

Dezernat III  
2764/VIII

**Gremium:** Planungsausschuss  
**Sitzung am:** 13.11.2023

öffentlich

**Denkmalpflegeplan;  
Sachstand**

**Sachverhalt:**

Der Rat der Stadt Siegburg hat in seiner Sitzung am 24.10.2022 den Denkmalpflegeplan beschlossen.

Weitere Informationen finden Sie im Internet unter:  
[www.siegburg.de](http://www.siegburg.de) > [Bauen & Klimaschutz](#) > [Denkmalpflege](#)

Für die ersten drei der darin als denkmalwert beurteilten 16 Objekte wurden Angebote zur Erstellung der erforderlichen Denkmalfachgutachten eingeholt.

Am 16.08.2023 wurde das Büro Strauß | Fischer – Historische Bauwerke GbR beauftragt, Gutachten für folgende Gebäude zu erstellen:

- Kellerswiese 2-8 / Zur alten Fähre 23-37 (Terrassen-/Hügelhäuser, Kaldauen)
- Weierstraße 10 (Kirchenschiff St. Anno)
- Bonner Straße 49-51 (Doppelwohnhaus)

Die bisherige Bewertung basiert auf der Betrachtung der Gebäude von öffentlich zugängigen Straßen und Wegen sowie auf einer Recherche historischer Karten und Pläne zur Einordnung in einen stadtgeschichtlichen Kontext. Zur umfassenden Bewertung des Denkmalwertes folgt in einem weiteren Schritt die Besichtigung des Gebäudeinneren sowie der übrigen Fassaden.

Die Besichtigung o.g. Gebäude hat am 28.09.2023 stattgefunden.  
Die Gutachten sollen bis Ende des Jahres vorliegen.

In Abstimmung mit dem LVR-Amt für Denkmalpflege im Rheinland (LVR-ADR) bereitet die Untere Denkmalbehörde im Anschluss die Eintragungsbegründung vor, die den Eigentümern im Rahmen einer Anhörung übermittelt wird. Die Eintragung folgt nach Ablauf der Anhörungsfrist.

Für die Jahre 2023 bis 2026 stehen pro Jahr 15.000 € Haushaltsmittel zur Verfügung, so dass die sukzessive Begutachtung der übrigen denkmalwerten Gebäude geplant ist.

**Dem Planungsausschuss zur Kenntnisnahme.**

Siegburg, 17.10.2023