Deichhaus Bonner Weg 33-35 50677 Köln Tel.: 0221 9242063 Mail: info@deichhaus.com	STAND: 08.04.2020
PLANUNG:	Architekturbüro Bernd Manz An den Gärten 11, 51491 Overath www.architekt-manz.de Tel.: 02206 / 951967-0	



Grundriss Erdgeschoss OKFF ± 0.00 m
 Wohnfläche (inkl. 0.50 m² Terrasse) 389,56 m²
 Grundfläche 407,39 m²



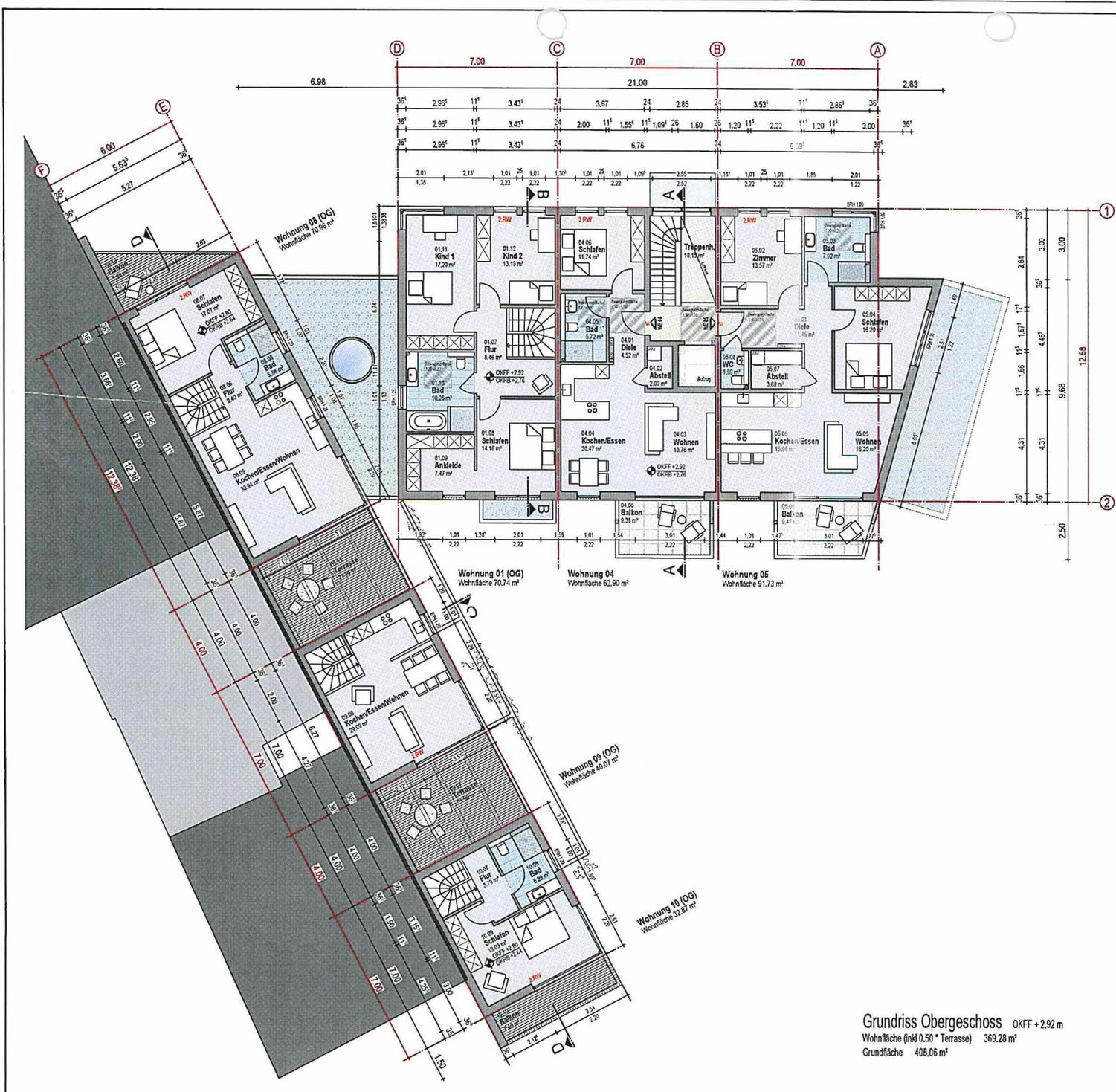
Neubau von Mehrfamilienhäusern mit 10 Wohneinheiten

