

Einladung

Sitzung: Planungsausschuss 11. Sitzung mit Einwohnerfragestunde	Sitzungstag: 01.06.2023
Sitzungsort: Am Turm 32, 53721 Siegburg	Beginn: 18:00 Uhr

Tagesordnung

To.-Punkt	Beratungsgegenstand	Vorlage/Bemerkungen
Öffentliche Sitzung		
1	Anerkennung und ggf. Erweiterung der Tagesordnung	
2	Anerkennung der Niederschrift über die Sitzung des Planungsausschusses am 16.3.2023	
3	Bericht über die Ausführung der in der Sitzung vom 16.3.2023 gefassten Beschlüsse - öffentlicher Teil	2371/VIII
4	Einwohnerfragestunde	
5	Interkommunale Konzepte	
5.1	NEILA – Nachhaltige Entwicklung durch interkommunales Landmanagement in der Region Bonn/Rhein-Sieg/Ahrweiler; Sachstand	2397/VIII
5.2	Agglomerationsprogramm / Interkommunale Wirtschaftsflächenentwicklung; Sachstand	2399/VIII
6	Stadtentwicklung	
6.1	Integriertes Städtebauliches Entwicklungskonzept (ISEK); • Sachstand • Beschluss einer neuen Priorisierung	2406/VIII
6.2	Integriertes Städtebauliches Entwicklungskonzept (ISEK); Änderung der Gebietsabgrenzung im Bereich des Alten Friedhofs Beschluss zur Abgrenzung	2400/VIII

6.3	ISEK Maßnahme „Aufwertung Unterführung Mahrstraße“; Sachstand	2401/VIII
6.4	ISEK Maßnahme „Verkehrsstich zwischen Ringstraße und Burggasse“; Sachstand	2402/VIII
6.5	Ehemaliger Sportplatz an der Waldstraße - Städtebauliche Untersuchung Plangebiet: Sportplatz Waldstraße, Grundschule Nord, Kita St. Anno im Siegburger Norden; Sachstand	2418/VIII
6.6	Umsetzung des Michaelsbergkonzeptes; Sachstand	2403/VIII
6.7	Masterplan Haufeld; Sachstand	2421/VIII
6.8	Errichtung eines Prozessgebäudes auf dem Parkplatz des Amtsgerichts; Antrag der SPD-Fraktion vom 08.05.2023	2404/VIII
7	Bauleitplanung	
7.1	Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 31/1 und 64. Änderung des Flächennutzungsplanes – Erweiterung der Bauer-Holz GmbH Plangebiet: Grundstücksbereich am westlichen Rand des Seidenbergs, zwischen dem Betriebsgelände der Bauer-Holz GmbH und der vorh. Bebauung entlang der Straßen „Auf den Tongruben“, „Auf dem Seidenberg“ und „Am Klinkenberger Hof“ im Stadtteil Stallberg; Sachstand	2405/VIII
7.2	Bebauungsplan Nr. 30/2, 2. Änderung und 80. Änderung des Flächennutzungsplanes Plangebiet: Flächen östlich und südlich der Straße „Auf dem Seidenberg“ im Stadtteil Stallberg; Sachstand	2407/VIII
7.3	Bebauungsplan Nr. 50/5 Plangebiet: Bereich zwischen der Wilhelmstraße und Straße Haufeld im Siegburger Zentrum; Sachstand	2422/VIII
7.4	Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 65/1 und 79. Änderung des Flächennutzungsplanes - „Wohnanlage Höhenweg“ Plangebiet: Grundstücksbereich des ehemaligen Waldhotels Grunge, am nördlichen Ende des Buchenweges, nördlich des Höhenweges im Stadtteil Kaldauen; Sachstand	2423/VIII

8	Städtebauliche Projekte und aktuelle Bauvorhaben	
8.1	Vorstellung aktueller Projekte und Bauvorhaben	Bericht in der Sitzung.
9	Bekanntgaben der Verwaltung	
10	Verschiedenes	
Nichtöffentliche Sitzung		
11	Bericht über die Ausführung der in der Sitzung des Planungsausschusses am 16.03.2023 gefassten Beschlüsse	Es wurden keine Beschlüsse gefasst.
12	Bekanntgaben der Verwaltung	
13	Verschiedenes	

Siegburg, 17.5.2023



(Jürgen Becker)
Vorsitzender