

- Schnittholz
- Brettschichtholz
- Konstruktionsholz
- Duo-Lam
- Sperrholz
- Profilholz / Hobelware
- Holzwerkstoffe
- Isolierung
- Zuschnittservice
- Logistik / Kran-LKW



Bauer-Holz GmbH · Zeithstraße 210 · 53721 Siegburg

Kreisstadt Siegburg
Planungs- und Bauaufsichtsamt
Herr Stephan Marks

Nogenter Platz 10
53721 Siegburg

Siegburg, den 19.04.2021

Antrag auf Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans gemäß § 12 BauGB

Plangebiet:
Grundstücksflächen „Auf dem Seidenberg“

Sehr geehrter Herr Marks,

hiermit beantrage ich die Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans für das in den beiliegenden Anlagen beschriebene Vorhaben.

Ich möchte die das Plangebiet bildende Fläche von der Stadtentwicklungsgesellschaft Siegburg mbH erwerben. Spätestens zum Satzungsbeschluss werde ich über das Plangebiet Verfügungsberechtigt sein.

Ich sichere zu, sämtliche Verpflichtungen im Rahmen des Aufstellungsverfahrens zu übernehmen und diese in entsprechenden Verträgen zu definieren.

Für die Durchführung des Bauleitplanverfahrens sowie sämtlicher notwendiger Fachplanungen werde ich qualifizierte und erfahrene Ingenieurbüros beauftragen. Ich sichere eine enge und vertrauensvolle Zusammenarbeit mit den zuständigen Stellen der Stadtverwaltung zu. Die Kosten für notwendige Aufwendungen im Zusammenhang mit den weiteren Verfahrensschritten werden von mir getragen.

Dem Antrag liegen folgende Unterlagen bei:

- Übersichtsplan
- Städtebaulicher Entwurf
- Begründung als Vorentwurf
- Ersteinschätzung Natur und Landschaft
- Ersteinschätzung Lärm
- Ersteinschätzung Boden
- Schnittzeichnungen

Ich bitte Sie, die Unterlagen dem Planungsausschuss der Kreisstadt Siegburg in der nächsten Sitzung am 07.06.2021 zur Beratung zuzuleiten.

Gerne stehe ich Ihnen und Ihren Mitarbeitenden für weitere erläuternde Gespräche zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Telefon: [REDACTED]
Telefax: [REDACTED]
Internet: [REDACTED]
eMail: [REDACTED]
Geschäftsführer: Dirk Bauer

Büro und Lager:
53721 Siegburg, Zeithstraße 210
Steuer-Nr. [REDACTED]
USt.-idNr. [REDACTED]
Amtsgericht Siegburg [REDACTED]

Kreissparkasse Köln
Kto. [REDACTED]
IBAN [REDACTED]
BIC [REDACTED]

