



Postanschrift - Stadtverwaltung, 53719 Siegburg

Hausanschrift - Stadtverwaltung, Nogerter Platz 10, 53721 Siegburg

Bundesamt für Wirtschaft und Ausführungkontrolle
Frankfurter Straße 29 - 35
- Förderung Raumlufte -
65760 Eschborn

Dienststelle

Amt 68 - Amt für Baubetrieb und Immobilienmanagement

Auskunft erteilt

^Frau Görzen

Dienstgebäude

Lindenstraße 87

Telefon

+49 2241 102-683

Telefax

+49 2241 1029-331

E-Mail

Daniela.Goerzen@Siegburg.de

Gläubiger-ID

DE40ZZZ00000104300

Datum

18.08.2022

Ihr Zeichen/Ihre Nachricht vom

RLTZ20003787 bis RLTZ20003792
RLTZ20003794

Mein Zeichen

68-Lüftungen

Neueinbau stationärer RLT-Anlagen in Einrichtungen für Kinder unter 12 Jahren nach den Nummern 5.1.3 sowie 3b der Richtlinie für die Bundesförderung Corona-gerechte stationäre raumluftechnische Anlagen. hier: Anträge auf Fristverlängerung

Zu den genannten Vorgangsnummern wurden zugunsten der Stadt Siegburg Förderbescheide erlassen, die eine Umsetzung der Maßnahmen bis zum 14.11.2022 vorsahen. Zwischenzeitlich ist absehbar, dass die Stadt Siegburg den flächendeckenden Einbau von Lüftungsanlagen nicht innerhalb der gesetzten Fristen durchführen können wird.

Ein Rahmenterminplan mit den für die betroffenen Gebäude nach aktuellem Kenntnisstand absehbaren Laufzeiten ist diesem Schreiben als Anlage beigefügt. Zu den einzelnen Vorgängen/Gebäuden bzw. den nach hiesiger Auffassung notwendigen Umsetzungszeiträumen wird nachstehend im Detail Stellung genommen. In diesem Zusammenhang wird allerdings darauf hingewiesen, dass alle Zeitpläne unter der Voraussetzung idealer Lieferbedingungen ohne Berücksichtigung der Auswirkungen der Ukraine Krise auf z.B. Lieferzeiten und Materialverfügbarkeiten sowie möglicher Corona-Ausfälle erarbeitet wurden.

Eventuell können daher unter diesen Bedingungen die angegebenen Fertigstellungstermine erneut nicht gehalten werden. Daher wird gebeten, falls die Möglichkeit besteht, die Fristen maximal zu verlängern. Zur Orientierung haben wir der nach Zeitplanung mindestens notwendigen Frist auch eine „gewünschte“ Verlängerungslaufzeit beigefügt.

Konten der Stadtkasse

Kreissparkasse Köln
Postbank Köln
Commerzbank Siegburg
VR-Bank Rhein Sieg eG

IBAN

DE03 3705 0299 0001 0059 58
DE23 3701 0050 0008 5035 01
DE14 3804 0007 0330 0977 00
DE02 3706 9520 4100 0290 10

SWIFT-BIC

COKSDE33
PBNKDEFF
COBADEFFXXX
GENODED1RST

Öffnungszeiten der Verwaltung

montags: 08.00-12.30 Uhr und 14.00-18.00 Uhr
dienstags: 08.00-12.30 Uhr und 14.00-15.30 Uhr
mittwochs bleibt das Rathaus für den Publikumsverkehr geschlossen
donnerstags: 08:00-12.30 Uhr und 14.00-15.30 Uhr
freitags: 08.00-12.30 Uhr

Der Bürgerservice ist zusätzlich mittags durchgehend und jeden Samstag von 10:00 - 13:00 Uhr für Sie geöffnet

Telefon

02241-102 0

Fax

02241-102 284

Internet

www.siegburg.de

E-Mail

rathaus@siegburg.de

Das Rathaus ist rauchfrei!

