

Übersicht

über die vom Bau- und Sanierungsausschuss in seiner Sitzung am 30.8.2023 gefassten Beschlüsse:

Öffentliche Sitzung

TO.-Punkt	Beratungsgegenstand	Ergebnis (Kurzfassung)	Beschl.-Nr.
1.	Anerkennung und ggf. Erweiterung der Tagesordnung	Der BSA erkannte die erweiterte Tagesordnung an.	161/23
2.	Anerkennung der Niederschrift über die Sitzung des Bau- und Sanierungsausschusses am 24.5.2023	Der BSA erkannte die Niederschrift an.	162/23
3.	Bericht über die Ausführung der in der Sitzung des Bau- und Sanierungsausschusses am 24.5.2023 gefassten Beschlüsse	Der BSA nahm Kenntnis.	
4.	Einwohnerfragestunde	Es wurden keine Fragen gestellt.	
5.	Hochbauprojekte		
5.1.	Sanierung des Rathauses		
5.1.1.	Projektstatusbericht	Der BSA nahm Kenntnis.	
5.2.	Sporthalle Gymnasium Alleestraße		
5.2.1.	Sachstandsbericht und Vorstellung Farb- und Materialkonzept	Der BSA nahm Kenntnis.	
5.2.2.	Variantenentscheidung Fassadengestaltung	Der BSA beschloss, die Fassade an der Sporthalle Gymnasium Alleestraße mit „Holz und Grün“ gemäß Variante 3 ausführen zu lassen.	163/23
5.3.	Sanierung und Erweiterung des Schulzentrums Neuenhof (BildungsCampus Neuenhof)		
5.3.1.	Projektstatusbericht	Der BSA nahm Kenntnis.	
6.	Straßen-/Tiefbauprojekte		
6.1.	Brückensanierung Bahnhofstraße; Sachstand	Der BSA nahm Kenntnis.	

Niederschrift über die Sitzung des Bau- und Sanierungsausschusses der Kreisstadt Siegburg am 30.08.2023

7.	Auswirkung der aktuellen archäologischen Funde in der Innenstadt; Antrag der SBU-Fraktion vom 12.8.2023	Der BSA nahm Kenntnis.	
8.	Bekanntgaben der Verwaltung	Es erfolgten keine Bekanntgaben.	
9.	Verschiedenes	Es wurden keine Themen erörtert.	

Niederschrift

über die vom Bau- und Sanierungsausschuss in seiner Sitzung am 30.08.2023 gefassten Beschlüsse:

Beginn:	18:00 Uhr
Ende:	19:17 Uhr
Ort der Sitzung:	Am Turm 32, 53721 Siegburg

Anwesend waren:

Vorsitzender

Herr Dr. Dieter Thiel GRÜNE

Stellvertr. Vorsitzender

Herr Lukas Juhr CDU

Ratsmitglieder CDU

Herr Guido Odenthal CDU

Herr Jürgen Peter CDU

Herr Michael Römer CDU

Sachkundige Bürger CDU

Frau Carmen Jacobs CDU

Herr Detlef Krause CDU

Herr Ernst Schneider CDU

Ratsmitglieder SPD

Herr Andreas Franke SPD

Frau Petra Grammersbach SPD

Frau Ursula Neßhöver SPD

Sachkundiger Bürger SPD

Herr Hans-Theo Ehlen SPD

Ratsmitglied Bündnis 90/DIE GRÜNEN

Herr Peer Groß GRÜNE

Sachkundige Bürger Bündnis 90/DIE GRÜNEN

Herr Timothy Bröhan GRÜNE

Herr Jochen Gerhards GRÜNE

Sachkundiger Bürger FDP

Herr Philipp Weber FDP

Ratsmitglied DIE LINKE

Herr Raymund Schoen DIE LINKE

Ratsmitglied SBU

Herr Hans-Joachim Neumes SBU

Entschuldigt:

Herr Michael Burge-
meister CDU

Frau Anjuschka Ertem SPD

Herr Michael Keller SPD

Herr Ali Bulut Mitglied Integ-
rationsrat

Herr Dr. Helmut Fleck Volksabstim-
mung

Verwaltung:

Herr Bürgermeister Rosemann

Herr Marks

Herr Schreiter

Herr Lehmann

Herr Roth

Herr Weiershausen

Frau Bauer

Herr Langerbeins

Gäste:

Persönlich:

Herr Kill (HWP Planungsgesellschaft mbH)

Frau Bläsing (HWP Planungsgesellschaft mbH)

Frau Schmidt (HWP Planungsgesellschaft mbH)

Per Video:

Herr Mettler (Hitzler Ingenieure)

Zusätzlich zur Tagesordnung wurden als Nachträge behandelt:

Nichtöffentliche Sitzung

Nachtrag Nr. 1

BildungsCampus Neuenhof;

hier: Vergabe von Planungsleistungen für eine Flächendrainage

Nachtrag 2

Sanierung VHS-Studienhaus;

Vergabe von Bauleistungen der Sanitärtechnik

Nachtrag 3

Vierfachhalle Gymnasium Alleestraße an der Wilhelmstraße:

hier: Vergabe von Planungsleistungen für Außenanlagen

Sonstiges: (z.B. Sitzungsunterbrechung)

Öffentliche Sitzung

TO-Punkt	Beratungsgegenstand	Dienststelle
1.	Anerkennung und Erweiterung der Tagesordnung	65

Herr Dr. Thiel eröffnete die 19. Sitzung und stellte fest, dass der Bau- und Sanierungsausschuss ordnungsgemäß einberufen und beschlussfähig sei.

