

# Rat der Kreisstadt Siegburg

15. Sitzung

24. Oktober 2022

18:00 Uhr

[www.siegburg.de](http://www.siegburg.de)

# Öffentliche Sitzung

1	Anerkennung und ggfs. Erweiterung der Tagesordnung
2	Anerkennung der Niederschrift über die Sitzung des Rates am 29.8.2022
3	Bericht über die Ausführung der in der Sitzung des Rates am 14.6.2022 gefassten Beschlüsse
4	Einwohnerfragestunde
5	Bestellung einer stellvertretenden Schriftführerin
6	Bestätigung einer Beschlussempfehlung aus der Sitzung des Jugendhilfeausschusses am 19.9.2022; Benennung neuer Ausschussmitglieder
7	Bestätigung einer Beschlussempfehlung aus der Sitzung des Jugendhilfeausschusses am 19.9.2022; Abschluss einer neuen öffentlich-rechtlichen Vereinbarung zwischen der Stadt Siegburg und dem Rhein-Sieg-Kreis über die Zusammenarbeit in der Erziehungsberatung nach § 28 SGB VIII
8	Bestätigung einer Beschlussempfehlung aus der Sitzung des Planungsausschusses vom 29.9.2022: Widmung von Verkehrsflächen; Teileinziehung gem. § 7 StrWG - Bachstraße im Bereich zwischen der Ringstraße und der Straße Zum Rhein Sieg Forum

9	Bestätigung einer Beschlussempfehlung aus der Sitzung des Planungsausschusses vom 29.9.2022; Denkmalpflegeplan der Stadt Siegburg
10	Wahl eines 1. Beigeordneten; Aufhebung des Ratsbeschlusses vom 14.6.2022 durch die Kommunalaufsicht
11	Ausschreibung der Stelle eines/einer 1. Beigeordneten
12	Künftiger Standort Feuer- und Rettungswache; Grundsatzentscheidung
13	Feuer- und Rettungswache; Interimslösung
14	Änderung der Satzung über Erlaubnisse und Gebühren für Sondernutzungen an öffentlichen Straßen in der Stadt Siegburg
15	Neufassung der Parkgebührenordnung
16	13. Änderung der Satzung der Kreisstadt Siegburg über die Stadtbetriebe Siegburg AöR
17	Aufhebung der Beschlüsse zum Jahresabschluss 2021
18	Beteiligungsbericht 2020
19	Fortschreibung des Stellenplanes 2022

# Öffentliche Sitzung

20	Haushalt 2023
21	Umbesetzung von Sondermandaten; Stiftung Illustration
22	Bericht des Kämmerers zur Haushaltslage
N1	Ehrenamtspreis der Kreisstadt Siegburg; Hier: Anpassung der Richtlinie aufgrund erweiterter technischer Möglichkeiten
23	Anfragen von Ratsmitgliedern
24	Bekanntgaben der Verwaltung
24.1	Widmung von Verkehrsflächen; Straßenverkehrsfläche An der Färberei und Grünanlage/Spielplatz seitlich der Barbarastraße
24.2	Sachkunde und Fortbildung von Gremienmitgliedern gemäß zu § 113 Abs. 6 GO
24.3	Sachstand zum Einbau von Raumlufthanlagen in Schulen und Kindertagesstätten
24.4	Bericht über die Erträge und Aufwendungen im Zusammenhang mit den aus der Ukraine eingereisten Personen zum Stichtag 30.9.2022
25	Verschiedenes

# Nichtöffentliche Sitzung

26	Bericht über die Ausführung der in der Sitzung des Rates am 14.6.2022 gefassten Beschlüsse
27	Interimslösung Rettungswache; Verlagerung und Beschaffung einer Containeranlage
28	Errichtung und Betrieb von Photovoltaikanlagen auf städtischen Gebäuden; Hier: Rathaus und Bildungscampus Neuenhof
29	Beschaffung eines Elektro-Transporters für die Straßenreinigung
N1	Vergabe von Planungsleistungen zur Erstellung von Brandschutzkonzepten u.a. für Grundschulgebäude
30	Anfragen von Ratsmitgliedern
31	Bekanntgaben der Verwaltung
32	Verschiedenes

