

Planungs- und Bauaufsichtsamt  
1681/VIII

**Gremium:** Planungsausschuss

öffentlich

**Sitzung am:** 29.09.2022

**Integriertes Städtebauliches Entwicklungskonzept (ISEK);**

- Sachstandsbericht und weiteres Vorgehen im Rahmen der Umsetzung
- Beschlussvorschlag

**Sachverhalt:**

Auf beiliegenden Sachstandsbericht zur Umsetzung des ISEK Siegburg Innenstadt gem. Anlage wird verwiesen.

Der Sachstandsbericht wird turnusmäßig fortgeschrieben. Die letzte Fortschreibung wurde dem Ausschuss am 19.05.2022 zur Kenntnisnahme vorgelegt. Wie im beigefügten Sachstandsbericht unter Kapitel 6 ausgeführt, wird sich die aktuelle Gesamtlage zur Kostenentwicklung auch auf die noch geplanten Projekte und Maßnahmen des ISEK auswirken. Daher sollen frühzeitig etwaige Auswirkungen sowie in Frage kommende Handlungsoptionen ermittelt und in Abstimmung mit dem Fördermittelgeber, den politischen Entscheidungsgremien zur Beratung vorgelegt werden.

**Finanzielle Auswirkungen:**

Keine

**Leit- und strategische Ziele:**

**Betroffene Leitziele**

Leitziel A – Die nachhaltige und umweltschützende Stadtentwicklung

Leitziel B – Die familienfreundliche und soziale Stadt

Leitziel C – Die attraktive und bildungsfreundliche Kulturstadt

**Betroffene strategische Ziele:**

Strategisches Ziel Nr. 1 –  
Siegburg bewahrt seine historische Stadtstruktur

Strategisches Ziel Nr. 2 –  
Siegburg stärkt seine Attraktivität als Einkaufs- und Tagungsstadt und Dienstleistungszentrum

Strategisches Ziel Nr. 4 –  
Siegburg schützt die Umwelt und erhält die Landschaft

Strategisches Ziel Nr. 5 –  
Siegburg betreibt eine stadtgerechte Verkehrsentwicklung

Strategisches Ziel Nr. 7 –  
Siegburg baut die kinder-, jugend- und familienfreundliche Stadt weiter aus

Strategisches Ziel Nr. 13 –  
Siegburg baut sein Sport- und Freizeitangebot weiter aus

Strategisches Ziel Nr. 14 –  
Siegburg bleibt die Kulturmetropole der Region

**Beschlussvorschlag:**

1. Der Planungsausschuss nimmt den Sachstandsbericht zum ISEK Siegburg Innenstadt (Stand September 2022) zur Kenntnis.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, die zu erwartenden Kostensteigerungen für die noch ausstehenden Projekte und Maßnahmen zu ermitteln, eine Bewertung der einzelnen Maßnahmen im Gesamtkontext des ISEK unter der Prämisse der festgelegten städtebaulichen Ziele und Bedeutung für die zukünftige innerstädtische Entwicklung vorzunehmen, sowie dem Ausschuss Handlungsvorschläge für die Umsetzung der noch nicht zur Förderung beantragten ISEK-Maßnahmen vorzulegen.

Siegburg, 12.09.2022

Anlage:

- ISEK Siegburg Innenstadt - Sachstandsbericht zur Umsetzung (Stand September 2022)