

611/UDB
1707/VIII

Gremium:	Kulturbeirat	x	öffentlich
Sitzung am:	02.11.2022		

Denkmalschutz

Sachverhalt:

Baudenkmalpflege

Integriertes Entwicklungskonzept Michaelsberg

Maßnahmen Nord-, West- und Südseite

Im Herbst/Winter 2021 begonnene Maßnahmen:

- Mauersanierungen
 - Abschnitt B (Stützmauer zum Johannistürmchen) - Fertigstellung: Juni 2022

Die Maßnahme ist Bestandteil des ISEK (Integriertes Städtebauliches Entwicklungskonzept) und somit auch Teil der Städtebauförderung.

Tag des offenen Denkmals 2022

Der Tag des offenen Denkmals 2022 stand unter dem Motto

„KulturSpur. Ein Fall für den Denkmalschutz“

und fand am 11. September 2022 statt.

Nach dem Empfang der Denkmaleigentümerinnen und Denkmaleigentümer im Café „Röstburg“, Wilhelmstraße 56, begaben sich rund 40 Gäste auf KulturSpurensuche.

Bertrand Stern, Philosoph und Stadtführer der Tourist Information Siegburg, lud zu einem Spaziergang entlang der historischen Stadtbefestigung ein. Auf den nur noch in Teilen sichtbaren Verlauf der Stadtmauer, aber auch auf weitere Spuren der Stadtgeschichte wurden die Teilnehmer aufmerksam gemacht.

Nachmittags folgten zwei weitere Rundgänge, die ebenfalls sehr gut besucht waren.

Tag des offenen Denkmals 2023

Der Tag des offenen Denkmals findet jährlich am 2. Sonntag im September statt.

Das Motto für 2023 wurde noch nicht bekanntgegeben.

Denkmalpflegeplan

Die Kreisstadt Siegburg hat am 08.07.2019 das Büro Strauß | Fischer – Historische Bauwerke GbR mit der Erstellung eines Denkmalpflegeplanes beauftragt.

Der Denkmalpflegeplan gibt die Ziele und Erfordernisse des Denkmalschutzes und der Denkmalpflege sowie die Darstellungen und Festsetzungen in der Bauleitplanung nachrichtlich wieder.

Er enthält

1. die Bestandsaufnahme und Analyse des Gebietes unter siedlungsgeschichtlichen Gesichtspunkten,
2. die Darstellung der Bau- und Bodendenkmäler, der Denkmalbereiche, der Grabungsschutzgebiete sowie - nachrichtlich - der erhaltenswerten Bausubstanz und
3. ein Planungs- und Handlungskonzept zur Festlegung der Ziele und Maßnahmen, mit denen der Schutz, die Pflege und die Nutzung von Denkmälern im Rahmen der Stadtentwicklung verwirklicht werden sollen.

Von Seiten des beauftragten Architekten, Dr.-Ing. Stephan Strauß, ist die Bearbeitung abgeschlossen.

Das unter Punkt 3 aufgeführte Planungs- und Handlungskonzept beinhaltet eine Vorschlagsliste, die neben erhaltenswerter oder möglicherweise erhaltenswerter Bausubstanz auch 16 Gebäude aufführt, die nach erster Prüfung die Voraussetzungen für eine Eintragung in die Denkmalliste erfüllen.

Vorgesehen ist es, in enger Abstimmung mit dem LVR-Amt für Denkmalpflege im Rheinland sowie ggf. unter Hinzuziehung eines externen Gutachters, die 16 potenziellen Denkmäler einzeln auf ihren jeweiligen Denkmalwert im Rahmen eines Fachgutachtens tiefergehend zu prüfen.

Das Fachgutachten stellt fest, ob hinsichtlich des Denkmalwertes ein öffentliches Interesse zur Eintragung des Gebäudes als Denkmal besteht oder nicht. Wird dieses öffentliche Interesse bestätigt, erfolgt die Eintragung des Denkmals in die Denkmalliste der Kreisstadt Siegburg und ist fortan unter Denkmalschutz gestellt.

Im Rahmen einer Informationsveranstaltung am 16.08.2022 im Stadtmuseum wurde den Eigentümer*innen dieser denkmalwerten Gebäude der Denkmalpflegeplan vorgestellt. Hierbei wurden die Gründe für die Aufnahme des jeweiligen Objektes in die Liste denkmalwerter Bausubstanz umfangreich erläutert und spezifische Rückfragen der Eigentümer geklärt.

Darüber hinaus wurde ein Ausblick auf die nun in den kommenden Monaten und Jahren stattfindenden fachgutachterlichen Prüfungen gegeben.

Aufgrund des fachgutachterlichen Umfangs wird die Prüfung der vorliegenden Liste voraussichtlich einige Monate bzw. wenige Jahre in Anspruch nehmen. Die hierbei vorgesehenen, erforderlichen Ortstermine zur jeweiligen Gebäudebesichtigung werden in enger Absprache mit den Gebäudeeigentümer*innen erfolgen.

Den Fraktionen wurde nach dem Planungsausschuss am 19.05.2022 und dem Kulturbeirat am 08.06.2022, an denen Herr Dr. Strauß den Denkmalpflegeplan vorstellte, eine Ausfertigung des Konzeptes und ein Downloadlink zur Verfügung gestellt. Anregungen und Hinweise konnten bis zum 31.08.2022 an das Planungs- und Bauaufsichtsamt (stadtplanung@siegburg.de) gesendet werden. Es gingen keine diesbezüglichen Stellungnahmen ein.

Der Denkmalpflegeplan wurde vor diesem Hintergrund fertiggestellt. Der Planungsausschuss hat am 29.09.2022 dem Rat empfohlen, den Denkmalpflegeplan in der vorliegenden Fassung zu beschließen.

Nach dem Beschluss durch den Stadtrat ist der Denkmalpflegeplan bei gemeindlichen Planungen und Vorhaben zu berücksichtigen und in die Abwägung und Entscheidungsfindung einzubeziehen.