# **TOP 1**

**Anerkennung und ggfs. Erweiterung der Tagesordnung**

# **TOP 2**

**Anerkennung der Niederschrift über die Sitzung des Rates am 29.8.2022**

# **TOP 3**

**Bericht über die Ausführung der in der Sitzung des Rates am 14.6.2022 gefassten Beschlüsse**

# **TOP 4**

## **Einwohnerfragestunde**



# TOP 5

**Bestellung einer stellvertretenden Schriftführerin**

# **TOP 6**

**Bestätigung einer Beschlussempfehlung aus der  
Sitzung des Jugendhilfeausschusses am 19.9.2022;**

**Benennung neuer Ausschussmitglieder**

# TOP 7

**Bestätigung einer Beschlussempfehlung aus der Sitzung des Jugendhilfeausschusses am 19.9.2022;**

**Abschluss einer neuen öffentlich-rechtlichen Vereinbarung zwischen der Stadt Siegburg und dem Rhein-Sieg-Kreis über die Zusammenarbeit in der Erziehungsberatung nach § 28 SGB VIII**

# **TOP 8**

**Bestätigung einer Beschlussempfehlung aus der  
Sitzung des Planungsausschusses vom 29.9.2022:**

**Widmung von Verkehrsflächen;**

**Teileinziehung gem. § 7 StrWG - Bachstraße im Bereich  
zwischen der Ringstraße und der Straße Zum Rhein  
Sieg Forum**