- **Gemeinschaftsgrundschule Adolph-Kolping**, Arndtstrasse 2, 53721 Siegburg
Vorgangsnummer 20003787
Sachstand: Die Planungsarbeiten befinden sich in Leistungsphase 4.
(Genehmigungsplanung)
Verlängerung nach Zeitplan mindestens notwendig bis 03.11.2023, **erbeten bis 31.12.23**
Begründung: Auf die Vergaben der Objekt-, TGA und Brandschutzplanung hat sich nur ein und derselbe Anbieter für jede der hier aufgeführten Grundschulen, außer GGS Kaldauen, beworben. Diese Bietergemeinschaft bestehend aus Objekt-, TGA- und Brandschutzplanern arbeitet seit der Auftragsvergabe am 16.02.2022 die Grundschulen schnellstmöglich ab. Die Leitungen der von den Planern als für das Gebäude als optimale Lösung ermittelten zentralen RLT-Anlagen führen durch Brandabschnitte. Die resultierenden Maßnahmen sind genehmigungspflichtig und es Bedarf eines überarbeiteten Brandschutzkonzeptes. Die Bauaufsicht rechnet mit bis zu 3 Monaten Bearbeitungszeit für die Genehmigung. Corona bedingt ist und kommt es zu Ausfällen bei Sachbearbeitern und Planern. Der gegebene Zeitraum von einem Jahr von Bewilligungsbescheid bis zur Inbetriebnahme der Lüftungsanlagen ist unter den gegebenen Umständen nicht zu realisieren.
- **Gemeinschaftsgrundschule Wolsdorf**, Jakobstraße 10, 53721 Siegburg
Vorgangsnummer 20003788
Sachstand: Die Planungsarbeiten befinden sich in Leistungsphase 4.
(Genehmigungsplanung)
Verlängerung nach Zeitplan mindestens notwendig bis 17.10.2023, **erbeten bis 31.12.23**
Begründung: siehe Begründung GGS Adolph-Kolping
- **Gemeinschaftsgrundschule Nord**, Bambergstraße 23, 53721 Siegburg
Vorgangsnummer 20003794
Sachstand: Die Planungsarbeiten befinden sich in Leistungsphase 4.
(Genehmigungsplanung)
Verlängerung nach Zeitplan mindestens notwendig bis 12.04.2024, **erbeten bis 30.6.24**
Begründung: siehe Begründung GGS Adolph-Kolping
- **Gemeinschaftsgrundschule Nord, Standort Humperdinck**,
Humperdinckstrasse 54, 53721 Siegburg
Vorgangsnummer 20003789
Sachstand: Die Planungsarbeiten befinden sich in Leistungsphase 4.
(Genehmigungsplanung)
Verlängerung nach Zeitplan mindestens notwendig bis 25.03.2024, **erbeten bis 30.6.24**
Begründung: siehe Begründung GGS Adolph-Kolping
- **Gemeinschaftsgrundschule Stallberg**, Deutzer-Hof-Strasse 22, 53721 Siegburg
Vorgangsnummer 20003791
Sachstand: Die Planungsarbeiten befinden sich in Leistungsphase 1.
(Grundlagenermittlung), da hier die Durchführung eines europaweiten Vergabeverfahrens notwendig war (Im Ergebnis ebenfalls mit der bereits genannten Bietergemeinschaft als einzigem Anbieter) und der Auftrag daher erst zum 13.4.2022 vergeben werden konnte.
Verlängerung nach Zeitplan mindestens notwendig bis 22.01.2024, **erbeten bis 30.3.24**
Begründung: siehe Begründung GGS Adolph-Kolping
- **Hans-Alfred-Keller-Grundschule, Teilstandort Deichhaus**, Chemie-Faser-Allee 5, 53721 Siegburg
Vorgangsnummer 20003792
Sachstand: Die Planungsarbeiten befinden sich in Leistungsphase 4.
(Genehmigungsplanung)
Verlängerung nach Zeitplan mindestens notwendig bis 02.04.2024, **erbeten bis 30.6.24**
Begründung: siehe Begründung GGS Adolph-Kolping