in Siegburg, Deichhaus

TEILEBUNG:	Entwurfsplanung	BLATT NR.	102	INDEX:
DARSTELLUNG:	Grundriss Erdgeschoss	MASSSTAB:	1 : 100	STAND:
BAUSTELLE:	Wahnbachtalstraße 4 / Deichhaus 53721 Siegburg Gemarkung: Siegburg Flur : 12 Flurstücke: 605/27, 1803, 1804			

BÜRO: GbR Deichhaus
 Bismarck-Weg 33-35
 53721 Siegburg
 Tel.: 0224 94963
 E-Mail: info@deichhaus.de

PLANUNG: Architekturbüro
 Bernd Manz
 An den Gärten 11, 51461 Overath
 www.architekt-manz.de
 Tel.: 02206 / 951962

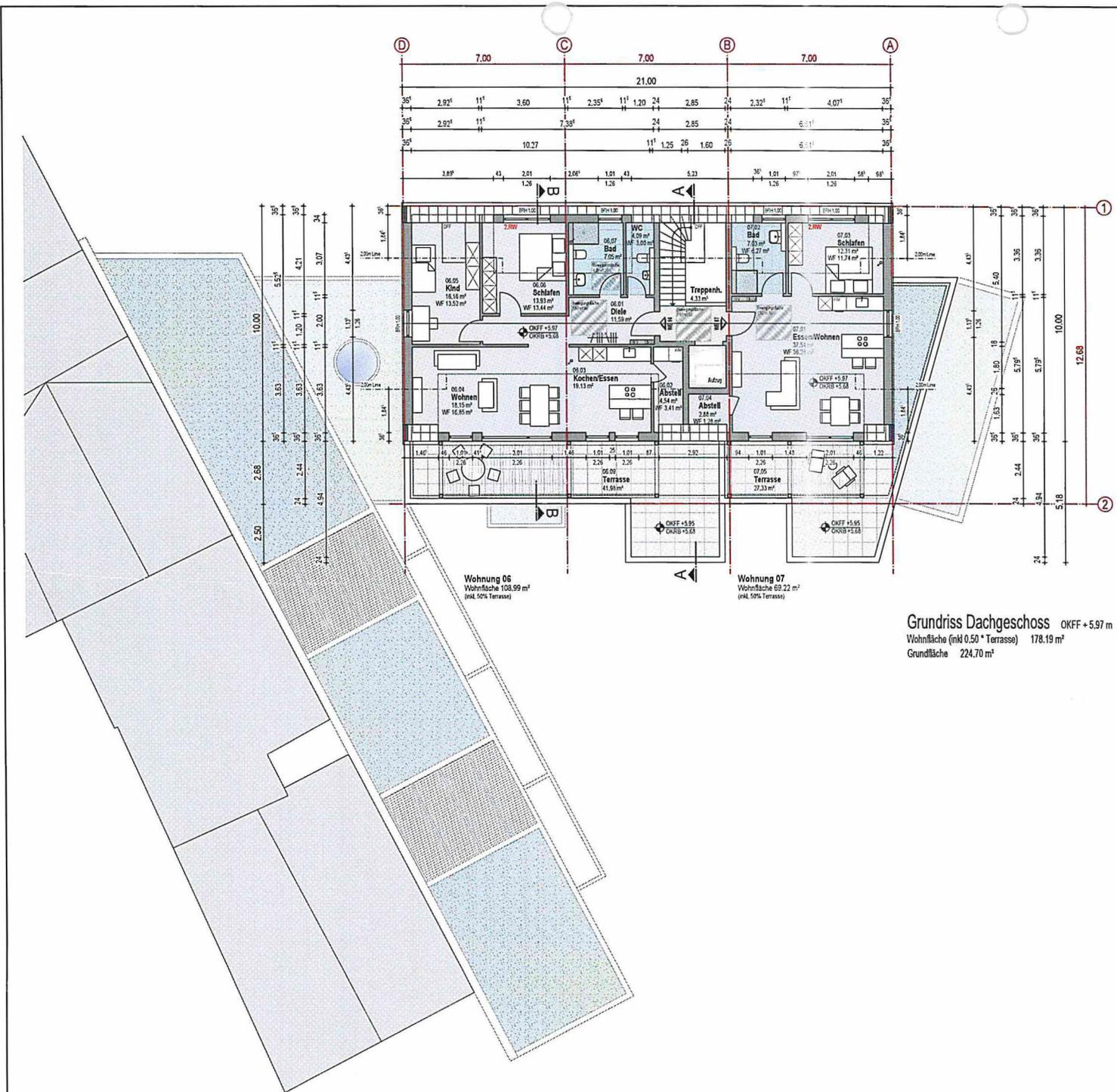


Neubau von Mehrfamilienhäusern mit 10 Wohneinheiten