# **TOP 9**

**Bestätigung einer Beschlussempfehlung aus der  
Sitzung des Planungsausschusses vom 29.9.2022;**

**Denkmalpflegeplan der Stadt Siegburg**

# **TOP 10**

**Wahl eines 1. Beigeordneten;**

**Aufhebung des Ratsbeschlusses vom 14.6.2022 durch  
die Kommunalaufsicht**

# **TOP 11**

**Ausschreibung der Stelle eines/einer 1. Beigeordneten**

# TOP 11

**Künftiger Standort Feuer- und Rettungswache;  
Grundsatzentscheidung**



# **TOP 12**

**Künftiger Standort Feuer- und Rettungswache;  
Grundsatzentscheidung**



Zange II

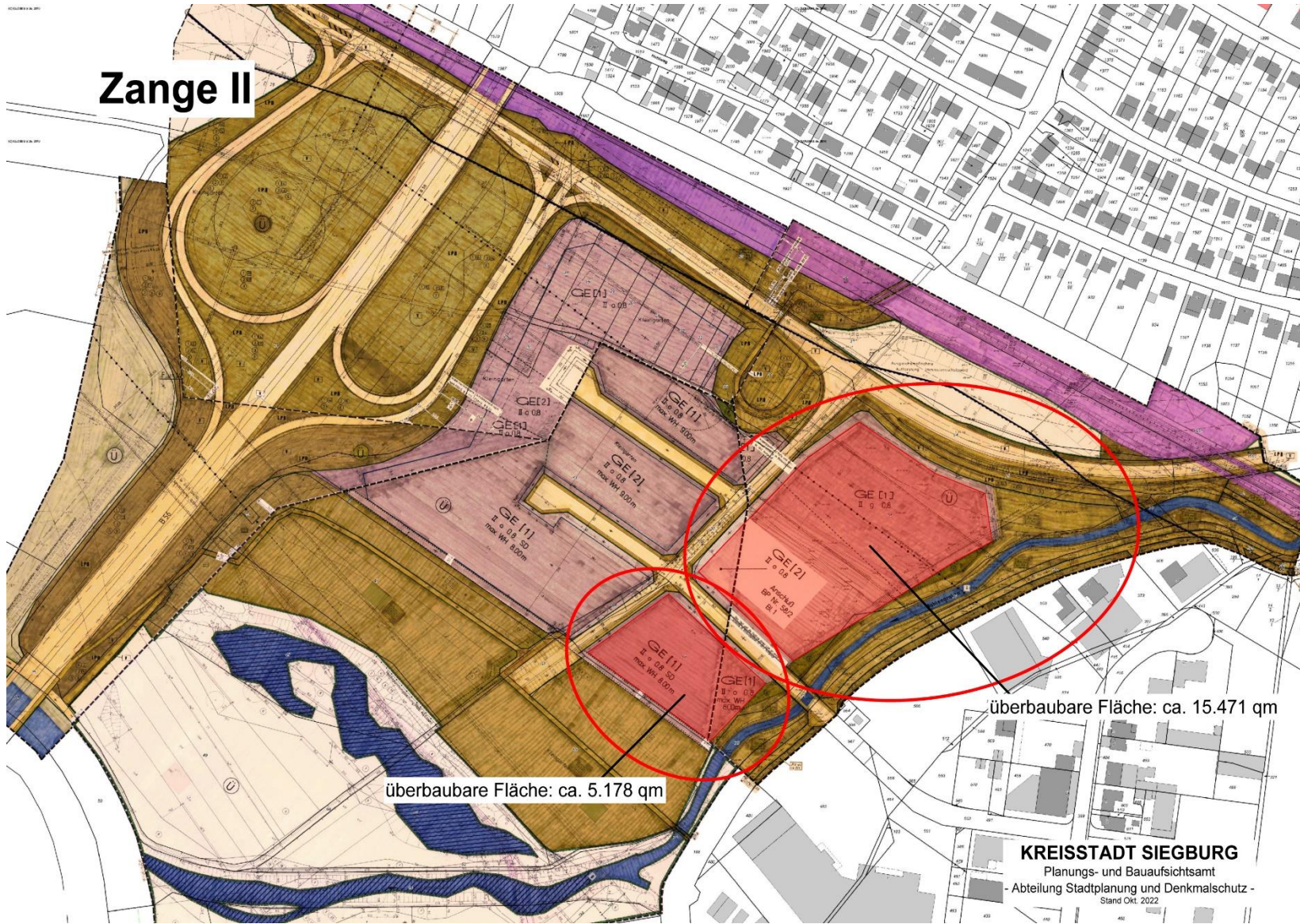
Grundstücksgröße  
ca. 21.799 qm

Grundstücksgröße  
ca. 7.033 qm

**KREISSTADT SIEGBURG**  
Planungs- und Bauaufsichtsamt  
- Abteilung Stadtplanung und Denkmalschutz -  
Stand Okt. 2022



# Zange II



überbaubare Fläche: ca. 5.178 qm

überbaubare Fläche: ca. 15.471 qm

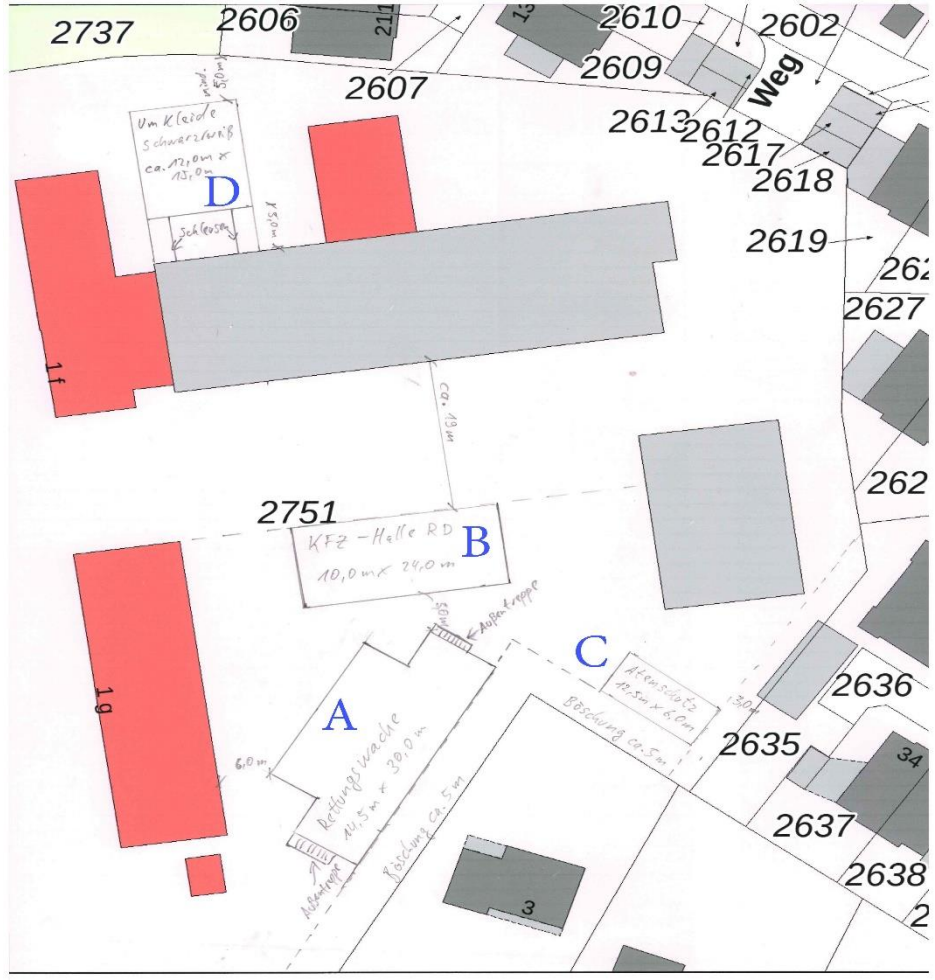
**KREISSTADT SIEGBURG**  
Planungs- und Bauaufsichtsamt  
- Abteilung Stadtplanung und Denkmalschutz -  
Stand Okt. 2022

