

Dezernat II
1373/VIII

Gremium: Ausschuss soziale Stadt
Sitzung am: 18.05.2022

öffentlich

Erstellung eines Mietspiegels - Sachstand

Sachverhalt:

In der Sitzung am 28.6.2021 beauftragte der Ausschuss die Verwaltung mit der Zuschlagserteilung zur Erstellung eines qualifizierten Mietspiegels mittels Regressionsanalyse.

Nach entsprechender Auftragserteilung an ein Mietspiegelinstitut wurden mittlerweile auch Druck und Versand der Anschreiben, der Datenschutzhinweise und der Fragebogen an eine externe Druckerei vergeben. Dort werden auf Grundlage der erstellten Adressdatei aus Einwohnermelde- und Grundsteuerdaten die v.g. Unterlagen bis zum **6.5.2022** gedruckt und postausgeliefert (Start der Befragung).

Die angeschriebenen Haushalte werden gebeten, den ausgefüllten Fragebogen bis zum **30.5.2022** an die Stadt zurückzuschicken. Parallel wird den TeilnehmernInnen eine online-Beantwortung mit gleicher Frist ermöglicht.

In Abstimmung mit dem externen Institut kann damit die Auswertung und Erstellung des Mietspiegels in dem vorgesehenen Zeitraum erfolgen. Beschlussfassung und Veröffentlichung sind nach den Sommerferien geplant.

Der geplante Zeitrahmen konkretisiert sich damit wie folgt:

2022													Sommerferien v. 27.6.-9.8.2022					
Mai				Juni				Juli					August					
18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	KW
Erhebungsphase				Auswertungsphase										Beschlussfassung				
5 Wochen				10 Wochen										3 Wochen				

Auf den Start der Haushaltsbefragung wird in den städtischen Medien hingewiesen. Zusätzlich erfolgen dort sowie über die Medien der Interessensverbände regelmäßige Informationen zur Haushaltsbefragung und Mietspiegelerstellung. Die städtische Internetseite hält gleichzeitig dauerhafte Informationen bereit.

Dem Ausschuss zur Kenntnis vorgelegt.

Siegburg,