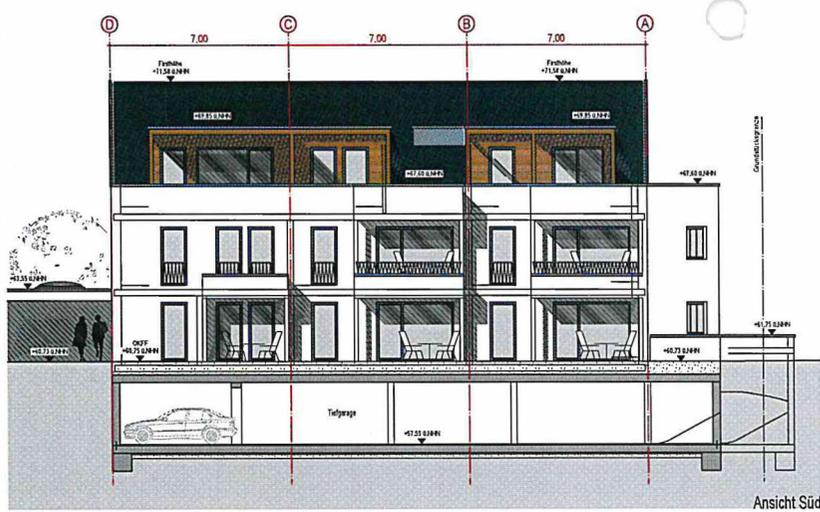
in Siegburg, Deichhaus

TEILEBUNG	Entwurfsplanung	BLATT NR.	103	INDEX
DARSTELLUNG	Grundriss Obergeschoss	MASSSTAB	1 : 100	STAND
				08.04.2020
BAUSTELLE	Wahnbachtalstraße 4 / Deichhaus 53721 Siegburg			
	Gemarkung: Siegburg	Flur: 12	Flurstücke: 605/27, 1803, 1804	
BAUHERR	GbR Deichhaus Bismarck Weg 33-35 53077 Köln Tel.: 0221 924563 Mail: info@deichhaus-kueche.de			
PLANUNG	Architekturbüro Bernd Manz An den Gärten 11, 51491 Overath www.architekt-manz.de Tel. 02206 / 651967-0			