# **TOP 13**

**Feuer- und Rettungswache;  
Interimslösung**







# **TOP 14**

**Änderung der Satzung über Erlaubnisse und Gebühren  
für Sondernutzungen an öffentlichen Straßen in der  
Stadt Siegburg**

# **TOP 15**

## **Neufassung der Parkgebührenordnung**



## **TOP 16**

### **13. Änderung der Satzung der Kreisstadt Siegburg über die Stadtbetriebe Siegburg AöR**

# **TOP 17**

**Aufhebung der Beschlüsse zum Jahresabschluss 2021**

# **TOP 18**

## **Beteiligungsbericht 2020**

# **TOP 19**

## **Fortschreibung des Stellenplanes 2022**

# **TOP 20**

## **Haushalt 2023**

# **TOP 21**

**Umbesetzung von Sondermandaten;**

**Stiftung Illustration**

# **TOP 22**

## **Bericht des Kämmerers zur Haushaltslage**

Bericht zur Entwicklung des  
städtischen Haushaltes mit Stand  
19.10.2022



## Wesentliche Erkenntnisse 2022:

### 1. **Grundsteuer B:**

Die Sollstellung liegt bereits bei 13.345.700 € und damit zur Zeit noch rd. 50.000 € unter dem Ansatz.

### 2. **Vergnügungssteuer:**

Bisher wurden 206.000 € an Steuern festgesetzt. Der Ansatz 2022 ist mit 650.000 € kalkuliert. Es zeigt sich, dass der Betrieb der Vergnügungsstätten nach wie vor erheblich unter dem Niveau vor Corona liegt. Diese Mindererträge sind im Rahmen des Jahresabschlusses isolierungsfähig.

### 3. Anteile an der Einkommensteuer:

Inzwischen liegt die Abrechnung für das dritte Quartal vor. Gegenüber den ersten beiden Quartalen lag der Gemeindeanteil an der Einkommensteuer für die Stadt Siegburg fast 2 Mio. € niedriger. In Verbindung mit der Maßgabe, dass das IV. Quartal bis zur Endabrechnung in 2023 mit 110 % des III. Quartals berechnet wird, sind somit 22,3 Mio. € zu erwarten. Geplant sind 23,8 Mio. €.

## 4. Anteile an der Umsatzsteuer:

Beim Gemeindeanteil an der Umsatzsteuer sind weiterhin rund 5,1 Mio. € und damit etwa 0,2 Mio. mehr als geplant zu erwarten.

## 5. Gewerbesteuer

Wie in den Vorjahren ist die Gewerbesteuer weiterhin mit 23 Mio. € veranschlagt.

Datum	Veränderungen	Zwischenstand
01.01.2022	Sollstellung	21.767.448 €
...	...	...
26.08.2022	213.994 €	25.291.378 €
02.09.2022	338.651 €	25.630.029 €
09.09.2022	549.412 €	26.179.441 €
23.09.2022	1.543.384 €	27.722.825 €
30.09.2022	434.229 €	28.157.054 €
07.10.2022	- 194.664 €	27.962.390 €
14.10.2022	1.143.389 €	29.105.779 €

## Weitere Einzelanmerkungen:

- Die konkret verbuchten Zusatzaufwendungen auf den sog. Corona-Kostenstellen belaufen sich aktuell auf 53.689 € (bisher 53.450 €) im Bereich Verwaltung und 83.980 € (bisher 75.937 €) im Bereich Feuerwehr und Rettungsdienst.
- Bei den Parkgebühren wurden in den ersten neun Monaten rd. 790.000 € eingenommen. Damit liegen die Umsätze auf Planniveau. Veranschlagt sind für das gesamte Jahr 1.039.000 €.
- Die Gewerbesteuerumlage wird aufgrund des hohen IST-Ergebnisses bei der Gewerbesteuer rd. 400 T€ höher ausfallen, als geplant.

