

Planungs- und Bauaufsichtsamt  
2564/VIII

**Gremium:** Planungsausschuss  
**Sitzung am:** 31.08.2023

öffentlich

**Integriertes Städtebauliches Entwicklungskonzept (ISEK);  
Verkehrssteg zwischen Ringstraße und Burggasse;  
Sachstand**

**Sachverhalt:**

Die Bietergemeinschaft „Steg zur Burg“ hat die Erstellung der Planungsleistungen weiter vorangetrieben, damit für die Förderantragsstellung für das STEP 2024 am 30. September 2023 bewilligungsreife Planungen vorliegen.

Im Zuge des Planungsprozesses wurden erforderliche Baugrundgutachten eingeholt. Darüber hinaus wurde eine Schürfung im Bereich der Alten Stadtmauer durchgeführt, um zu klären, an welcher Stelle die Widerlager des Stegs gesetzt werden können. Die Schürfung wurde archäologisch begleitet und die weiteren Planungen mit dem LVR abgestimmt.

Eine Beweissicherung der angrenzenden Gebäude wurde durchgeführt. Darüber hinaus wird der Rückbau des ehemaligen Haus Duve vorbereitet. Der Rückbau des Gebäudes an der Ringstraße 58 wird durch die Stadtbetriebe realisiert.

Derzeit werden Abstimmungstermine mit den Eigentümern der angrenzenden Immobilien vereinbart, deren Grundstücke von den geplanten Arbeiten an der Grundstücksgrenze betroffen sind, um diese frühzeitig in den Planungsprozess einzubeziehen.

Parallel dazu werden die Planungen des Stegs und der Freianlagen finalisiert und eine detaillierte Kostenberechnung für die Förderantragsstellung erstellt.

**Dem Planungsausschuss zur Kenntnisnahme.**

Siegburg, 14.08.2023