



Fraktion Bündnis 90/Die Grünen



SPD-Fraktion



FDP-Fraktion

An den Vorsitzenden des Planungsausschusses  
Herrn Jürgen Becker  
Rathaus  
53721 Siegburg

09.11.2021

### **Ehemaliger Sportplatz an der Waldstraße**

Antrag zu TOP 6.3. der Planungsausschusssitzung 15.11.2021

Sehr geehrter Herr Becker,

wir bitten Sie, diesen Antrag auf die Tagesordnung unter TOP 6.3. der Planungsausschusssitzung am 15.11.2021 zu nehmen.

#### **Antrag:**

1. Der Planungsausschuss spricht sich für die Variante 1 aus.
2. Mit maximal 80, mindestens 70 Wohnungen in 6 Häuser mit jeweils 12 Wohnungen und maximal viergeschossig.
3. Mit zentraler Energieversorgung (BHKW). Dafür wird ein Gebäude mit einer Fläche von ca. 50 m<sup>2</sup> bei der Planung berücksichtigt.
4. Auf ein Parkhaus wird verzichtet. Für 50 Prozent der Wohnungen, also 35-40 werden ebenerdig Parkplätze geschaffen. Davon 5 Car-Sharing Plätze mit E-Tankstelle.
5. Der Standard soll energieneutral sein, vorzugsweise Plus Energie, wenigstens aber KfW 40.
6. Die Mensa der OGS der Nordschule soll mit der Möglichkeit der gleichzeitigen Nutzung als Gemeinschaftsraum für die Bewohner der Häuser (abends) geplant werden.
7. Ein Mehrgenerationenhaus/Häuser soll berücksichtigt werden mit Gemeinschaftsplatz in der mittig gelegenen Grünfläche.

Gez.  
Astrid Thiel (GRÜNE)  
*Fraktionsvorsitzende*

Gez.  
Frank Sauerzweig (SPD)  
*Fraktionsvorsitzender*

Gez.  
Matthias Horn (FDP)  
*Fraktionsvorsitzender*