Im Anschluss begrüßte er die Gäste Frau Bläsing, Frau Schmidt und Herrn Kill (HWP Planungsgesellschaft mbH) zu Punkt 5.2 sowie Herrn Mettler (Hitzler-Ingenieure) zu Punkt 5.3

Herr Odenthal, CDU-Fraktion, erklärte, dass er gemäß § 43 Absatz 2 in Verbindung mit § 31 GO NRW nicht an Beratung und Abstimmung zu Tagesordnungspunkt 12 teilnehmen werde.

Herr Dr. Thiel informierte den Ausschuss, dass die Punkte 11.1, 12.1 und 13.1 im nichtöffentlichen Teil nachgesendet wurden und die Tagesordnung um drei Nachträge im nichtöffentlichen Teil zu erweitern sei.

Der Bau- und Sanierungsausschuss erkannte die erweiterte Tagesordnung an.

AE: **Einstimmiger Beschluss:**

Ja:	18
Nein:	0
Enthaltung:	0

2.	Anerkennung der Niederschrift über die Sitzung des Bau- und Sanierungsausschusses am 24.5.2023	65
----	---	-----------

Der Bau- und Sanierungsausschuss erkannte die Niederschrift einvernehmlich an.

AE: **Einstimmiger Beschluss:**

Ja:	18
Nein:	0
Enthaltung:	0

3.	Bericht über die Ausführung der in der Sitzung des Bau- und Sanierungsausschusses am 24.5.2023 gefassten Beschlüsse	65
----	--	-----------

Es wurden keine Beschlüsse gefasst.

4.	Einwohnerfragestunde	65
----	-----------------------------	-----------

Es wurden keine Fragen gestellt.

5.	Hochbauprojekte	
5.1.	Sanierung des Rathauses	
5.1.1.	Projektstatusbericht	10, 65

Die Fragen der Ausschussmitglieder wurden von Herrn Roth und Herr Lehmann beantwortet.

Der Bau- und Sanierungsausschuss nahm Kenntnis.

5.2.	Sporthalle Gymnasium Alleestraße	
5.2.1.	Sachstandsbericht und Vorstellung Farb- und Materialkonzept	65

Fragen der Ausschussmitglieder wurden von Herrn Marks beantwortet.

Der Bau- und Sanierungsausschuss nahm zustimmend Kenntnis.

5.2.2.	Variantenentscheidung Fassadengestaltung	65
---------------	---	-----------

Herr Kill und Frau Bläsing, Büro HWP Planungsgesellschaft Köln, stellten anhand einer Präsentation drei Entwurfsvarianten für die Fassadengestaltung der Sporthalle Gymnasium Alleestraße vor.

Im Ausschuss beantworteten die Referenten die Fragen der Ausschussmitglieder.

Herr Peter, CDU-Fraktion, verwies auf die Sitzung des Bau- und Sanierungsausschusses vom 19.8.2021. Er bat die Verwaltung, eine verkleinerte Darstellung des Sgraffitos „Tanzende Mädchen“ von Siegfried Bonk, an geeigneter Stelle des Gymnasiums Alleestraße anzubringen.

Herr Marks sagte zu, das Sgraffito in Abstimmung mit der Schule zu integrieren und das Büro HWP Planungsgesellschaft zu informieren.

Anschließend nahm der Ausschussvorsitzende die Anregungen aus den Reihen des Ausschusses auf und formulierte folgenden Beschlussvorschlag und ließ darüber abstimmen:

Der Bau- und Sanierungsausschuss beschloss, die Fassade an der Sporthalle Gymnasium Alleestraße mit „Holz und Grün“ gemäß Variante 3 ausführen zu lassen.

AE: **Einstimmiger Beschluss:**

Ja:	18
Nein:	0
Enthaltung:	0

5.3.	Sanierung und Erweiterung des Schulzentrums Neuenhof (BildungsCampus Neuenhof)	
-------------	---	--

5.3.1.	Projektstatusbericht	65
---------------	-----------------------------	-----------

Die Fragen der Ausschussmitglieder wurden von Herrn Mettler, Hitzler-Ingenieure, beantwortet.

Der Bau- und Sanierungsausschuss nahm Kenntnis.

6.	Straßen-/Tiefbauprojekte	
-----------	---------------------------------	--

6.1.	Brückensanierung Bahnhofstraße; Sachstand	64
-------------	--	-----------

Der Bau- und Sanierungsausschuss nahm Kenntnis.

7.	Auswirkung der aktuellen archäologischen Funde in der Innenstadt; Antrag der SBU-Fraktion vom 12.8.2023	III
-----------	--	------------

Herr Neumes, SBU-Fraktion, begründete den Antrag seiner Fraktion.

Herr Marks nahm hierzu Stellung und teilte mit, dass es hierbei um eine Kanalbaumaßnahme der AöR gehe.

Der Bau- und Sanierungsausschuss nahm Kenntnis.

8.	Bekanntgaben der Verwaltung	65
-----------	------------------------------------	-----------

Es erfolgten keine Bekanntgaben der Verwaltung.

9.	Verschiedenes	65
-----------	----------------------	-----------

Es wurden keine Themen erörtert.

Ende der öffentlichen Sitzung.
Presse und Zuhörer verließen den Sitzungssaal.