

Sozialdemokratische Partei Deutschlands

FRAKTION IM RAT DER STADT SIEGBURG



An den Vorsitzenden des Planungsausschusses
Herrn Jürgen Becker

Zur Kenntnis: Bürgermeister Stefan Rosemann

08.11.2022

Wohnungspolitisches Handlungskonzept
Antrag zum Planungsausschuss am 01.12.2022

Sehr geehrter Herr Becker,
wir bitten Sie, diesen Antrag auf die Tagesordnung des Planungsausschusses am 01.12.2022 zu setzen. Ergänzend zum Wohnungspolitischen Handlungskonzept stellt die SPD-Fraktion folgende Anträge:

1. Eine Arbeitsgruppe aus Vertretern aller Fraktionen (CDU 2, SPD 2, GRÜNE 2, FDP 1, Linke 1, SBU 1) und Vertretern der Verwaltung sichtet alle Bebauungspläne auf bisher ungenutzte Baumöglichkeiten und auf die Möglichkeit und Nutzen einer Aufhebung oder Änderung zur zeitgemäßen Neuaufstellung.
2. Für Bauprojekte ab 1000 m² wird in neu aufzustellenden Bebauungsplänen eine verbindliche Quote für geförderten Wohnraum auf mindestens 20 bis 30 Prozent festgelegt.
3. In neuen B-Plänen wird eine Grundflächenzahl (GFZ) von 0,5 bis 0,8 festgeschrieben.
4. Neubauten sollen mit Photovoltaikanlagen ausgestattet werden, in neu aufzustellenden Bebauungsplänen soll eine Quote von mindestens 65% Bedarfsdeckung aus regenerativer Energie festgelegt werden.
5. Die im Gutachten ausgewiesenen Potentialflächen nimmt der Ausschuss zur Kenntnis. Sie sind weit überwiegend aus ökologischen Gründen nicht umsetzbar und deshalb nicht Gegenstand des Beschlusses.

Frank Sauerzweig
Vorsitzender der SPD-Fraktion
im Rat der Stadt Siegburg

Katharinenstr. 35
53721 Siegburg
Tel. 02241 / 5 51 29
frank.sauerzweig
@spd-siegburg.de

Gaby Körner
stv. Fraktionsvorsitzende

Aulgasse 30
53721 Siegburg
Tel. 02241 / 5 74 80
gaby.koerner
@spd-siegburg.de

Michael Keller
Fraktionsgeschäftsführer

Bergstraße 10
53721 Siegburg
Tel. 02241 / 9427128
michael.keller
@spd-siegburg.de

Mit freundlichen Grüßen

Frank Sauerzweig

(Fraktionsvorsitzender)