- Hans-Alfred-Keller-Grundschule, Teilstandort Zange**, Bonner Straße 64, 53721 Siegburg
Vorgangsnummer 20003794
Sachstand: Für die Grundschule Zange wurde bereits die Leistungsphase 7, Mitwirkung bei der Vergabe, abgerufen, da hier, anders als in den übrigen Gebäuden, nur dezentrale Lösungen realisiert werden können. Es wurden die notwendigen Leistungsverzeichnisse der Gewerke erstellt und beginnend mit dem Lüftungsgeräte-LV auf den Vergabemarkt gebracht. Dabei wurden über eine Beschränkte Ausschreibung 5 Firmen angeschrieben und von der Vergabestelle zu einer Angebotsabgabe aufgefordert.
Zum Submissionstermin am 08.08.2022 gingen keine Angebote ein.
Nach anschließender Markterkundung wurde von den Firmen mitgeteilt, dass Sie die vorgegebene Ausführungsfrist, 14.11.2022, nicht einhalten können. Hinzu kommen Personalmangel und die aktuellen Lieferschwierigkeiten der Lüftungsgeräte
Verlängerung nach Bauzeitenplan notwendig bis 21.02.2023, **erbeten bis 30.6.2023**
Begründung: Nach Markterkundung kann nur eine Firma bislang unverbindlich ab Anfang 2023 die dezentralen Lüftungsanlagen einbauen. Die notwendige Fortführung des formalen Vergabeverfahrens wurde zunächst wegen der notwendigen Fristverlängerung unterbrochen.
- Gemeinschaftsgrundschule Kaldauen**, Friedensstraße 30, 53721 Siegburg
Vorgangsnummer 20003790
Sachstand: In Planung sind eine OGS-Erweiterung und eine neue Mensa.
Zeitgleich will die Stadt Siegburg die RLT-Anlagen im Bestandsgebäude neu einbauen.
Geplanter Baubeginn der Gesamtmaßnahme ab 01.07.2023
Verlängerung voraussichtlich notwendig bis mindestens 31.12.2024, **erbeten 30.6.25**
Begründung: Planungsleistungen TGA noch nicht vergeben.
Gemeinsame Baumaßnahme mit OGS-Erweiterung und Mensaneubau.

Neben den vorstehend formulierten Anträgen auf Fristverlängerungen wird mit diesem Schreiben weiterhin eine Mitteilung nachträglicher Änderungen gemäß §3 Subventionsgesetz mit der Bitte auf Zustimmung gemeldet.

- Hans-Alfred-Keller-Grundschule, Teilstandort Zange, Bonner Straße 64, 53721 Siegburg
Vorgangsnummer 20003794
Beantragt: Für die Grundschule Zange wurde die zukünftige Versorgung durch den Neueinbau von RLT-Anlagen für folgende Räume beantragt.

Nr.	Raumart	Anzahl	Technik
1	Klassenräume	6	RLT-Anlage
2	Lehrerzimmer	1	RLT-Anlage
3	Sekretariat	1	RLT-Anlage
4	Mittagsverpflegung	1	RLT-Anlage

Voraussichtliche Investitionskosten 450.000€ (brutto)

Zuwendungsbescheid: bewilligter nicht rückzahlbarer Zuschuss in Höhe von bis zu 360.000€

Nachträgliche Änderung:

Aufnahme weiterer Räume die zukünftig durch den Neueinbau von RLT-Anlagen versorgt werden sollen.

Nr.	Raumart	Anzahl	Technik
5	Gruppenräume	3	RLT-Anlage

Voraussichtliche Investitionskosten neu 650.000€ (brutto)

Begründung: Die Räume im Pavillon wurden zum Zeitpunkt der Antragstellung nicht berücksichtigt, da die zukünftige Verwendung der Räumlichkeiten noch nicht feststand. Zwischenzeitlich wurde aufgrund pädagogischer Begutachtung die Notwendigkeit der

(grundsätzlich unbefristeten) Weiternutzung des Gebäudeteils festgestellt. Die Räume erfüllen die Richtlinien für den Neueinbau stationärer RLT-Anlagen in Einrichtungen für Kinder unter 12 Jahren und werden jetzt von der Stadt Siegburg mit beplant und mit RLT-Anlagen versorgt.

Bitte prüfen Sie, ob der im Zuwendungsbescheid bewilligte nicht rückzahlbare Zuschuss in Höhe von bis zu 360.000€, der erhöhten Anzahl an Räumen und infolgedessen erhöhten Investitionskosten angepasst werden kann.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag:

Volkmar Puhl
Abteilungsleiter technisches Immobilienmanagement