

Übersicht

über die vom Bau- und Sanierungsausschuss in seiner Sitzung am 31.8.2022 gefassten Beschlüsse:

Öffentliche Sitzung

TO.- Punkt	Beratungsgegenstand	Ergebnis (Kurzfassung)	Beschl.- Nr.
1.	Anerkennung und ggf. Erweiterung der Tagesordnung	Der BSA erkannte die erweiterte Tagesordnung an.	105/22
2.	Anerkennung der Niederschrift über die Sitzung des Bau- und Sanierungsausschusses am 16.5.2022	Der BSA erkannte die Niederschrift an.	106/22
3.	Bericht über die Ausführung der in der Sitzung des Bau- und Sanierungsausschusses am 16.5.2022 gefassten Beschlüsse	Der BSA nahm Kenntnis.	
4.	Einwohnerfragestunde	Es wurden keine Fragen gestellt.	
5.	Hochbauprojekte		
5.1.	Sanierung des Rathauses		
5.1.1.	Projektstatusbericht	Der BSA nahm Kenntnis.	
5.1.2.	Farbgestaltung der Fassade	Der BSA beschloss die Ausgestaltung der Fassade des Rathauses anhand des Musters Nr. 3.	107/22
5.2.	Neubau Sporthallen Gymnasium Alleestraße; Sachstand	Der BSA nahm Kenntnis.	
5.3.	Sanierung und Erweiterung des Schulzentrums Neuenhof (BildungsCampus Neuenhof)		
5.3.1.	Projektstatusbericht	Der BSA nahm Kenntnis.	
5.4.	Lüftungsanlagen in Schulen; Sachstand	Die Verwaltung wurde ermächtigt, die Errichtung von Lüftungsanlagen für die Hans-Alfred-Keller-Schule (Standort Zange) wie geplant	108/22

Niederschrift über die Sitzung Bau- und Sanierungsausschusses der Kreisstadt Siegburg am 31.8.2022

		fortzuführen und alles in die Wege zu leiten, Fachfirmen dafür zu finden. Der BSA beschloss die Fortführung der Planung für die Errichtung von Lüftungsanlagen an den übrigen Grundschulstandorten.	109/22
5.5.	Erweiterung der OGS an der Grundschule Kaldauen; Sachstand	Der BSA nahm Kenntnis.	
6.	Straßen-/Tiefbauprojekte		
6.1.	Sanierung Aggerstraße; Sachstand	Der BSA nahm Kenntnis.	
7.	Sonstige Baumaßnahmen		
7.1.	Sanierung Brücke Bahnhofstraße über den Mühlengraben; Sachstand	Der BSA nahm die Ausführungen zustimmend zur Kenntnis und beauftragte die Verwaltung, die Variante „Sanierung“ der Brücke Bahnhofstraße (BW 10) voranzutreiben.	110/22
8.	Bekanntgaben der Verwaltung	Es erfolgten keine Bekanntgaben.	
9.	Verschiedenes	Es wurden drei Themen erörtert.	

Niederschrift über die Sitzung Bau- und Sanierungsausschusses der Kreisstadt Siegburg am 31.8.2022

Niederschrift

über die vom Bau- und Sanierungsausschuss in seiner Sitzung am 31.8.2022 gefassten Beschlüsse:

Beginn: 18:00 Uhr
Ende: 19:15 Uhr
Ort der Sitzung: Am Turm 32, 53721 Siegburg

Anwesend waren:

Vorsitzender

Herr Dr. Dieter Thiel GRÜNE

Stellvertr. Vorsitzender

Herr Michael Franz CDU
 Bürgermeister

Ratsmitglieder CDU

Herr Siegfried Dolezych CDU
 Herr Guido Odenthal CDU
 Herr Jürgen Peter CDU

Sachkundige Bürger CDU

Frau Carmen Jacobs CDU
 Herr Detlef Krause CDU
 Herr Joachim Schneider CDU
 (für Ernst Schneider)

Ratsmitglieder SPD

Herr Andreas Franke SPD
 Frau Petra Grammersbach SPD
 Herr Michael Keller SPD

Sachkundiger Bürger SPD

Herr Oliver Selle SPD
 (für Hans-Theo Ehlen)

Ratsmitglieder Bündnis 90/DIE GRÜNEN

Herr Peer Groß GRÜNE
 Herr Heiko Nonnemann GRÜNE
 (für Hans-Werner Müller)

Sachkundiger Bürger Bündnis 90/DIE GRÜNEN

Herr Timothy Bröhan GRÜNE

Ratsmitglied DIE LINKE

Herr Raymund Schoen DIE LINKE

Sachkundiger Bürger SBU

Herr Patrick Pazur SBU
 (für H.-Joachim Neumes)

Beratende Mitglieder

Herr Ali Bulut Mitglied
 Integrationsrat
 Herr Dr. Helmut Fleck Volksabstimmung

Entschuldigt:

Sachkundiger Bürger CDU

Herr Ernst Schneider CDU

Ratsmitglied SPD

Frau Anjuscka Ertem SPD

Sachkundiger Bürger SPD

Herr Hans-Theo Ehlen SPD

Ratsmitglied Bündnis 90/DIE GRÜNEN

Herr Hans-Werner Müller GRÜNE

Sachkundiger Bürger FDP

Herr Philipp Weber FDP

Ratsmitglied SBU

Herr Hans-Joachim Neumes SBU

Verwaltung und Gäste:

Herr Bürgermeister Rosemann
 Herr Marks
 Herr Lehmann
 Herr Schreiter
 Herr Roth
 Frau Bauer

Per Video

Herr Sperling (ppp Architekten)
 Herr Mettler (Hitzler Ingenieure)
 Frau Messemer (Hitzler Ingenieure)
 Herr Cunico (Hitzler Ingenieure)
 Frau Stephan (Ingenieurbüro b-i-b)

Niederschrift über die Sitzung Bau- und Sanierungsausschusses der Kreisstadt Siegburg am 31.8.2022

Zusätzlich zur Tagesordnung wurden als Nachträge behandelt:

Nachtrag Nr. 1 nicht öffentlich

Sanierung des Rathauses;
Vergabe Betonkernbohr- und sägearbeiten

Sonstiges: (z.B. Sitzungsunterbrechung)

Niederschrift über die Sitzung Bau- und Sanierungsausschusses der Kreisstadt Siegburg am 31.8.2022

Öffentliche Sitzung

TO-Punkt	Beratungsgegenstand	Dienststelle
1.	Anerkennung und ggf. Erweiterung der Tagesordnung	68

Herr Ausschussvorsitzender Dr. Thiel eröffnete die 14. Sitzung und stellte fest, dass der Bau- und Sanierungsausschuss ordnungsgemäß einberufen und beschlussfähig sei.

Anschließend begrüßte er die Gäste Herrn Sperling (ppp Architekten) zu TOP 5.1, Frau Messemer, Herrn Mettler und Herrn Cuncio (Hitzler-Ingenieure) zu TOP 5.3 sowie Frau Stephan (Ingenieurbüro b-i-b) zu TOP 5.4.

Die Vorlage zu Tagesordnungspunkt 5.4 wurde nachgesendet und die Tagesordnung war um einen Nachtrag im nichtöffentlichen Teil zu erweitern.

Der Bau- und Sanierungsausschuss erkannte die erweiterte Tagesordnung an.

AE: **Einstimmiger Beschluss:**

Ja:	17
Nein:	0
Enthaltung:	0

2.	Anerkennung der Niederschrift über die Sitzung des Bau- und Sanierungsausschusses am 16.5.2022	68
-----------	---	-----------

Der Bau- und Sanierungsausschuss erkannte die Niederschrift einvernehmlich an.

AE: **Einstimmiger Beschluss:**

Ja:	17
Nein:	0
Enthaltung:	0

3.	Bericht über die Ausführung der in der Sitzung des Bau- und Sanierungsausschusses am 16.5.2022 gefassten Beschlüsse	68
-----------	--	-----------

Der Bau- und Sanierungsausschuss nahm Kenntnis.

4.	Einwohnerfragestunde	68
-----------	-----------------------------	-----------

Es wurden keine Fragen gestellt.

Niederschrift über die Sitzung Bau- und Sanierungsausschusses der Kreisstadt Siegburg am 31.8.2022

5.	Hochbauprojekte	
-----------	------------------------	--

5.1.	Sanierung des Rathauses	
-------------	--------------------------------	--

5.1.1.	Projektstatusbericht	68, II/2
---------------	-----------------------------	-----------------

Die Fragen der Ausschussmitglieder wurden von Herrn Roth beantwortet.

Der Bau- und Sanierungsausschuss nahm Kenntnis.

5.1.2.	Farbgestaltung der Fassade	68, II/2
---------------	-----------------------------------	-----------------

Nach kurzer Beratung nahm Herr Dr. Thiel die Anregung aus den Reihen des Ausschusses auf und ließ über die Variante Nr. 3 abstimmen.

Der Bau- und Sanierungsausschuss beschloss die Ausgestaltung der Fassade des Rathauses anhand des Musters Nr. 3.

AE: **Einstimmiger Beschluss:**

Ja:	16
Nein:	0
Enthaltung:	1

5.2.	Neubau Sporthallen Gymnasium Alleestraße; Sachstand	68
-------------	--	-----------

Der Bau- und Sanierungsausschuss nahm Kenntnis.

5.3.	Sanierung und Erweiterung des Schulzentrums Neuenhof (BildungsCampus Neuenhof)	
-------------	---	--

5.3.1.	Projektstatusbericht	68
---------------	-----------------------------	-----------

Die Fragen der Ausschussmitglieder wurden von Herrn Mettler (Hitzler-Ingenieure) und Herrn Marks beantwortet.

Der Vorschlag von Herrn Burgemeister, CDU-Fraktion, Löcher in den Bauzaun zu integrieren, um die SchülerInnen maximal mit einzubeziehen, wurde von der Verwaltung positiv aufgenommen. Es wurde mitgeteilt, dass dieser Gedanke bereits für bauplanerisch unkritische Stellen in der geplanten Umsetzung berücksichtigt wurde.

