

Amt für Umwelt und Wirtschaft  
2119/VIII

**Gremium:** Wirtschaftsförderungsausschuss öffentlich  
**Sitzung am:** 27.02.2023

**Sofortprogramm Innenstadt  
Sachstand**

**Sachverhalt:**

In der Sitzung des AK Innenstadt am 7.9.22 wurde eine Auswahl an geeigneten Bewerberinnen und Bewerbern für das Sofortprogramm Innenstadt getroffen und diese in der letzten Sitzung des Wirtschaftsförderungsausschusses am 12.9.22 den Ausschussmitgliedern vorgestellt. Trotz intensiver Vermittlung von Seiten der Wirtschaftsförderung ergab sich noch kein „Match“ zwischen Mietinteressenten und Eigentümern eines leerstehenden Ladenlokals. Zum einen wurden die Bewerber auf beiden Seiten schon ohne das Zutun der Verwaltung fündig, zum anderen passten die Vorstellung beispielsweise, was die Größe und Ausstattung des Raums angeht, nicht zusammen.

Aus diesem Grund stellte die Wirtschaftsförderung einen Antrag bei der Bezirksregierung auf Erweiterung des Konzentrationsbereichs, welcher positiv beschieden wurde.

Darüber hinaus schrieb sie insgesamt 21 Eigentümer von 18 Gewerbeflächen in dieser Zone an, die dem aktuellen Stand nach leer stehen, und wandte sich an den Verkehrsverein mit der Bitte um Bekanntmachung des erneuten Aufrufs an Eigentümer sich an die Wirtschaftsförderung zu wenden, wenn sie Gewerbeflächen haben, die für das Programm in Frage kämen.

Aktuell steht die Wirtschaftsförderung mit einem neuen Vermietungsinteressenten im engen Austausch, der ein Ladenlokal an eine ausgewählte Mietinteressentin vermieten möchte. Hier sind hinsichtlich der Nutzung und des Geschäftsmodells noch Fragen zu klären und Unterstützungsleistungen seitens der Wirtschaftsförderung zu erbringen.

**Dem Wirtschaftsförderungsausschuss zur Kenntnisnahme.**

Siegburg, 13.02.2023