

Baubetriebsamt  
2048/VIII

**Gremium:** Bau- und Sanierungsausschuss öffentlich  
**Sitzung am:** 30.01.2023

**Sanierung und Erweiterung des Schulzentrums Neuenhof  
(BildungsCampus Neuenhof);  
Materialstärke Fassade**

**Sachverhalt:**

Auf die beigegefügte Entscheidungsvorlage des Planungsteams wird Bezug genommen. Wie durch den Bau- und Sanierungsausschuss beschlossen, wurde die Ausführung als Holzfassade vertiefend geplant und hierbei durch die Planer verschiedene Ausführungsvarianten entwickelt. Von diesen Optionen erscheinen die Varianten 1a (44 mm Materialstärke) und 1b (27 mm Materialstärke) vertretbar, von einem Wechsel der Materialstärke über mehrere Geschosse (Variante 2) wird nachvollziehbar abgeraten. Das Architektenteam befürwortet die Ausführung in der massiveren Holzstärke (44 mm), zumal die entsprechenden Kosten in der bisherigen Kostenberechnung berücksichtigt sind. Die Projektsteuerung empfiehlt aufgrund des damit verbundenen Einsparpotentials in Höhe von rd. 150 T€ bei den Materialkosten eine Ausführung in einer Stärke von 27 mm. Aufgrund der Ausführungen der Projektsteuerung, dass nach Austausch mit dem Hersteller des Leitproduktes „kein starkes und sichtbares Schwinden sowie Quellen bei beiden Produkten (44mm und 27mm) zu erwarten“ ist, schließt sich die Verwaltung der Empfehlung der Projektsteuerung an.

**Beschlussvorschlag:**

Der Bau- und Sanierungsausschuss beschließt, die Holzfassade am BildungsCampus Neuenhof in einer Materialstärke von 27 mm gem. Variante 1b ausführen zu lassen.

Siegburg, 13.1.2023