

Dezernat II
2138/VIII

Gremium: Rat der Kreisstadt Siegburg
Sitzung am: 02.03.2023

öffentlich

Künftiger Standort der Feuer- und Rettungswache

Sachverhalt:



Der Rat der Stadt hat in seiner Sitzung am 12.12.2022 mehrheitlich beschlossen, für die zwei Flächen aus dem Gebiet Zange II (Grundstücksgrößen: 21.799m² und 7.033m²) so lange eine andere Nutzung zu versagen, bis die endgültige Grundsatzentscheidung über den Standort der Feuer- und Rettungswache gefallen ist.

Durch die Möglichkeit einer Gewerbeansiedlung in diesem Bereich ergibt sich das Erfordernis, neben den beschlossenen Flächen auch eine weitere Fläche (30.272m²) aus dem Gebiet Zange II in die Standortprüfung einzubeziehen. Zudem ist es sinnvoll, die weitere Entwicklung des Bereiches gemeinsam für eine Gewerbeansiedlung und die Feuer- und Rettungswache zu verfolgen, eine entsprechende Standortentscheidung vorausgesetzt.

Aus Sicht der Verwaltung ist es daher kurzfristig erforderlich, für die Standortalternativen Zange II konkrete Machbarkeitsstudien zu beauftragen, jeweils mit und ohne Einbeziehung der Synergieeffekte durch potenzielle Ergänzungsnutzer (z.B. THW). In diesem Zuge ist es dann auch möglich, die bisher (negative) Machbarkeitsstudie für den bisherigen Standort Neuenhof um

zusätzliche Grundstücksoptionen (z.B. gegenüberliegende Parkplatzfläche Kleiberg/Neuenhof) zu erweitern.

Die Verwaltung schlägt vor, dass der Arbeitskreis Feuerwehr den gutachterlichen Prozess umfassend begleitet, mit dem Ziel, hier schnellstmöglich eine Entscheidung für den Rat vorzubereiten. Dies setzt allerdings voraus, dass entsprechende gutachterliche Ressourcen zeitnah verfügbar sind.

Zur Sitzung des Rates am 3.2.2023

Siegburg, 13.02.2023