

Einladung

Sitzung: Planungsausschuss 7. Sitzung mit Einwohnerfragestunde	Sitzungstag: 19.05.2022
Sitzungsort: Am Turm 32, 53721 Siegburg	Beginn: 18:00 Uhr

Tagesordnung

To.-Punkt	Beratungsgegenstand	Vorlage/Bemerkungen
Öffentliche Sitzung		
1	Anerkennung und ggf. Erweiterung der Tagesordnung	
2	Anerkennung der Niederschrift über die Sitzung des Planungsausschusses am 14.02.2022	
3	Bericht über die Ausführung der in der Sitzung vom 14.02.2022 gefassten Beschlüsse - öffentlicher Teil	1292/VIII
4	Einwohnerfragestunde	
5	Interkommunale Konzepte	
5.1	Agglomerationsprogramm; Sachstand	1336/VIII
5.2	Neuaufstellung des Regionalplanes der Bezirksregierung Köln; Sachstand	1327/VIII
5.3	NEILA – Nachhaltige Entwicklung durch interkommunales Landmanagement in der Region Bonn/Rhein-Sieg/Ahrweiler; Sachstand	1338/VIII
5.4	Neuaufstellung des Landschaftsplans Nr. 7 Plangebiet: Siegburg – Troisdorf – Sankt Augustin; Sachstand	1295/VIII
6	Stadtentwicklung	
6.1	Integriertes Städtebauliches Entwicklungskonzept (ISEK); Sachstand	1374/VIII
6.2	Masterplan GRÜN, Stadtraumtypologie; Sachstand	1334/VIII

6.3	Ehemaliger SSV-Sportplatz an der Waldstraße - Städtebauliche Untersuchung Plangebiet: Sportplatz Waldstraße im Siegburger Norden; Sachstand	1294/VIII
6.4	Umsetzung des Michaelsbergkonzeptes; Sachstand	1321/VIII
6.5	Wohnungspolitisches Handlungskonzept; Sachstand	1293/VIII und Bericht in der Sitzung
6.6	Denkmalpflegeplan; Sachstand	1319/VIII und Bericht in der Sitzung
6.7	Konzept für Barrierefreiheit im öffentlichen Raum; Sachstand	Vorlage folgt
6.8	Projekt Stelzenbau; Antrag der Fraktionen von SPD, Bündnis 90/DIE GRÜNEN und FDP vom 28.04.2022	1361/VIII
7	Bauleitplanung	
7.1	Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 8/5 Plangebiet: Bereich zwischen der Straße Deichhaus und der Wahnbachtalstraße, westlich der vorhandenen Tankstelle im Stadtteil Deichhaus; Beschluss des Durchführungsvertrages	1339/VIII
7.2	Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 8/5 Plangebiet: Bereich zwischen der Straße Deichhaus und der Wahnbachtalstraße, westlich der vorhandenen Tankstelle im Stadtteil Deichhaus; • Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen • Satzungsbeschluss	1340/VIII
7.3	Bebauungsplan Nr. 30/3 Plangebiet: Grundstücksbereich im mittleren Abschnitt der Straße Auf dem Seidenberg im Stadtteil Stallberg; • Beschluss zur Einleitung des Aufstellungsverfahrens • Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligungen	1323/VIII
7.4	Flächennutzungsplan, 78. Änderung Plangebiet: Grundstücksbereich im mittleren Abschnitt der Straße Auf dem Seidenberg im Stadtteil Stallberg; • Beschluss zur Einleitung des Änderungsverfahrens • Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligungen	1326/VIII
7.5	Bebauungsplan Nr. 49/7 Bereich zwischen Ringstraße und Burggasse im Siegburger Zentrum; Beschluss zur Durchführung eines Regelverfahrens	1349/VIII

7.6	Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 65/1 - Wohnanlage Höhenweg Plangebiet: Grundstücksbereich des ehemaligen Waldhotels Grunge, am nördlichen Ende des Buchenweges, nördlich des Höhenweges im Stadtteil Kaldauen; • Beschluss zur Einleitung des Aufstellungsverfahrens • Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligungen	1357/VIII
7.7	Flächennutzungsplan, 79. Änderung Plangebiet: Grundstücksbereich des ehemaligen Waldhotels Grunge, am nördlichen Ende des Buchenweges, nördlich des Höhenweges im Stadtteil Kaldauen; • Beschluss zur Einleitung des Änderungsverfahrens • Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligungen	1365/VIII
7.8	Umsetzung des Masterplans Haufeld; Sachstand	Vorlage folgt
8	Widmungen	
8.1	Widmung Bachstraße; Teileinziehung gem. § 7 StrWG - Bachstraße im Bereich zwischen der Ringstraße und der Straße Zum Rhein Sieg Forum	1288/VIII
9	Städtebauliche Projekte und aktuelle Bauvorhaben	
9.1	Vorstellung aktueller Projekte und Bauvorhaben	Bericht in der Sitzung
10	Bekanntgaben der Verwaltung	Bericht in der Sitzung
11	Verschiedenes	
Nichtöffentliche Sitzung		
12	Bericht über die Ausführung der in der Sitzung des Planungsausschusses am 14.02.2022 gefassten Beschlüsse -nicht öffentlicher Teil	Es wurden keine Beschlüsse gefasst.
13	Bekanntgaben der Verwaltung	Bericht in der Sitzung
14	Verschiedenes	

Siegburg, 5.5.2022


Jürgen Becker
Vorsitzender