

Kostenentwicklung/-prognose ISEK Siegburg Innenstadt - ausstehende investive Projekte u. Maßnahmen
 in Anlehnung an die Baupreisindizes des IT.NRW

KuF-Nr.	Maßnahme/Projekt	Kostenschätzung Grundförderantrag in Euro Indexiert mit 2,5% per Anno							Differenz Grundförderantrag zum Beantragungsjahr in Euro
		2019	2021	2022	2023	2024	2025	2026	
2.1.2.3	Erstellung einer Abschlussdokumentation	25.000	26.250	31.500	34.650	36.383	38.202	40.112	15.112
2.3.1	Wettbewerb zur Aufwertung Rathausumfeld	124.723	130.959	157.151	172.866	181.509	190.585	200.114	56.786
3.4.1	Aufwertungsmaßnahme "Rathausumfeld"	3.404.939	3.575.186	4.290.223	4.719.245	4.955.208	5.202.968	5.463.117	1.798.029
3.4.2	Aufwertung "Holzgasse"	2.290.191	2.404.701	2.885.641	3.174.205	3.332.915	3.499.561	3.674.539	1.384.348
3.4.3	Umgestaltung Kaiserstraße (BA 1) - Verkehrsstich	1.940.000	2.037.000	2.444.400	2.688.840	2.823.282	2.964.446	3.112.668	883.282
3.4.4	Umgestaltung Kaiserstraße (BA 2)	314.587	330.316	396.380	436.018	457.818	480.709	504.745	166.122
3.4.5	Umgestaltung Kaiserstraße (BA 3)	1.228.024	1.289.425	1.547.310	1.702.041	1.787.143	1.876.500	1.970.326	648.476
3.4.10	Aufwertung Ankergasse/Scheerengasse	2.073.333	2.177.000	2.612.400	2.873.640	3.017.322	3.168.188	3.326.597	1.253.264
3.4.11	Passantenleitsystem	70.000	73.500	88.200	97.020	101.871	106.965	112.313	31.871
3.4.19	Platz Stadtgraben	250.000	262.500	315.000	346.500	363.825	382.016	401.117	113.825
3.4.21	Grüner Saum - (Jüdischer und) Alter Friedhof	350.000	350.000	350.000	350.000	350.000	350.000	350.000	0
KuF-Nr.	Zur Kompensation von Mehrkosten geeignete Maßnahmen	2019	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Differenz Grundförderantrag bei Beantragung im STEP 2026 in Euro
2.4.2	Sanierungsberatung im Sanierungsgebiet Haufeld	108.554	113.982	136.778	150.456	157.979	165.878	174.171	65.617
3.4.6	Aufwertung Unterführung Amtsgericht	55.110	57.866	69.439	76.382	80.202	84.212	88.422	33.312
3.4.22	Grüner Saum - Ausbau alte Bahntrasse	185.000	194.250	233.100	256.410	256.410	269.231	282.692	97.692
3.4.23	Grüner Saum - Blütenaum	80.000	84.000	100.800	110.880	116.424	122.245	128.357	48.357
4.3.4	Mehrgenerationenbegegnungs- u. Kunsthaus (Duve)	3.608.768	3.789.206	4.547.048	5.001.752	5.251.840	5.514.432	5.790.154	2.181.386
2.2.1	Vorbereitende Untersuchung Haufeld	52.179							
Förderfähige Gesamtkosten aller ausstehenden Maßnahmen nach KuF		16.160.408 €							
Einsparpotenzial (Duve, Alte Bahntrasse, Blütenaum, VU u. Sanierungsberatung Haufeld, Unterführung Amtsgericht)		4.089.611 €							
Kosten nach Beantragungsjahr der umzusetzenden Maßnahmen						3.820.487 €	7.560.178 €	7.041.247 €	
Gesamtkosten unter Berücksichtigung des Beantragungsjahr 18.421.913 €									
Differenz Gesamtkosten zu förderfähigem Gesamtbudget abzgl. Einsparpotenzial 2.261.505 €									

- 0,05 Faktor Indexierung für 2021
- 0,2 Faktor Indexierung für 2022
- 0,1 Faktor Indexierung für 2023
- 0,05 Faktor Indexierung für 2024
- 0,05 Faktor Indexierung für 2025
- 0,05 Faktor Indexierung für 2026

 = Kostenprognose im derzeit vorgesehenes Beantragungsjahr
 = Kostenansatz auf dessen Grundlage der Grundförderantrag 2019 gestellt wurde. Die Kosten wurden mit 2,5 % p.a. indexiert

Anmerkungen:
 - Grüner Saum - (Jüdischer u.) Alter Friedhof nicht indexiert wg. Wegfall Jüdischer Friedhof
 - VU Haufeld bereits bewilligt im STEP 2021, aber Umsetzung nicht vorgesehen