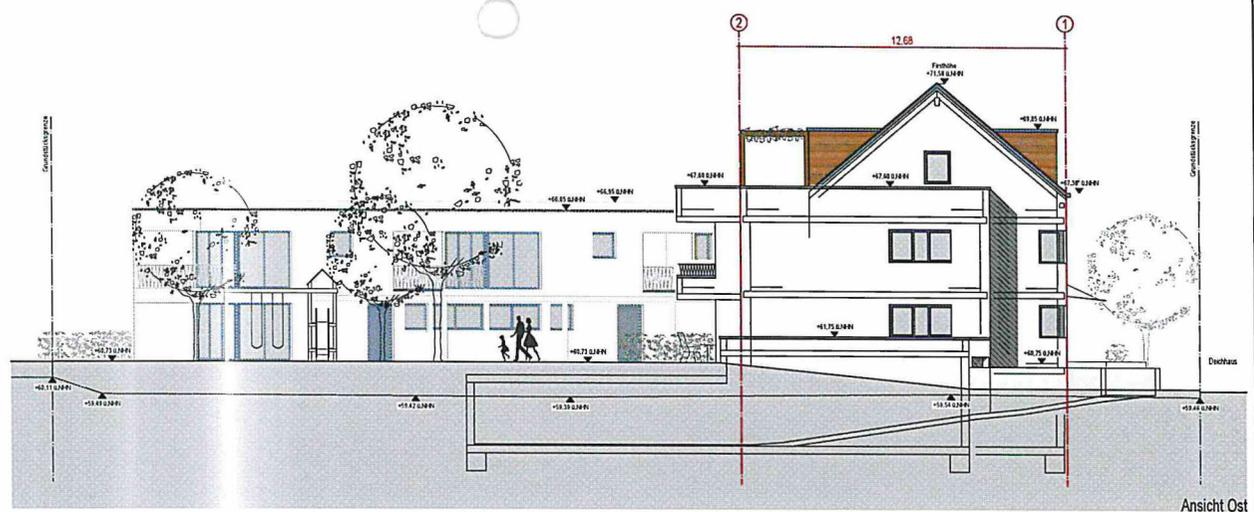
Grundriss Obergeschoss OKFF + 2,92 m
 Wohnfläche (inkl 0,50 * Terrasse) 369,28 m²
 Grundfläche 408,06 m²



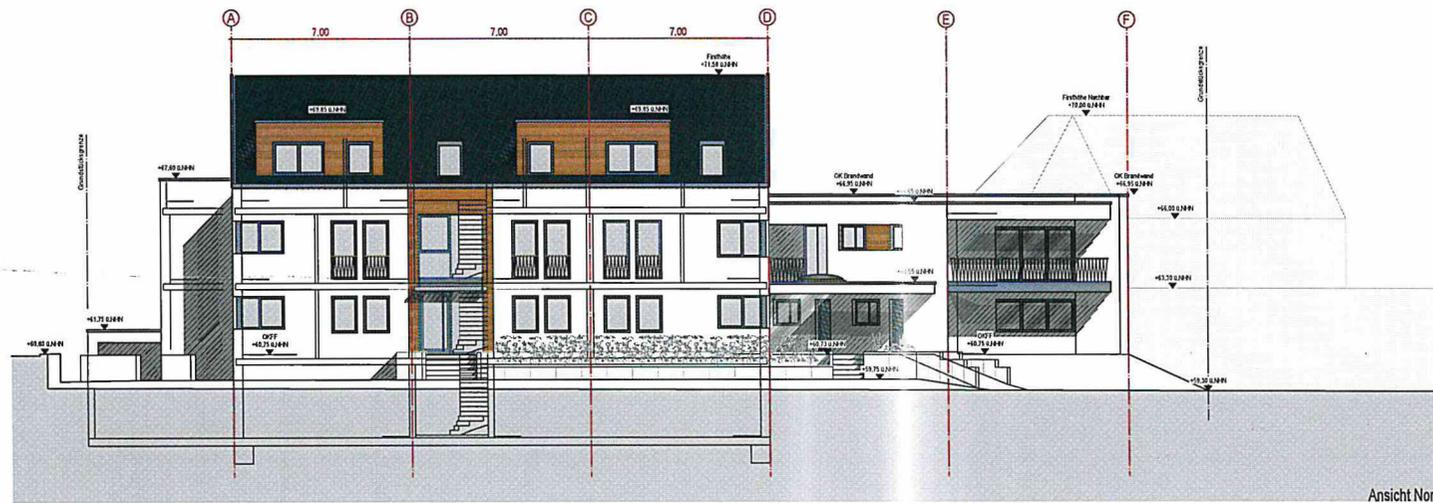
TEILLESTUNG	Entwurfsplanung	BLATT NR.	104	INDEX
DARSTELLUNG	Grundriss Dachgeschoss	MASSSTAB	1 : 100	STAND
				08.04.2020
BAUSTELLE:	Wahnbachtalstraße 4 / Deichhaus 53721 Siegburg			
	Gemarkung: Siegburg	Flur: 12	Flurstücke: 805/27, 1803, 1804	
BAUHER:	GbR Deichhaus Bismarck-Weg 33-35 53877 Kilsch Tel. 0224 9342063 Mail: info@deichhaus-kilch.de			
PLANUNG:	Architekturbüro Bernd Manz An den Gärten 11, 51491 Overath www.architekt-bernd-manz.de Tel. 02206 / 951967-0			