Der Bau- und Sanierungsausschuss nahm Kenntnis.

5.4.	Lüftungsanlagen in Schulen; Sachstand	68
-------------	--	-----------

Herr Marks informierte den Ausschuss, dass die Projektleitung die Stadt verlassen werde und die Arbeiten für das Projekt Lüftungsanlagen intern umorganisiert werden müssen.

Niederschrift über die Sitzung Bau- und Sanierungsausschusses der Kreisstadt Siegburg am 31.8.2022

Im Einverständnis mit dem Ausschuss bat Herr Dr. Thiel die Verwaltung, mit den Kindergärten Gespräche bei der Trägerversammlung am 13.9.2022 zu führen und in diesem Rahmen auch auf die Angebote der Energieberatung hinzuweisen.

Nach eingehender Beratung formulierte Herr Dr. Thiel folgende Beschlussvorschläge und ließ den Ausschuss einzeln darüber abstimmen.

Die Verwaltung wurde ermächtigt, die Errichtung von Lüftungsanlagen für die Hans-Alfred-Keller-Schule (Standort Zange) wie geplant fortzuführen und alles in die Wege zu leiten, Fachfirmen dafür zu finden.

AE: **Einstimmiger Beschluss:**

Ja:	17
Nein:	0
Enthaltung:	0

Der BSA beschloss ferner die Fortführung der Planung für die Errichtung von Lüftungsanlagen an den übrigen Grundschulstandorten. Parallel dazu sollen vertiefende Gespräche mit den jeweiligen Schulleitungen stattfinden, um die Maßnahmen bedarfsgerecht durchführen zu können.

AE: **Einstimmiger Beschluss:**

Ja:	17
Nein:	0
Enthaltung:	0

5.5.	Erweiterung der OGS an der Grundschule Kaldauen; Sachstand	68
-------------	---	-----------

Der Bau- und Sanierungsausschuss nahm Kenntnis.

6.	Straßen-/Tiefbauprojekte	
-----------	---------------------------------	--

6.1.	Sanierung Aggerstraße; Sachstand	DEZ III
-------------	---	----------------

Herr Marks teilte mit, dass im Mobilitätsausschuss am 15.9.2022 zwei neue Varianten zum Ausbau der Aggerstraße vorgestellt werden.

Der Bau- und Sanierungsausschuss nahm Kenntnis.

7.	Sonstige Baumaßnahmen	
-----------	------------------------------	--

7.1.	Sanierung Brücke Bahnhofstraße über den Mühlengraben; Sachstand	68
-------------	--	-----------

Die Fragen der Ausschussmitglieder wurden von Herrn Marks beantwortet.

Niederschrift über die Sitzung Bau- und Sanierungsausschusses der Kreisstadt Siegburg am 31.8.2022

Der Bau- und Sanierungsausschuss nahm die Ausführungen zustimmend zur Kenntnis und beauftragte die Verwaltung, die Variante „Sanierung“ der Brücke Bahnhofstraße (BW 10) voranzutreiben.

AE: **Einstimmiger Beschluss:**

Ja:	17
Nein:	0
Enthaltung:	0

8.	Bekanntgaben der Verwaltung	68
-----------	------------------------------------	-----------

Es erfolgten keine Bekanntgaben der Verwaltung.

9.	Verschiedenes	68
-----------	----------------------	-----------

Herr Peter, CDU-Fraktion, erkundigte sich nach Dauer der Bauzeit und Aufwand der Kanalsanierungsarbeiten in der Breite Straße.

Herr Schreiter teilte mit, dass es sich um eine Maßnahme der Stadtbetriebe AöR handelt, zu denen i.d.R. im BSA nicht berichtet werde. Herr Rosemann ergänzte jedoch, dass eine aktuelle Meldung der AöR auf ein Bauende Ende September 2022 verweise.

Herr Dr. Thiel fasste zusammen, dass es, wie von Herrn Marks bereits angedeutet, im nächsten Mobilitätsausschuss weitere Informationen dazu geben werde.

Herr Schneider, CDU-Fraktion, teilte mit, dass – als er ein Laternenausfall der Stadt melden wollte - sich die Mitarbeiterin in der Telefonzentrale geweigert habe, ihm die dienstliche Mailadresse der Sachbearbeiterin mitzuteilen. Er erkundigte sich, ob es dafür eine dienstliche Anweisung gebe.

Herr Lehmann bedankte sich für den Hinweis und informierte, dass es dafür keine dienstliche Anweisung der Stadt Siegburg gibt. Er werde den Sachverhalt prüfen und beim Callcenter in Köln sowie bei den Stadtbetrieben AöR nachzufragen. Herr Rosemann teilte ergänzend mit, dass ein Anliegen auch online gemeldet werden könne.

Herr Keller, SPD-Fraktion, regte an, Maßnahmen an Straßen, Brücken, Radwegen u.a. in einem Zuständigkeitsbereich zusammen zu fassen und im MobilA zu behandeln.

Ende der öffentlichen Sitzung.
Presse und Zuhörer verließen den Sitzungssaal.