

Einladung

Sitzung: Planungsausschuss 8. Sitzung mit Einwohnerfragestunde	Sitzungstag: 29.09.2022
Sitzungsort: Am Turm 32, 53721 Siegburg	Beginn: 18:00 Uhr

Tagesordnung

To.-Punkt	Beratungsgegenstand	Vorlage/Bemerkungen
Öffentliche Sitzung		
1	Anerkennung und ggf. Erweiterung der Tagesordnung	
2	Anerkennung der Niederschrift über die Sitzung des Planungsausschusses am 19.05.2022	
3	Bericht über die Ausführung der in der Sitzung vom 19.05.2022 gefassten Beschlüsse - öffentlicher Teil	1593/VIII
4	Einwohnerfragestunde	
5	Interkommunale Konzepte	
5.1	REGIONALE 2025 – Teichlandschaften Lohmarer Wald Sachstand	1669/VIII
5.2	Agglomerationsprogramm / Interkommunale Wirtschaftsflächenentwicklung; Sachstand	1693/VIII
5.3	Neuaufstellung des Regionalplanes der Bezirksregierung Köln Sachstand	1661/VIII
5.4	NEILA – Nachhaltige Entwicklung durch interkommunales Landmanagement in der Region Bonn/Rhein-Sieg/Ahrweiler; Sachstand	1680/VIII
6	Stadtentwicklung	
6.1	Integriertes Städtebauliches Entwicklungskonzept (ISEK); • Sachstandsbericht und weiteres Vorgehen im Rahmen der Umsetzung • Beschlussvorschlag	1681/VIII

6.2	Integriertes Städtebauliches Entwicklungskonzept (ISEK); Beschluss zum Hof- und Fassadenprogramm	1682/VIII
6.3	Masterplan Grün, Stadtraumtypologie; Sachstand	1683/VIII
6.4	Ehemaliger Sportplatz an der Waldstraße - Städtebauliche Untersuchung Plangebiet: Sportplatz Waldstraße im Siegburger Norden; Sachstand	1694/VIII
6.5	Michaelsbergkonzept BA4a Felsengarten und 4b Johannisgarten; Sachstand	1678/VIII
6.6	Denkmalpflegeplan der Stadt Siegburg; Beschluss des Denkmalpflegeplanes	1695/VIII
6.7	Konzept für Barrierefreiheit im öffentlichen Raum; Sachstand	1684/VIII
6.8	Umsetzung des Masterplan Haufeld Erstes vorgesehene Bauleitplanverfahren; Sachstand	1685/VIII
6.9	Umsetzung Gewerbegebiet Zange II Plangenehmigungsverfahren zum Gewässerausbau; Sachstand	1696/VIII
7	Bauleitplanung	
7.1	Bebauungsplan Nr. 25/1 Plangebiet: Bereich nördlich der Straße Am Tannenhof im Siegburger Stadtteil Stallberg; • Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen • Beschluss zur Durchführung der öffentlichen Auslegung	1697/VIII
7.2	Bebauungsplan Nr. 30/3 und 78. Änderung des Flächennutzungsplanes Plangebiet: Grundstücksbereich im mittleren Abschnitt der Straße Auf dem Seidenberg im Stadtteil Stallberg; Sachstand	1688/VIII
7.3	Bebauungsplan Nr. 49/7 Bereich zwischen Ringstraße und Burggasse im Siegburger Zentrum; • Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen • Beschluss zur öffentlichen Auslegung des Planentwurfes	1687/VIII
7.4	Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 65/1 und 79. Änderung des Flächennutzungsplanes - „Wohnanlage Höhenweg“ Plangebiet: Grundstücksbereich des ehemaligen Waldhotels Grunge, am nördlichen Ende des Buchenweges, nördlich des Höhenweges im Stadtteil Kaldauen;	1689/VIII

	Sachstand	
8	Widmungen	
8.1	Widmung von Verkehrsflächen; Teileinziehung gem. § 7 StrWG - Bachstraße im Bereich zwischen der Ringstraße und der Straße Zum Rhein Sieg Forum; • Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen • Beschlussfassung	Vorlage folgt
8.2	Widmung von Verkehrsflächen; Straßenverkehrsfläche An der Färberei und Grünanlage/Spielplatz seitlich der Barbarastraße	1596/VIII
9	Städtebauliche Projekte und aktuelle Bauvorhaben	
9.1	Vorstellung aktueller Projekte und Bauvorhaben	Bericht in der Sitzung
10	Bekanntgaben der Verwaltung	
11	Verschiedenes	
Nichtöffentliche Sitzung		
12	Bericht über die Ausführung der in der Sitzung des Planungsausschusses am 19.05.2022 gefassten Beschlüsse	Es wurden keine Beschlüsse gefasst.
13	Bekanntgaben der Verwaltung	Bericht in der Sitzung
14	Verschiedenes	

Siegburg, 15.9.2022



Vorsitzender
(Jürgen Becker)