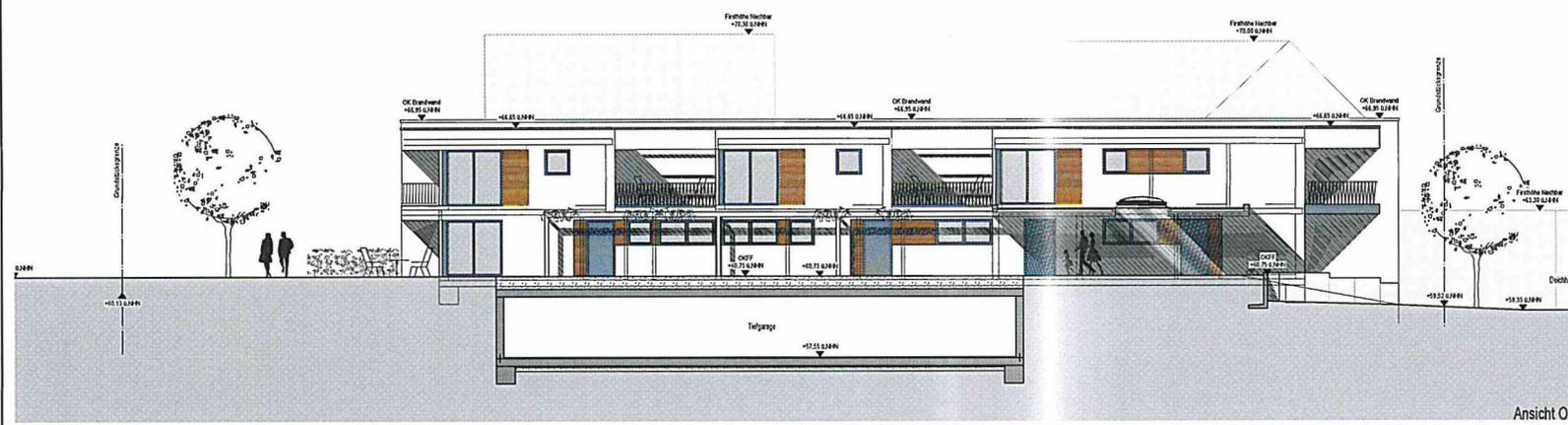
Ansicht Süd



Ansicht Ost



Ansicht Nord



Ansicht Ost



Neubau von Mehrfamilienhäusern mit 10 Wohneinheiten

in Siegburg, Deichhaus

PROJEKT:	Entwurfsplanung			BLATT NR:	105	FECH:
DARSTELLUNG:	Ansichten		MASSSTAB:	1 : 100		STAND:
BAUSTELLE:	Wöhrlbachstraße 4/Deichhaus 53721 Siegburg					Flur: 12
						Flurstücke: 805/27, 1803, 1804
BAUHER:	GbR Deichhaus Bismarck-Weg 13-19 53075 Köln Tel: 0221 414120 Email: info@deichhaus.de					
PLANUNG:	Architekturbüro Bernd Manz An den Gärten 11, 51491 Overath www.architekt-buero-manz.de Tel.: 02206 / 890192-0					