- Entwicklung der Zinslandschaft:  
Durch die letzten Entscheidungen der EZB zur Eindämmung der Inflation hat sich der in den letzten Jahre verlässliche und stabile Zinsmarkt komplett gedreht.  
Konnte bis dato der Kassenkredit meist im Bereich der negativen Zinsen eingekauft werden, so sind inzwischen Zinssätze um die 1 % zu zahlen.  
Bei den Investitionskrediten entwickelt sich der Zinssatz derzeit von rd. 1 % je nach Laufzeit Richtung 4 %.

Dies wird negative Auswirkungen auf das Zinsergebnis 2022 haben, gleichzeitig ist dieser Entwicklung natürlich bei der Haushaltsplanung 2023 ff. Rechnung zu tragen.

Die aktuelle Zinsstrukturkurve zeigt allerdings im 30jährigen Bereich, in dem wir in der Regel Kreditverträge abschließen, eine wesentliche Entspannung. Der 30-jährige Zinssatz liegt am Stichtag bei 2,602 %.

## Die Liquiditätssituation:

Die Kassenkreditsituation entwickelte sich wie folgt:

<b>01.01.2022:</b>	<b>97.050.000 €</b>
<b>31.01.2022:</b>	<b>101.933.000 €</b>
<b>28.02.2022:</b>	<b>100.514.000 €</b>
<b>31.03.2022:</b>	<b>101.786.000 €</b>
<b>30.04.2022:</b>	<b>104.886.000 €</b>
<b>31.05.2022:</b>	<b>102.823.000 €</b>
<b>30.06.2022:</b>	<b>103.161.000 €</b>
<b>31.07.2022:</b>	<b>104.476.000 €</b>
<b>31.08.2022:</b>	<b>94.816.000 €</b>
<b>30.09.2022:</b>	<b>99.866.000 €</b>
<b>19.10.2022:</b>	<b>96.043.000 €</b>
<b>30.11.2022:</b>	
<b>31.12.2022:</b>	



**N1**

**Ehrenamtspreis der Kreisstadt Siegburg;**

**Hier: Anpassung der Richtlinie aufgrund erweiterter  
technischer Möglichkeiten**

# **TOP 23**

## **Anfragen von Ratsmitgliedern**

**TOP 24**

**Bekanntgaben der Verwaltung**

# **TOP 24.1**

**Widmung von Verkehrsflächen;**

**Straßenverkehrsfläche An der Färberei und  
Grünanlage/Spielplatz seitlich der Barbarastraße**

# **TOP 24.2**

**Sachkunde und Fortbildung von Gremienmitgliedern  
gemäß zu § 113 Abs. 6 GO**

# **TOP 24.3**

## **Sachstand zum Einbau von Raumluftanlagen in Schulen und Kindertagesstätten**

# **TOP 24.4**

**Bericht über die Erträge und Aufwendungen im  
Zusammenhang mit den aus der Ukraine  
eingereisten Personen zum Stichtag 30.9.2022**



# **TOP 25**

## **Verschiedenes**

**Ende der öffentlichen Sitzung**

# **TOP 26**

**Bericht über die Ausführung der in der Sitzung des Rates am 14.6.2022 gefassten Beschlüsse**

# **TOP 27**

**Interimslösung Rettungswache;**

**Verlagerung und Beschaffung einer Containeranlage**

# **TOP 28**

**Errichtung und Betrieb von Photovoltaikanlagen auf  
städtischen Gebäuden;**

**Hier: Rathaus und Bildungscampus Neuenhof**

# **TOP 29**

**Beschaffung eines Elektro-Transporters für die  
Straßenreinigung**

**N1**

**Vergabe von Planungsleistungen zur Erstellung von  
Brandschutzkonzepten u.a. für Grundschulgebäude**



# **TOP 30**

## **Anfragen von Ratsmitgliedern**

**TOP 31**

**Bekanntgaben der Verwaltung**

# **TOP 32**

## **Verschiedenes**

# Rat der Kreisstadt Siegburg

15. Sitzung

24. Oktober 2022

18:00 Uhr

[www.siegburg.de](http://www.siegburg.de)